

Операционные результаты за 9 месяцев 2021 года

Перспективы
развития



самолет

Ключевые события

октябрь 2021 г.

5 млрд р.

Дивиденды будут оплачены до конца октября

57 → 296 млрд р.

оценка компании при IPO и на 20.10.2021

387 млрд руб.

Оценка активов. Портфель проектов превысил 327 млрд руб. или 24,5 млн кв. м

21 очередь

выведено в строительство

2 место

по выходу новых м², по V текущего строительства

3 место в РФ

по V текущего строительства в РФ

A-(RU)

Присвоенный рейтинг

+50 %

Рост объемов продаж



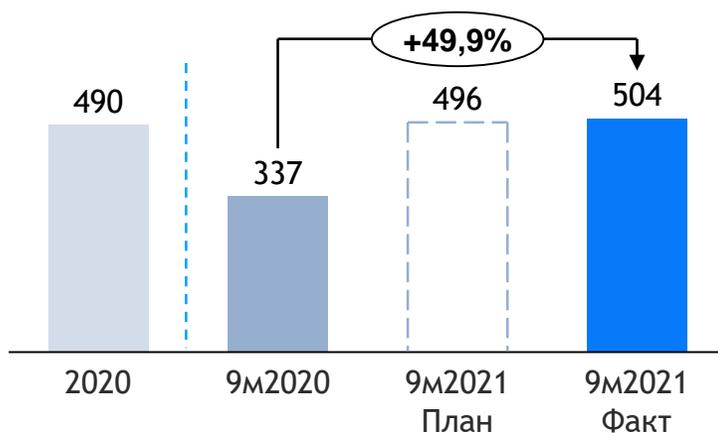
Ключевые операционные результаты за 9 мес 2021 года

Рост цен и объемов продаж

Рост объемов продаж

на 50 %

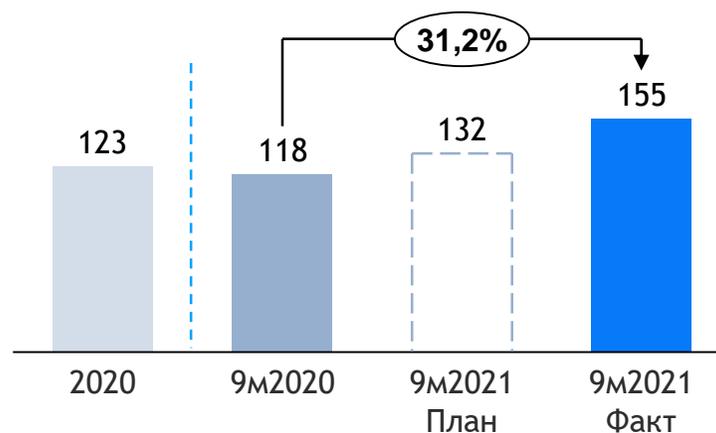
тыс. кв. м.



Рост цен

на 31 %

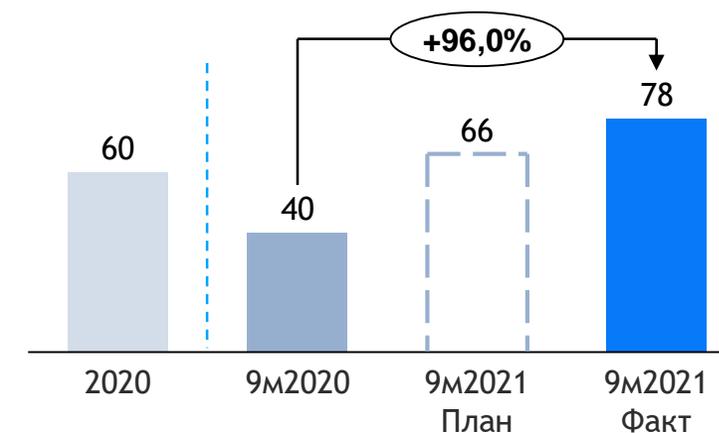
тыс. руб./кв.м.



Рост суммы продаж

на 96%

млрд руб.



