

Иновации в ипотеке

ДельтаКредит





SOCIETE GENERALE GROUP

ДЕЛЬТАЭКСПРЕСС

АО «КБ ДельтаКредит» Генеральная лицензия ЦБ РФ 3338

Анкета

ДЕЛЬТАЭКСПРЕСС beta 8 (800) 200-07-07 Дмитриев Игорь ВЫЙТИ ИЗ КАБИНЕТА

ДЕЛЬТАКРЕДИТ
Ипотечный Банк
SOCIETE GENERALE GROUP

Пожалуйста, ответьте на вопросы, чтобы получить предварительное решение по кредиту

1 Персональная информация ✓
2 Сведения о работе ✓
3 **Доходы**
4 Расходы
5 Уточняющие вопросы
6 Решение

Зарботная плата (основное место работы) *
90000

Пенсия
0

Доход от аренды
0

При возможности документального подтверждения

Какой документ Вы готовы предоставить для подтверждения дохода *
2-НДФЛ

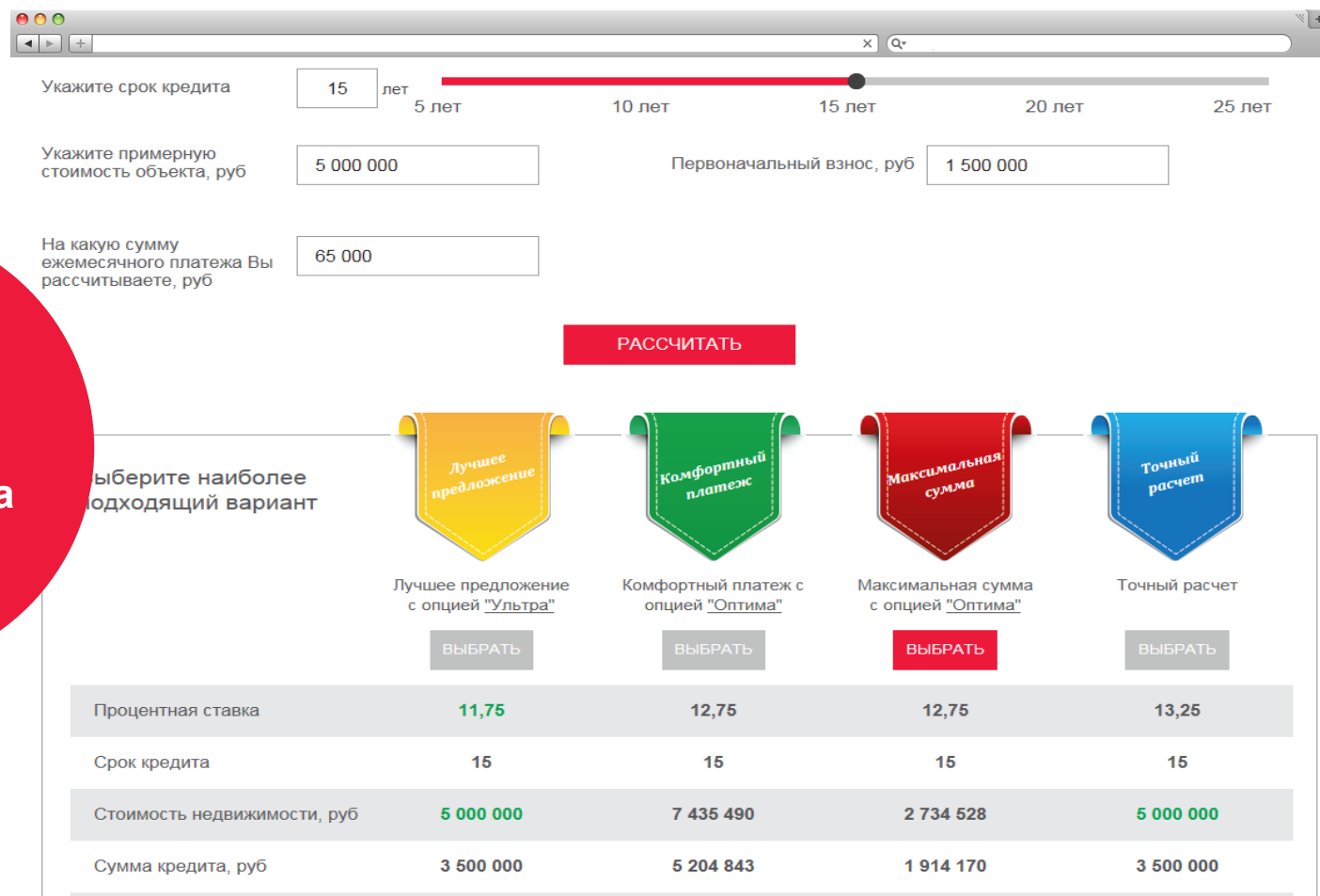
НАЗАД ДАЛЕЕ

Анкета заполнена на: 62%

62%

Вернуться к заполнению позже
Мне необходима консультация, перезвоните мне

Расчет суммы кредита и выбор предложения



Укажите срок кредита: 15 лет (слайдер от 5 до 25 лет)

