



РОСВОЕНИПОТЕКА

# НИС 15 ЛЕТ

## итоги 2019

Численность участников (чел.)

> **540** тыс.

↑ 53,9 тыс.

Приобретено жилых помещений

> **243** тыс. шт.

↑ 20,2 тыс.

Размер накопительного взноса на  
2020 г. (руб.)

**288,4** тыс.

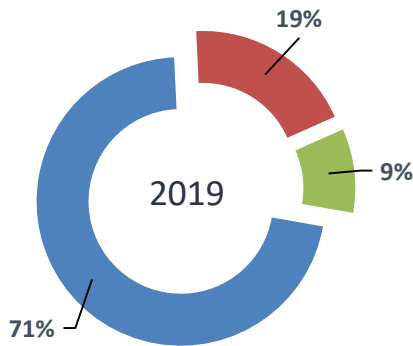
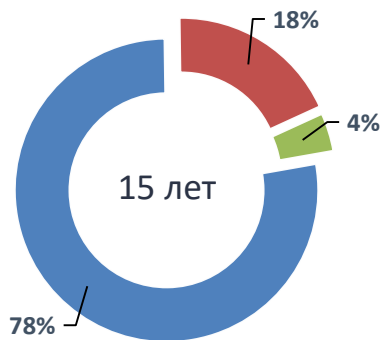
↑ 8,4 тыс.

Средняя площадь  
приобретенного жилья

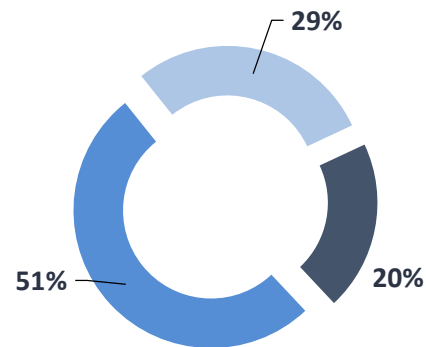
**62** м<sup>2</sup>

Средняя стоимость  
приобретенного жилья

**3 465** тыс. руб.



■ 1-комнатные ■ 2-комнатные ■ 3-комнатные



■ Вторичный рынок ■ Долевое участие в строительстве ■ Жилые дома с земельными участками

Общий объем выданных кредитов (руб.)

> **480** млрд

↑ 62 млрд

Процентная ставка

от **8,5** %

↓ 0,3 – 0,5 п.п.

Средняя сумма кредита (руб.)

**1 906** тыс.

↑ 242 тыс.

«Семейная ипотека»

**2** кредитора

**89** кредитов

ТОП – 3 (шт.)

15 лет



60 907

+ 8 426



49 396

+ 1 373



45 196\*

+ 330

2019 г.



13 292

↑ 9 461



8 426

↓ 1 125



4 177

↑ 3 510

\* - с учетом выдачи АО «Банк ДОМ.РФ»

■ Первичная выдача ■ Рефинансирование

Объем выданных кредитов (руб.)

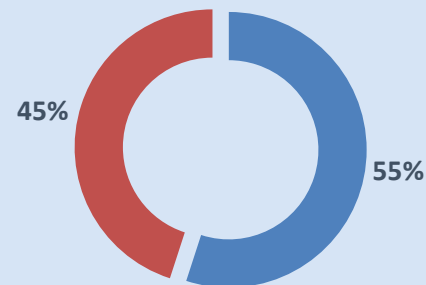
**35,6** млрд

↑ 27,9 млрд

Количество кредиторов

**8**

↑ 3



**15 870** шт.

↑ 12 461



**3 203** шт.

↑ 2 864



**402** шт.

↑ 402



**347** шт.

↑ 264

Выделено средств бюджета (руб.)

**733** млрд

**+** 139 млрд

Доход от управления (руб.)

**173** млрд

**+** 32 млрд

Доходность

**9,76** %

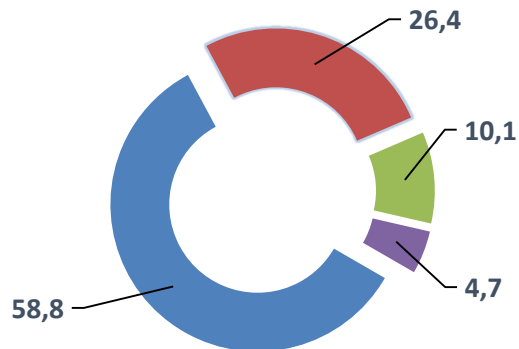
**↑** 1,72 п.п.

Стоимость чистых активов на  
конец 2019 (руб.)

**> 309** млрд

**↑** 65,5 млрд

Структура инвестиционного портфеля (%)



- Депозиты
- Корпоративные облигации
- Государственные ценные бумаги
- Прочие активы

Федеральный закон  
от 27.12.2019 № **506-ФЗ**

*снижение рисков кредиторов*

Федеральный закон  
от 2.08.2019 № **316-ФЗ**

*увеличение скорости прироста  
количества участников НИС*

Федеральный закон  
от 16.10.2019 № **339-ФЗ**

*сохранение прав военнослужащих –  
членов семьи участников НИС на  
жилищное обеспечение по иным  
формам*

Проект изменений в Постановление  
Правительства РФ от 17.06.2010 № **454**

*расширение перечня активов,  
разрешенных для инвестирования*

СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ!