

# Операционные результаты за 9 месяцев 2021 года

Перспективы  
развития



самолет

# Ключевые события

октябрь 2021 г.

## 5 млрд р.

Дивиденды будут оплачены до конца октября

## 57 → 296 млрд р.

оценка компании при IPO и на 20.10.2021

## 387 млрд руб.

Оценка активов. Портфель проектов превысил 327 млрд руб. или 24,5 млн кв. м

## 21 очередь

выведено в строительство

## 2 место

по выходу новых м<sup>2</sup>, по V текущего строительства

## 3 место в РФ

по V текущего строительства в РФ

## A-(RU)

Присвоенный рейтинг

## +50 %

Рост объемов продаж



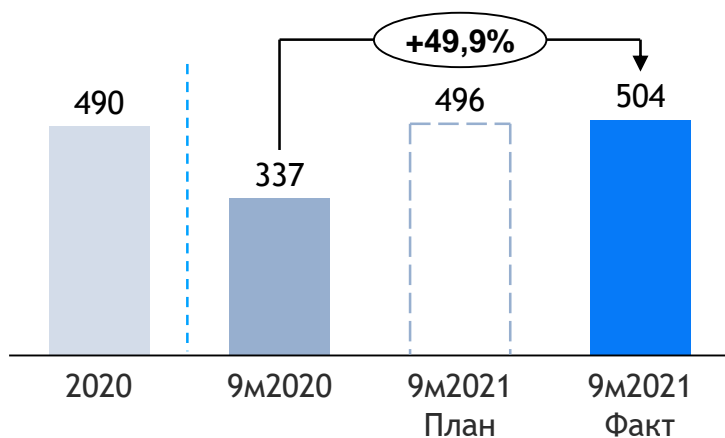
# Ключевые операционные результаты за 9 мес 2021 года

Рост цен и объемов продаж

Рост объемов продаж

на 50 %

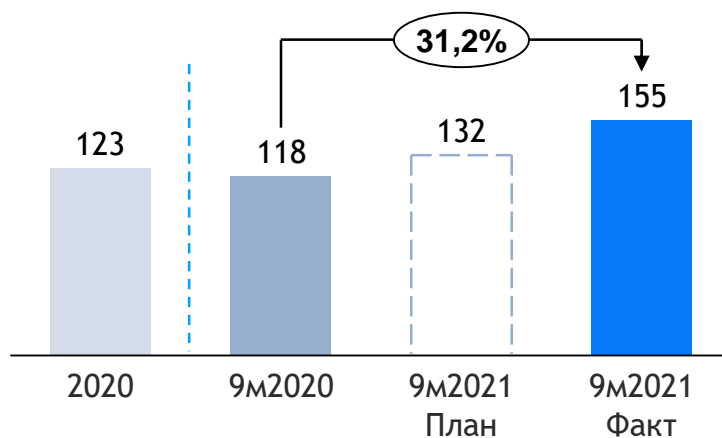
тыс. кв. м.



Рост цен

на 31 %

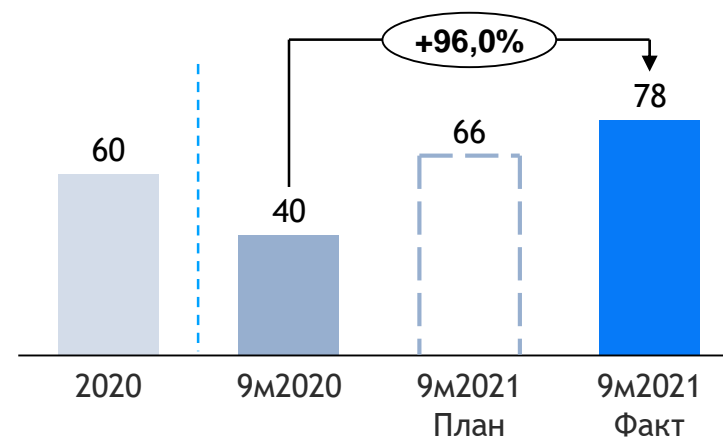
тыс. руб./кв.м.