Укажите примерную стоимость объекта, руб: 5 000 000

Первоначальный взнос, руб: 1 500 000

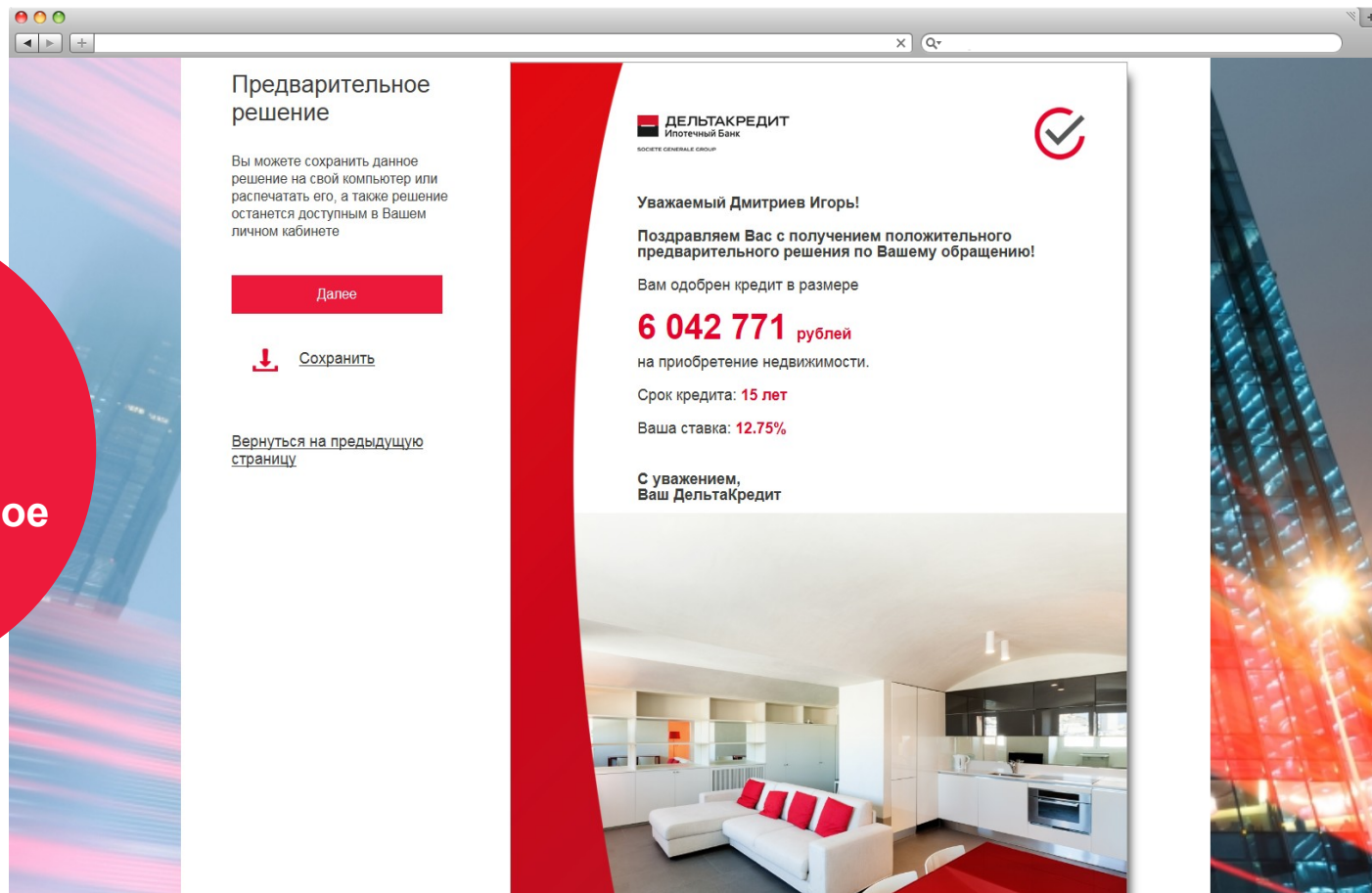
На какую сумму ежемесячного платежа Вы рассчитываете, руб: 65 000

РАССЧИТАТЬ

Выберите наиболее подходящий вариант

	Лучшее предложение	Комфортный платеж	Максимальная сумма	Точный расчет
Процентная ставка	11,75	12,75	12,75	13,25
Срок кредита	15	15	15	15
Стоимость недвижимости, руб	5 000 000	7 435 490	2 734 528	5 000 000
Сумма кредита, руб	3 500 000	5 204 843	1 914 170	3 500 000


Предварительное одобрение



Предварительное решение

Вы можете сохранить данное решение на свой компьютер или распечатать его, а также решение останется доступным в Вашем личном кабинете

[Далее](#)

 [Сохранить](#)

[Вернуться на предыдущую страницу](#)

ДЕЛЬТАКРЕДИТ
Ипотечный Банк
SOCIETE GENERALE GROUP

✓

Уважаемый Дмитриев Игорь!

