



UNICORN
CAPITAL PARTNERS

Специальные ситуации: как инвестиции в дистрессовые и недооценённые активы помогают формировать экономику завтрашнего дня

VIII Российский конгресс Private Equity
Москва, 29 сентября 2016



ПОРТРЕТ ВЛАДЕЛЬЦА КАПИТАЛА:

- Мужчина, предприниматель, средний возраст 48 лет
- Начал свой бизнес между 1989-м и 1994-м годами
- Женат, многодетный отец (почти 40% детей старше 18 лет)

Источник: www.forbes.ru



FUNDRAISING



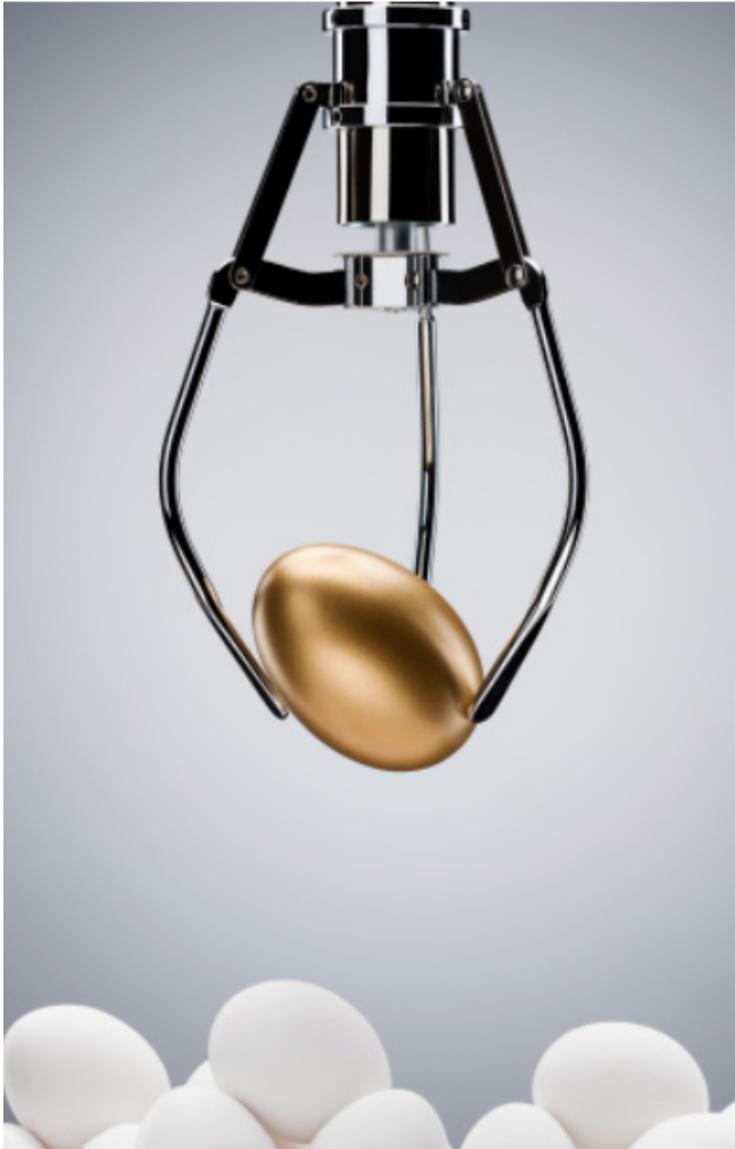
ИНВЕСТИЦИИ СОСТОЯТЕЛЬНЫХ ЛЮДЕЙ ИЗ РОССИИ И СТРАН СНГ В 2015 :

- Элитная жилая недвижимость (28%)
- Наличные (21%)
- Собственный бизнес (20%)
- Финансовые инструменты (19%)
- Коммерческая недвижимость (8%)
- Драгоценные металлы (2%)
- Предметы роскоши (1%)

Источник: *Russian Wealth Journal*— Частные инвестиции 2016



ORIGINATION



57% владельцев капиталов планируют продажу собственного бизнеса⁽¹⁾

Среди малых и средних предприятий растет доля “проблемных” активов и инвестиций в “специальные ситуации”