Рост суммы продаж

на 96%

млрд руб.



Средняя цена продажи в сентябре составила

159 тыс. руб./кв.м.

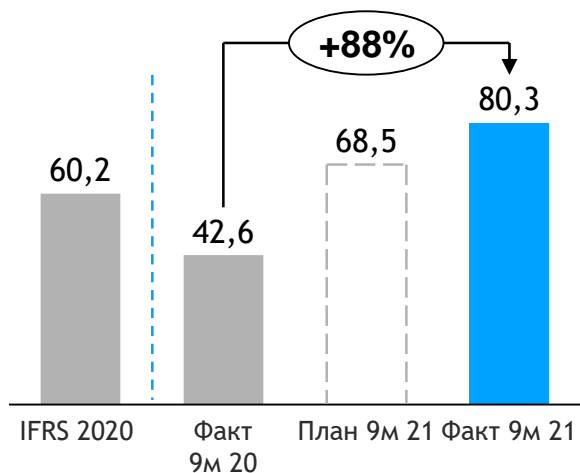


# Финансовые показатели

Показатели управленческой отчетности за 9 мес 2021 г.

## Выручка

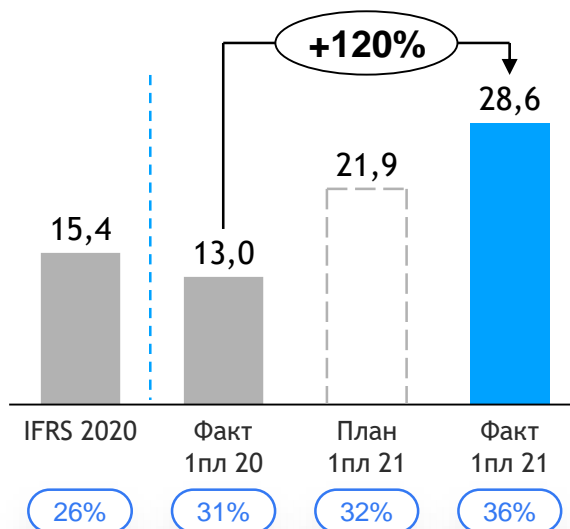
млрд руб.



- > Рост YtY 88%
- > Рост План-факт 17%

## Валовая прибыль

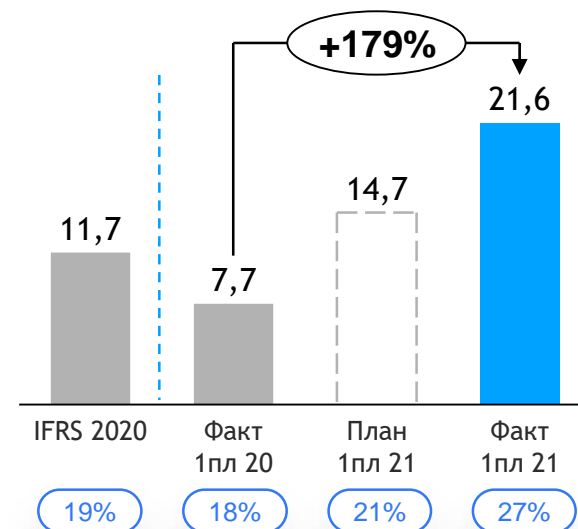
млрд руб.



- > Рост YtY 120%
- > Рост План-факт 30%

## EBITDA

млрд руб.



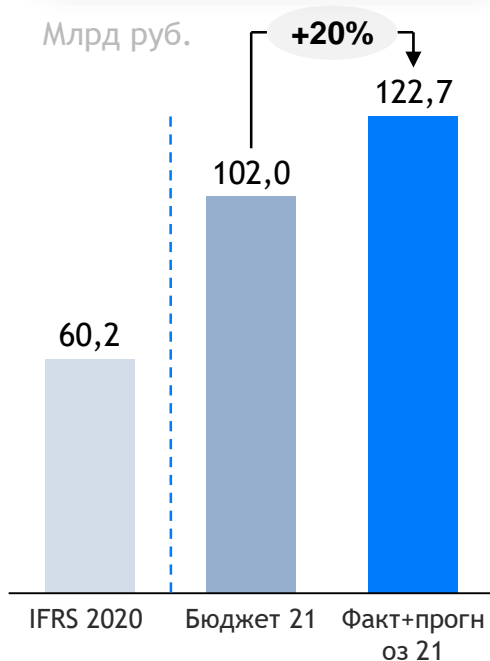
- > Рост YtY 179%
- > Рост План-факт 46%