Поздравляем Вас с получением положительного предварительного решения по Вашему обращению!

Вам одобрен кредит в размере

6 042 771 рублей

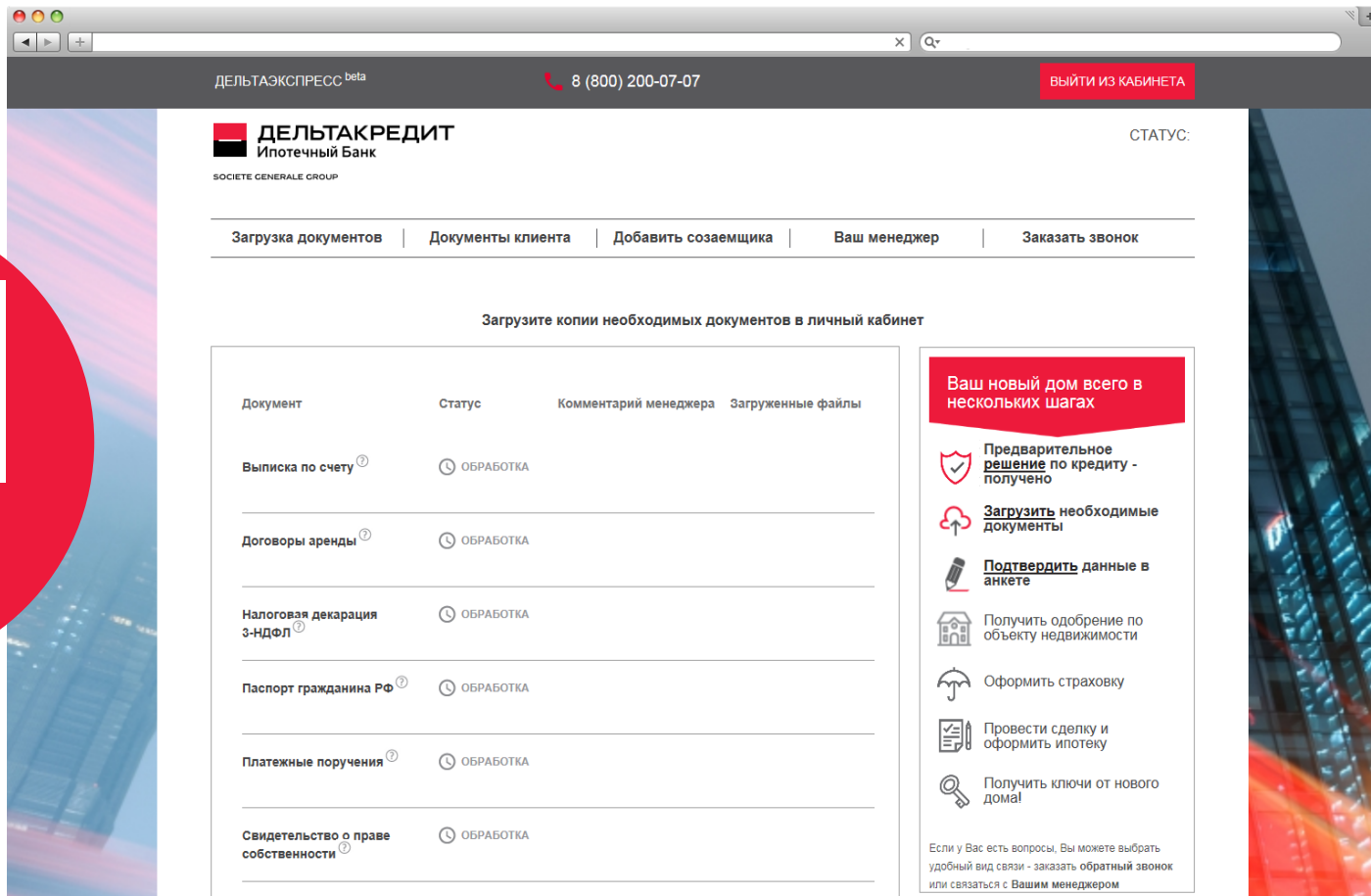
на приобретение недвижимости.

Срок кредита: **15 лет**

Ваша ставка: **12.75%**

С уважением,
Ваш ДельтаКредит

Загрузка документов



The screenshot shows the user interface of the DELTA KREDIT online portal. At the top, there is a header with the bank's name, contact number, and a login button. Below the header, a navigation bar contains links for document upload, client documents, adding a co-applicant, manager access, and scheduling a call. The main content area is titled 'Загрузите копии необходимых документов в личный кабинет' (Upload copies of necessary documents to your personal cabinet). It features a table with columns for document type, status, manager comments, and uploaded files. The table lists several documents, all with a status of 'ОБРАБОТКА' (Processing). To the right of the table, there is a sidebar with a red header 'Ваш новый дом всего в нескольких шагах' (Your new home is just a few steps away) and a list of steps: 'Предварительное решение по кредиту - получено' (Preliminary credit decision - received), 'Загрузить необходимые документы' (Upload necessary documents), 'Подтвердить данные в анкете' (Confirm data in the application form), 'Получить одобрение по объекту недвижимости' (Get approval for the real estate object), 'Оформить страховку' (Get insurance), 'Провести сделку и оформить ипотеку' (Complete the transaction and get a mortgage), and 'Получить ключи от нового дома!' (Get keys to the new home!). At the bottom of the sidebar, there is a note about contacting a manager.

