

Личные гарантии собственника в сделках M&A

**Москва
2012 г.**

Возмещение убытков покупателя в рамках Reps & Warranties, а также в рамках Indemnities может быть гарантировано:

- удержанием соответствующей суммы у Покупателя (Retaining)
- удержанием соответствующей суммы Escrow-агентом
- банковской гарантией
- личной гарантией собственника (Guarantee)

- является акцессорным обязательством
- должна быть оформлена в письменной форме (Закон о мошенничестве от 1677г.)
- общие основания для оспаривания: ошибка при заключении (mistake), давление (duress), мошенничество (fraude), представление ложных заявлений (fraudulent misrepresentation)
- автоматическое право суброгации — право получения прав кредитора после выполнения гарантом обязательств за должника
- как правило не освобождается от ответственности ни при каких условиях

Нарушены следующие заявления в гарантии:

- о достоверности финансовой отчетности
- об отсутствии задолженности по налогам
- о непогашенных кредитах и обременениях
- о возможности компании заниматься определенными видами деятельности
- об отсутствии претензий (исков) третьих лиц
- об отсутствии претензий надзорных органов

IV – Ограничения личных гарантий

- ограничение по размеру возникших обязательств, с которой начинается ответственность (определяется существенность возникших у компании убытков)
- ограничение по сумме - размер обязательств по гарантии может быть ограничен фиксированной суммой
- ограничение по времени – покрывает обязательства, возникшие в течение определенного срока после сделки (например, в течение года)

КОНТАКТЫ

Игорь Акимов

I.Akimov@edaslawfirm.ru

+7 495 228 0757 (58)

+7 910 481 1442

Илья Лифшиц

I.Lifshits@edaslawfirm.ru

+7 495 228 0757 (58)

+7 985 760 3392

Евгений Бранецкий

E.Branetsky@edaslawfirm.ru

+7 495 228 0757 (58)

+7 910 414 6147