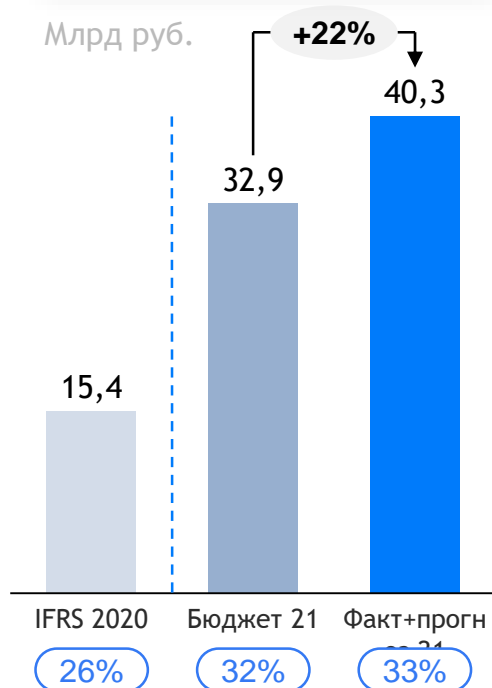
# Прогноз 2021

## Показатели управленческой отчетности

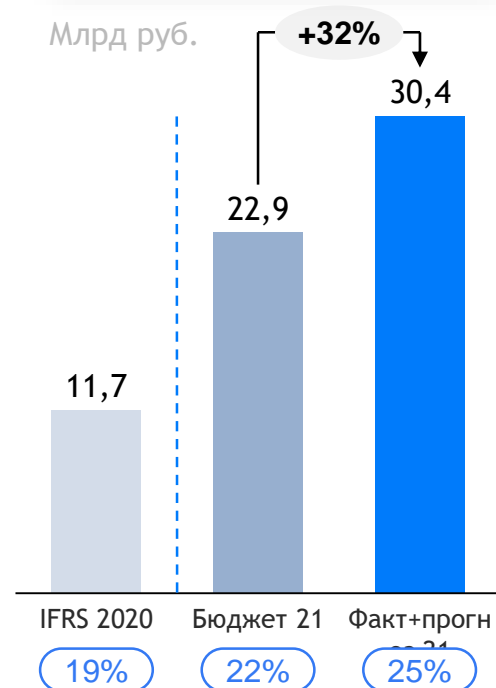
### Выручка



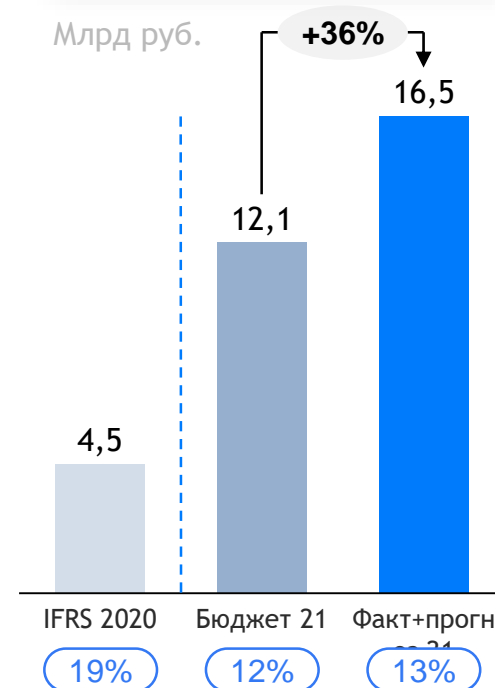
### Валовая прибыль



### EBITDA



### Чистая прибыль



# Вопросы и ответы