ДЕЛЬТАЭКСПРЕСС beta 8 (800) 200-07-07 ВЫЙТИ ИЗ КАБИНЕТА

СТАТУС:

Загрузка документов | Документы клиента | Добавить созаемщика | Ваш менеджер | Заказать звонок

Загрузите копии необходимых документов в личный кабинет

Документ	Статус	Комментарий менеджера	Загруженные файлы
Выписка по счету ^①	ОБРАБОТКА		
Договоры аренды ^①	ОБРАБОТКА		
Налоговая декларация 3-НДФЛ ^①	ОБРАБОТКА		
Паспорт гражданина РФ ^②	ОБРАБОТКА		
Платежные поручения ^①	ОБРАБОТКА		
Свидетельство о праве собственности ^①	ОБРАБОТКА		

Ваш новый дом всего в нескольких шагах

- Предварительное решение по кредиту - получено
- Загрузить необходимые документы
- Подтвердить данные в анкете
- Получить одобрение по объекту недвижимости
- Оформить страховку
- Провести сделку и оформить ипотеку
- Получить ключи от нового дома!

Если у Вас есть вопросы, Вы можете выбрать удобный вид связи - заказать обратный звонок или связаться с Вашим менеджером

Загрузка
документов
онлайн

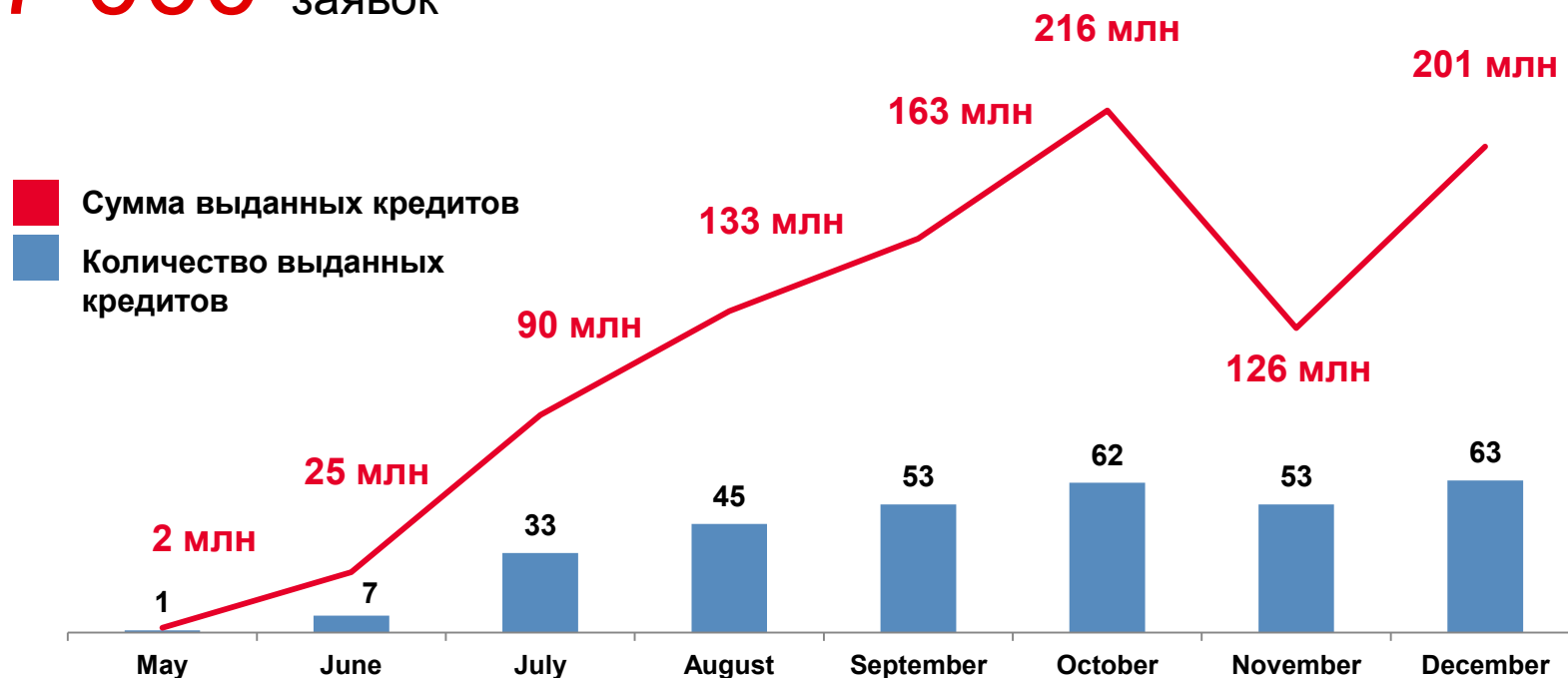
Результаты 2016

1 млрд ₽

сумма выданных кредитов

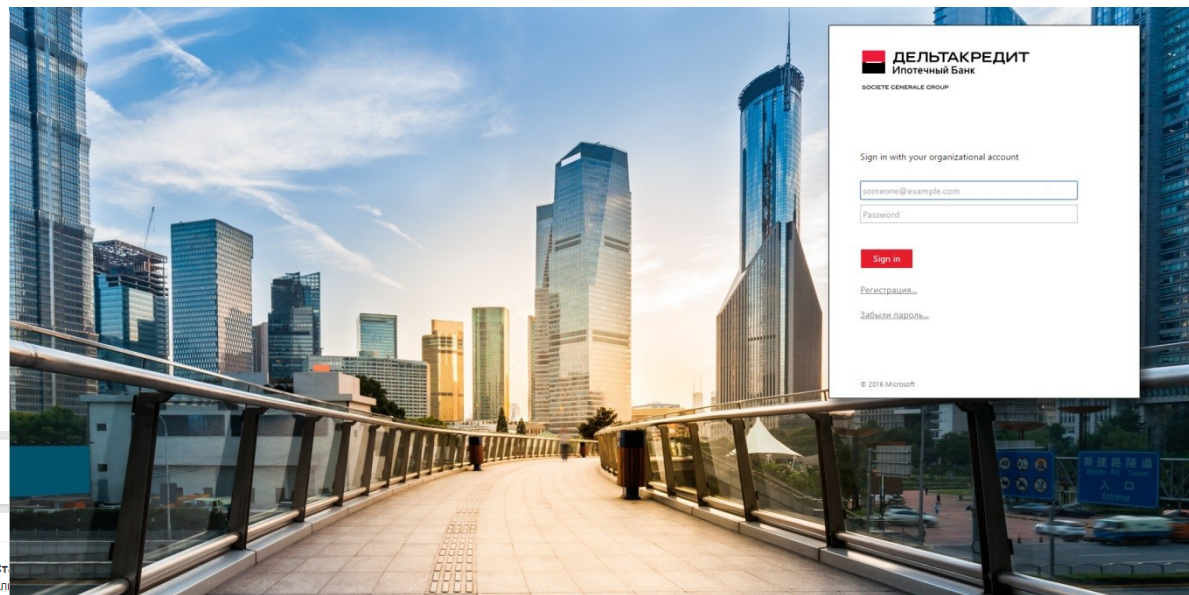
80% клиентов, получивших
предварительное одобрение, были
одобрены

7 000 заявок



V2B-система для риелторов, застройщиков и банков-партнеров

Запуск 07.02



DeltaPro
Beta-версия