› Средняя цена продажи в сентябре составила

159 тыс. руб./кв.м.

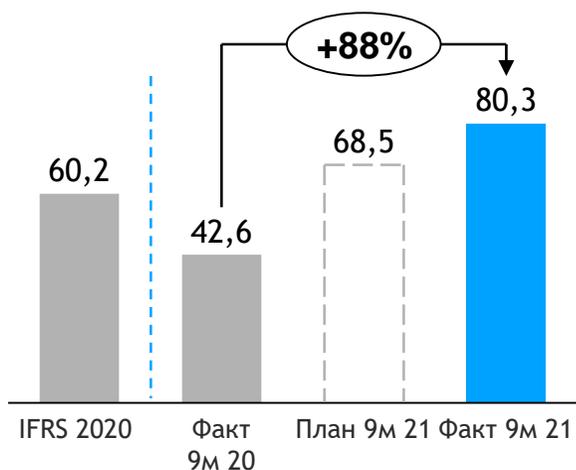


Финансовые показатели

Показатели управленческой отчетности за 9 мес 2021 г.

Выручка

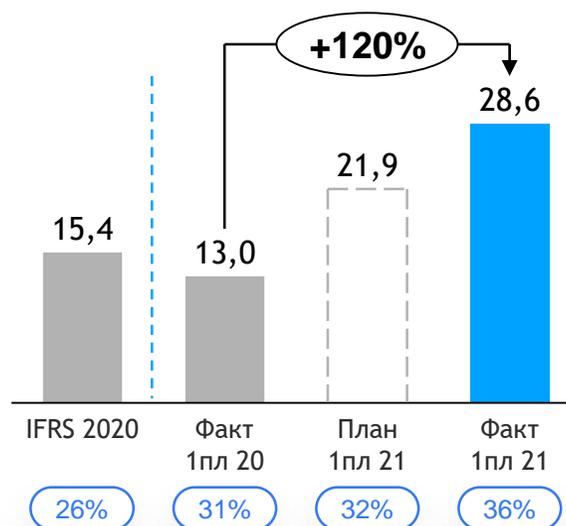
млрд руб.



- > Рост YtY 88%
- > Рост План-факт 17%

Валовая прибыль

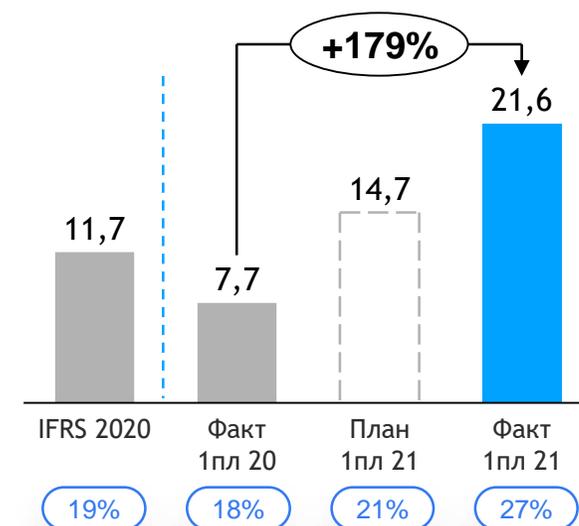
млрд руб.



- > Рост YtY 120%
- > Рост План-факт 30%

ЕВITDA

млрд руб.



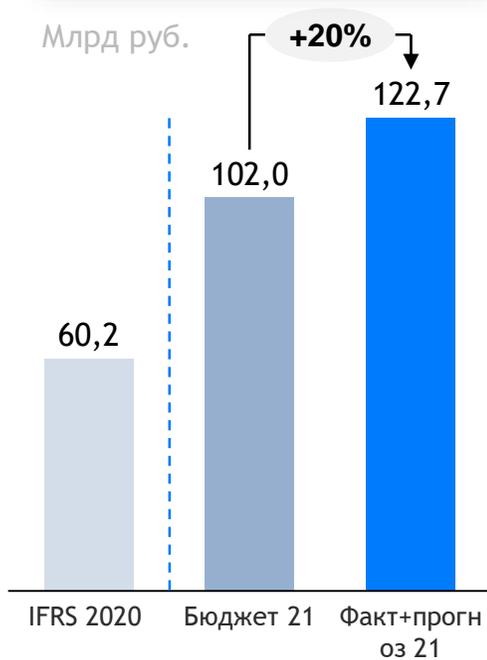
- > Рост YtY 179%
- > Рост План-факт 46%



