



УНИВЕРСАЛ
ЭЛЕКТРИК

УПРАВЛЕНИЕ
ЭНЕРГИЕЙ



УНИВЕРСАЛ ЭЛЕКТРИК

ПРОФИЛЬ

УПРАВЛЕНИЕ
ЭНЕРГИЕЙ

КОМПЛЕКСНЫЙ ИНЖИНИРИНГ
УПРАВЛЕНИЕ ПРОЕКТАМИ
ПРОИЗВОДСТВО И ПОСТАВКА ОБОРУДОВАНИЯ
ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ



САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, 2021



УНИВЕРСАЛ
ЭЛЕКТРИК
УПРАВЛЕНИЕ
ЭНЕРГИЕЙ

УНИВЕРСАЛ ЭЛЕКТРИК

СОДЕРЖАНИЕ

- 1/ О КОМПАНИИ
- 2/ ОПЫТ РАБОТ
- 3/ ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ
- 4/ НАШИ ПРЕИМУЩЕСТВА
- 5/ ЦЕЛИ ВЫПУСКА ОБЛИГАЦИОННОГО ЗАЙМА
- 6/ КОНТАКТЫ

О компании

ЦИФРЫ и ФАКТЫ

БОЛЕЕ
20 ЛЕТ
успешной работы

СВЫШЕ
130
заказчиков
и партнеров

БОЛЕЕ
500
реализованных
проектов

5 ОБОСОБЛЕННЫХ
ПОДРАЗДЕЛЕНИЙ
на территории РФ

БОЛЕЕ
1200
численность
персонала

БОЛЕЕ
2,324
млн. Руб.
выручка компании
за 2020 г.

ООО «Универсал-Электрик» — производственно-инжиниринговая компания, занимающая ведущие позиции на рынке проектирования, капитального строительства и сервисного обслуживания промышленных объектов.

НАПРАВЛЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ



КОМПЛЕКСНЫЙ ИНЖИНИРИНГ

Полный комплекс инженерных работ, начиная от анализа экономической эффективности проекта и подготовки ТЭО, до разработки и выпуска проектной и рабочей документации и получения необходимых согласований.



УПРАВЛЕНИЕ ПРОЕКТАМИ

Эффективное управление комплексными проектами строительства и реконструкции объектов промышленности и инфраструктуры РФ, включая проекты «под ключ» или реализацию проектов EPC/EPCM.



ПРОИЗВОДСТВО И ПОСТАВКА ОБОРУДОВАНИЯ

собственное производство РУ 0.4-1 КВ на базе модульного конструктива CUBIC (Дания), поставка оборудования ведущих мировых производителей.



ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ

Полный комплекс работ по техническому обслуживанию и ремонту электрооборудования крупных промышленных объектов.

Опыт работы

1999 – 2021 гг.