Нужна консультация?
deltapro@deltacredit.ru

Ирина Надеждина
 Куратор продаж
[e-mail](#) [чат](#)

Кучина Дарья Александровна

СОХРАНИТЬ
 ЗАПУСК В РАБОТУ
 ДОБАВИТЬ СОЗАЕМЩИКА

ПЕРСОНАЛЬНЫЕ ДАННЫЕ

Фамилия *
 Кучина

Имя *
 Дарья

Отчество
 Александровна

+ ФИО клиента изменялись

Пол
 Женский

Семейное положение

Дата рождения *

Мобильный телефон *
 +7(999)809-24-07

Email *
 daryadimple@gmail.com

Уровень образования

СНИЛС

У меня произошла проблема? Москва

Анкета заемщика

Персональные данные

Адреса

Места работы

Доходы/Расходы

? Дополнительные вопросы

Выбор расчета

Документы



Здорово,
не правда ли?

Не совсем, **потому что клиенту нужна**



...не ипотека, а **ДОМ**

И мы делаем это возможным

ДЕЛЬТАКРЕДИТ
Ипотечный Банк
SOCIETE GENERALE GROUP

8 (800) 200-07-07

КАРТА ПОИСК

ПОИСК ПО ПАРАМЕТРАМ

НАЗВАНИЕ КОМПЛЕКСА

СТУДИЯ 1 ККВ. 2 ККВ. 3 ККВ. 4+ ККВ.

ЦЕНА: (тыс. руб.) ДО

ПЛОЩАДЬ: (м²) ОТ

РЕГИОН

РАЙОН

МЕТРО

ЗАСТРОЙЩИК

ЭТАЖ ОТДЕЛКА: ЕСТЬ НЕТ

СБРОСИТЬ ВСЕ

НАЙТИ

ФЕДОСКИНСКАЯ СЛОБОДА

Солнечный р-н
до м. ~20 мин.
до село

	1 ККВ	2 ККВ	3 ККВ	4+ ККВ
Площадь (м²)	34.2	52.7	85.1	85.1
Цена (руб.)	52.3	55.4	82.4	85.3

от 1 868 860 руб. всего 156 квартир

МЕЛОДИЯ ЛЕСА

Солнечногорский р-н
Комсомольская м. ~30 мин.
Голубое дер.