Прогноз 2021

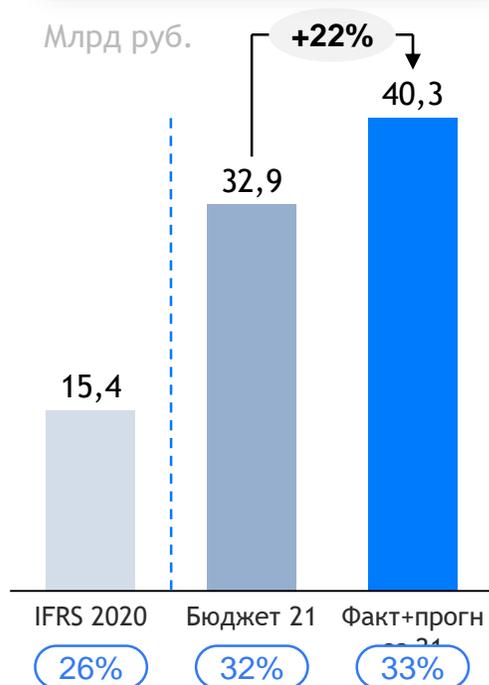
Показатели управленческой отчетности

Выручка



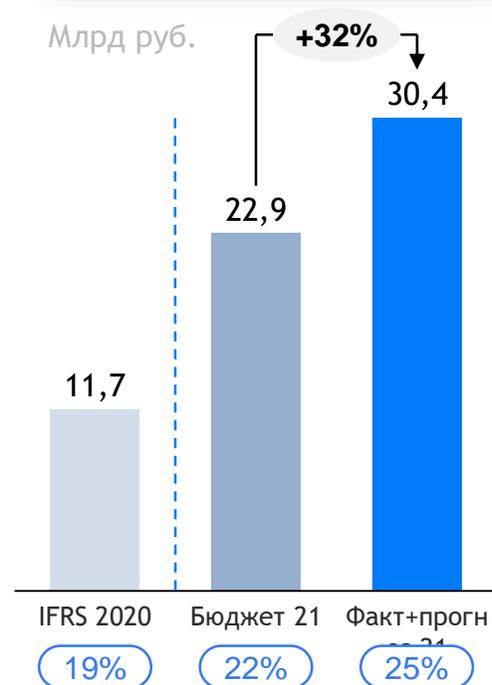
> Рост ПФ 20%

Валовая прибыль



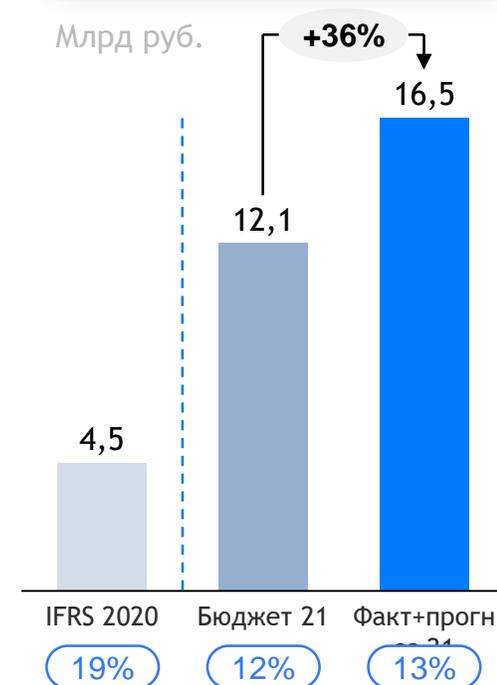
> Рост ПФ 22%

ЕБИТДА



> Рост ПФ 32%

Чистая прибыль



> Рост ПФ 36%



Вопросы и ответы

