



ПАРАМЕТРЫ ФОНДА

Инвестиционный период:

18 месяцев

Минимальная сумма участия:

500 тыс. рублей

IRR инвесторов

17-20% годовых

Вознаграждение за управление:

2%

Вознаграждение за успех:

15%

Застройщик

ООО «Некрасовка
Девелопмент»

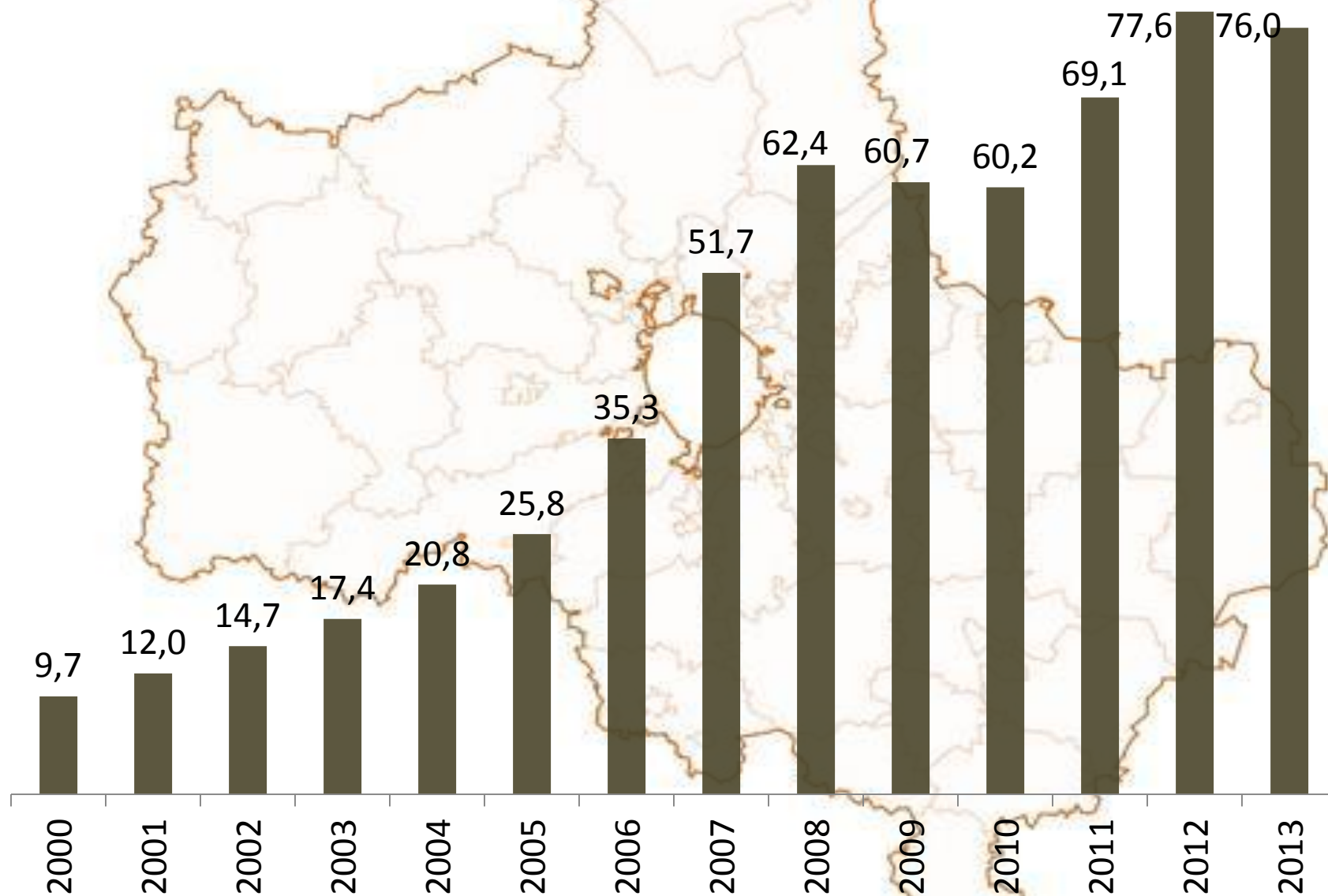
Управляющий Фондом:

ООО «УК ПРОМСВЯЗЬ»

Независимый оценщик

Knight Frank

Стоимость квартир в новостройках МО, тыс. руб./ кв.м



* по данным ЕМИСС

ГРАФИК ПРОЕКТА

Продажа паев Фонда инвесторам	19 мая – 19 июня 2014
Завершение формирования Фонда	20 июня 2014
Приобретение квартир в Фонд	июнь 2014
Завершение строительства ЖК (2-ой очереди)	июнь 2015
Оформление права собственности на квартиры	июль 2015

Завершение работы Фонда и погашение паев
(выплата дохода пайщикам Фонда) **декабрь 2015**

Схема проезда на автомобиле со МКАД до ЖК «Корневский Форт»



Фрагмент схемы линий Московского метро к 2020 г.



Генеральный план застройки ЖК Корневский Форт» (1 и 2 очередь)