	СТУДИИ	1 ККВ	2 ККВ	3 ККВ	4+ ККВ
Площадь (м²)	30.2	45.3	61.8	77.2	77.2
Цена (руб.)	33.5	47.9	83	87.4	87.4

от 1 912 110 руб. всего 141 квартира

ЭКО ВИДНОЕ 2.0

Ленинский р-н
Кантемировская м. ~20 мин.
Ермолино дер.

	СТУДИИ	1 ККВ	2 ККВ	3 ККВ	4+ ККВ
Площадь (м²)	26.3	37.6	51.2	75.3	75.3
Цена (руб.)	31.5	41.1	58.1	75.5	75.5

от 2 051 400 руб. всего 124 квартиры

НОВЫЙ ЗЕЛЕНОГРАД

SAMPO

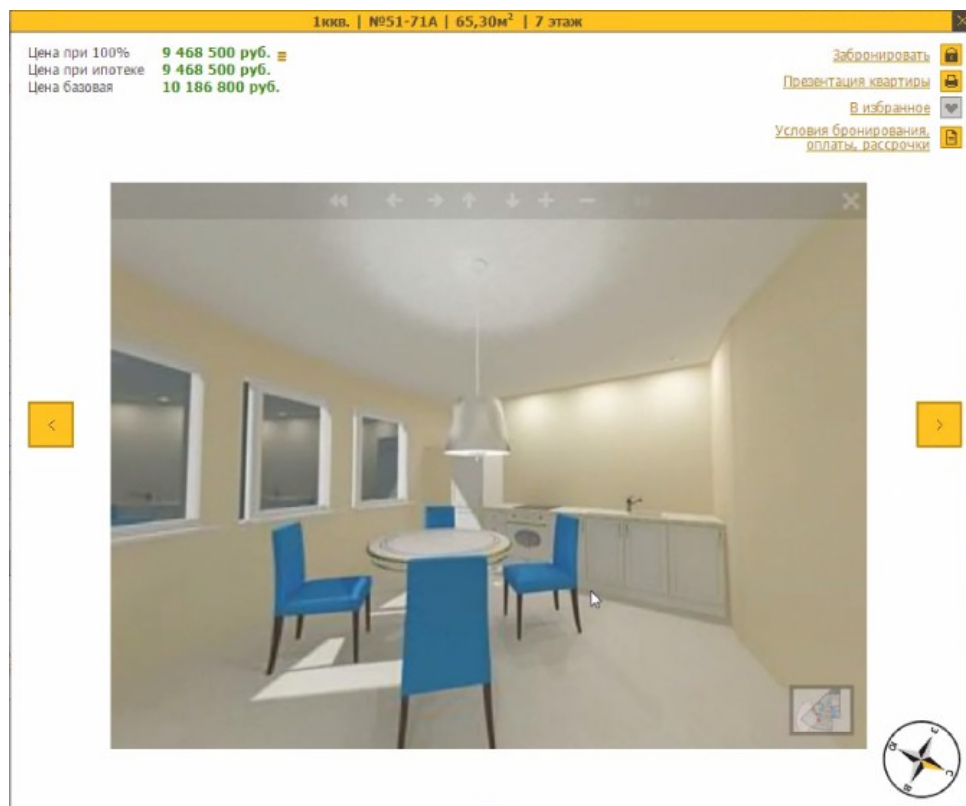
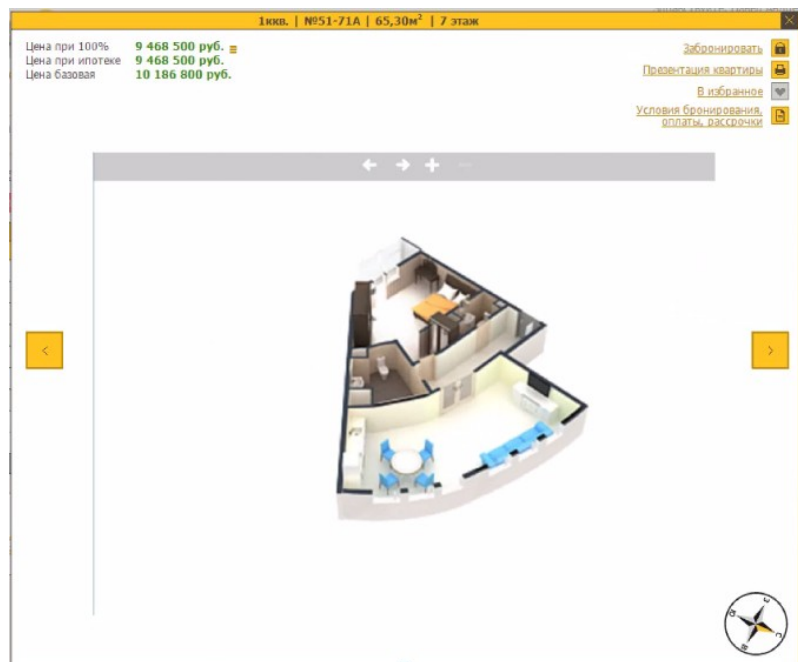
СТОЛИЧНЫЙ