Собственники готовы к привлечению партнеров

Реалистичная оценка стоимости бизнеса, привлекательные мультипликаторы входа

Рост предложений от банков по реализации проблемных активов

(1) Источник: исследования швейцарского банка UBS

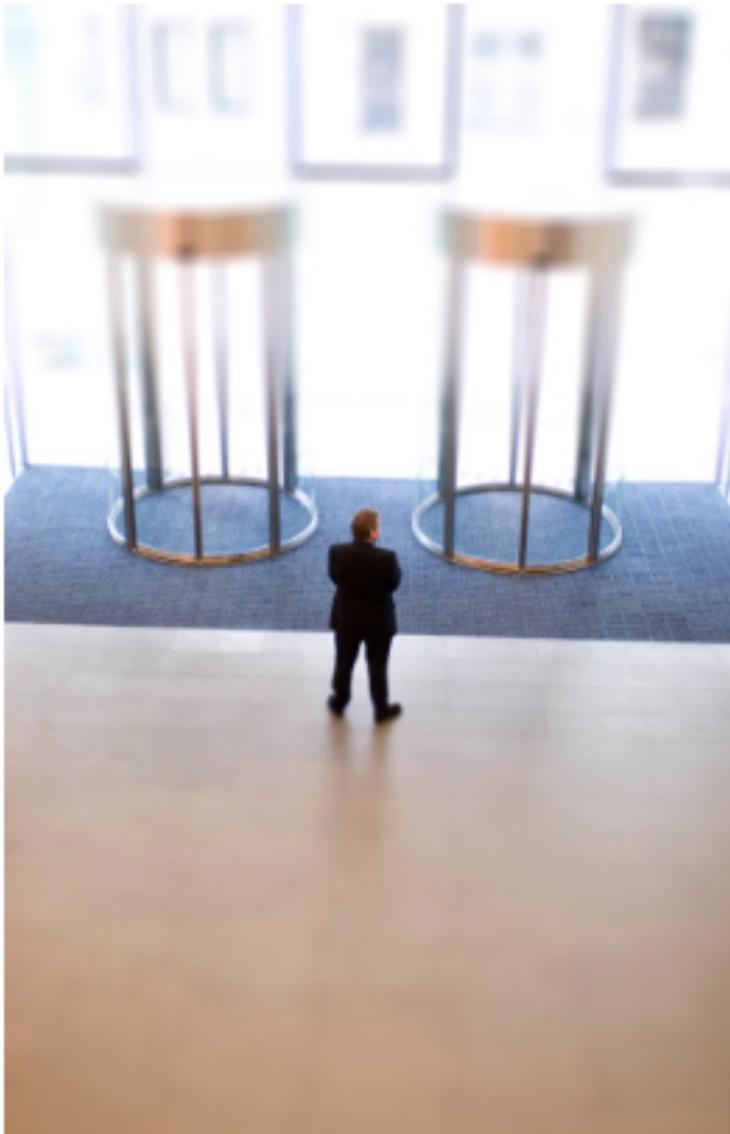


ORIGINATION





EXIT



Узкий рынок выхода из инвестиций в российском рынке (частные корпорации/семейные офисы, корпорации с государственным участием)

Отсутствие иностранных стратегов

Отсутствие выхода через IPO для российских компаний малой и средней капитализации



UNICORN
CAPITAL PARTNERS

ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ ФОНД ПРЯМЫХ ИНВЕСТИЦИЙ

СЕРГЕЙ МОИСЕЕВ

управляющий партнер
109004, Россия, г. Москва
ул. Станиславского д. 13
Тел. +7 (495) 982 53 48
sergei.moiseyev@unicorncapital.ru

ТАТЬЯНА КРАСНОУСОВА

директор, IR и коммуникации
109004, Россия, г. Москва
ул. Станиславского д. 13
Тел. +7 (495) 982 53 48
tatiana.krasnousova@unicorncapital.ru

www.unicorncapital.at