НАХАБИНО ЯСНОЕ

Сервис по поиску
недвижимости

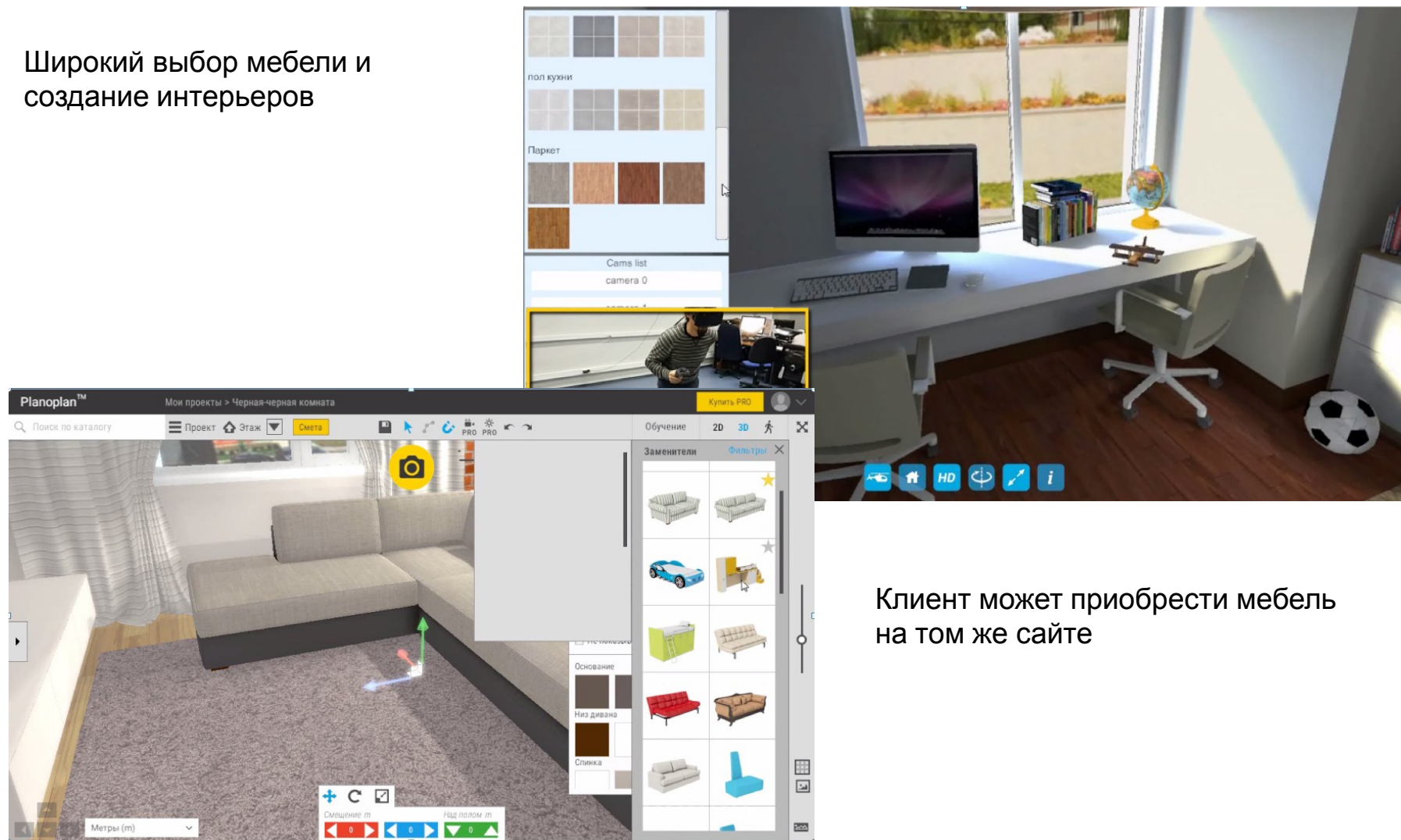
В ближайшем будущем...

Онлайн 3D-просмотр выбранного жилья



Разработка дизайна и заказ мебели онлайн

Широкий выбор мебели и
создание интерьеров



Клиент может приобрести мебель
на том же сайте

Если клиенту нужна помощь...
Мы ее окажем!



И, конечно же, мы не забываем о **комфорт**е наших сотрудников...



Наша стратегическая цель – полный путь клиента онлайн!

1. Онлайн
Выбор жилья



2. 3D
Просмотр
жилья



3. Онлайн
Ипотека



4. Онлайн
Дизайн
интерьера и
покупка мебели



5. Онлайн
Получение
кредита



6. Новоселье!





Думаете,
инновации
ТОЛЬКО
digital?



ДЕЛЬТАКРЕДИТ
Ипотечный Банк

SOCIETE GENERALE GROUP

www.deltacredit.ru

8 (800) 200-07-07

Ипотека - это просто!

АО «КБ ДельтаКредит», генеральная лицензия ЦБ РФ №3338. Реклама.

ПРОГРАММА «ПЛАТЕЖ РАЗ В 14 ДНЕЙ»



Как это работает?



Величина платежа рассчитывается исходя **из установленного срока кредита в месяцах. Полученный платеж делится пополам** и принимается в качестве платежа 1 раз в 14 дней.

Так как год состоит из 52 недель, за год клиент совершает 26 платежей, **фактически осуществляя платеж за 1 дополнительный месяц.**



Что получает клиент?



Меньший срок кредита
Выплата кредита происходит быстрее

Меньшие выплаты
Уменьшение общих процентных платежей за весь срок кредита

ПРОГРАММА «ПЛАТЕЖ РАЗ В 14 ДНЕЙ»

Пример расчета*: 15 лет, 3 000 000 р.

Размер платежа, руб.

1 РАЗ В МЕСЯЦ	39 952
1 РАЗ В 14 ДНЕЙ	19 976

Уплаченные проценты, руб.

1 РАЗ В МЕСЯЦ	4 191 400
1 РАЗ В 14 ДНЕЙ	3 151 456

Срок кредита

1 РАЗ В МЕСЯЦ	15 лет
1 РАЗ В 14 ДНЕЙ	11 лет 9 мес



1 040 000 руб.
- 3 года и 3 мес.

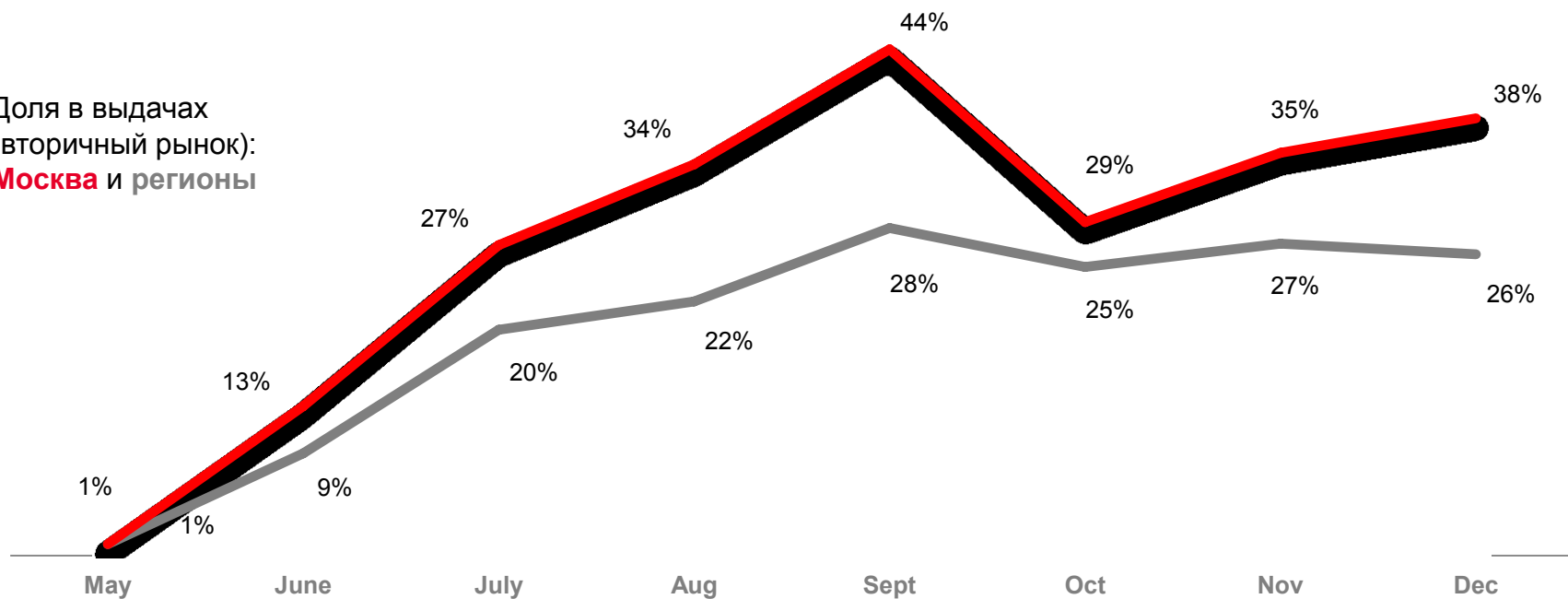
ПРОГРАММА «ПЛАТЕЖ РАЗ В 14 ДНЕЙ»

Результаты май-декабрь 2016:

- Банк (всего) – 4,0 млрд
- Москва – 2,5 млрд

✓ Позитивная обратная связь
от сотрудников продаж

Доля в выдачах
(вторичный рынок):
Москва и регионы



Спасибо за внимание!