БОЛЕЕ
20 ЛЕТ
успешной работы

СВЫШЕ
130
постоянных заказчиков
и партнеров

БОЛЕЕ
500
реализованных
крупных проектов

География проектов



Практика и специализация

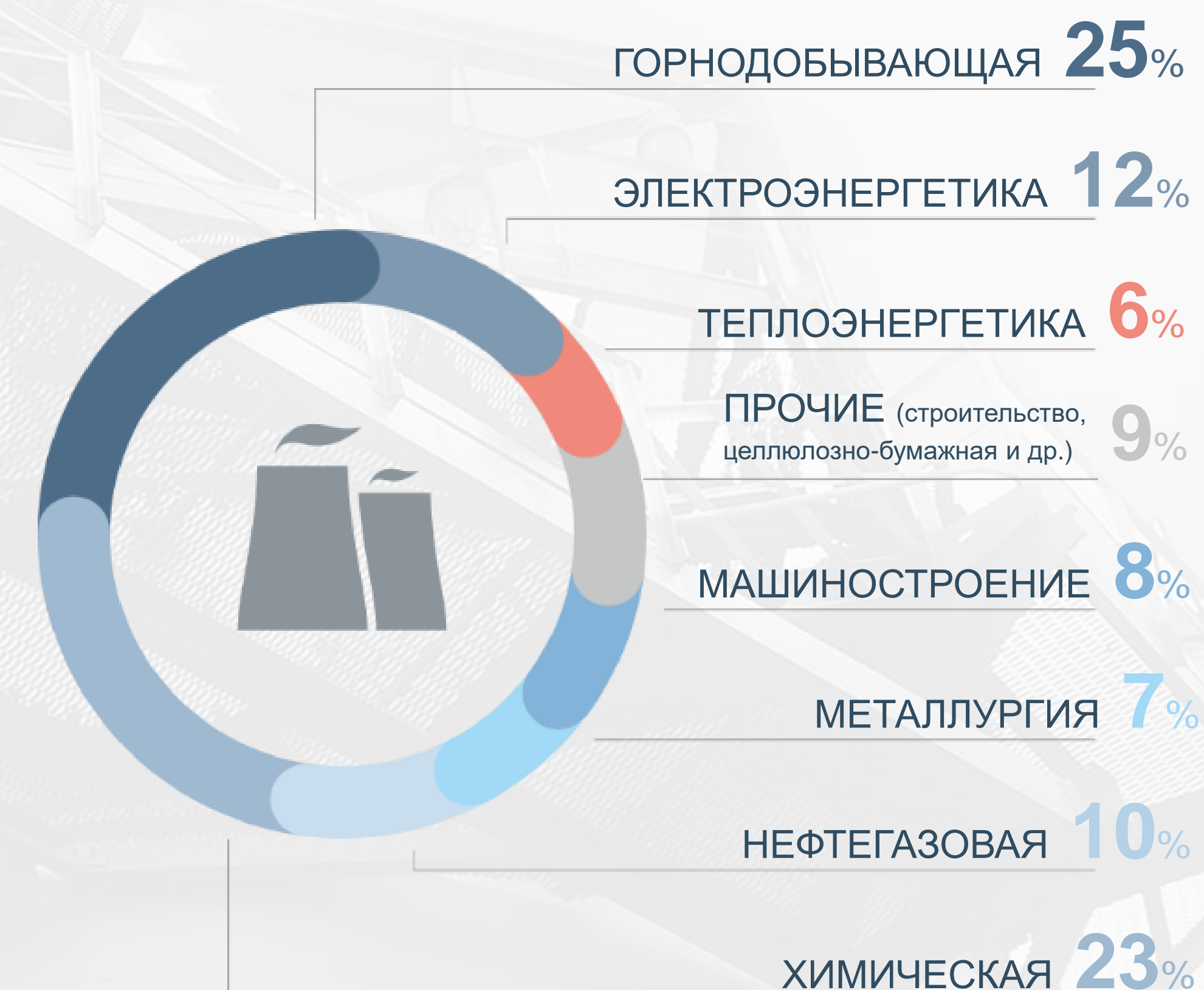
Компания «УНИВЕРСАЛ-ЭЛЕКТРИК» реализует проекты практически во всех отраслях промышленности — от добывающих, до высокотехнологичных обрабатывающих, включая металлургию, машиностроение и электронную промышленность, работая преимущественно с крупными предприятиями и производствами.

Особое внимание уделяется вопросам обеспечения качества работ, промышленной и экологической безопасности.

Наши заказчики

Для наших клиентов, мы выступаем в роли надежного партнера на весь срок эксплуатации созданных энергетических систем, что позволяет заказчику практически полностью снять с себя заботы по бесперебойному энергоснабжению своего оборудования и производства, и более эффективно использовать высвобождающиеся ресурсы.

Отрасли промышленности



Нами накоплен опыт успешной реализации целого ряда проектов в интересах крупных предприятий в специфических условиях непрерывно действующего производства и нестандартных параметров питающих энергосетей.

Опыт работы



1999 – 2021 гг.

ГЕОГРАФИЯ

ЗА БОЛЕЕ ЧЕМ 20-ЛЕТНИЙ ПЕРИОД, нами приобретен уникальный опыт проведения работ на удаленных и труднодоступных объектах в различных географо-климатических условиях.

Территория

Деятельность компании «УНИВЕРСАЛ-ЭЛЕКТРИК» распространена на все регионы Российской Федерации — от Калининграда до Дальнего Востока.

-  сервисные центры компании
-  объекты работ

Зарубежные проекты

В тесной кооперации с иностранными компаниями, нами был реализован ряд проектов в странах ближнего (Латвия, Казахстан, Беларусь) и дальнего зарубежья — Монголия (Эрдэнет), Туркмения (Туркменабад), а также в Африке (Ангола, ГЭС Шикаса).





УНИВЕРСАЛ
ЭЛЕКТРИК
УПРАВЛЕНИЕ
ЭНЕРГИЕЙ

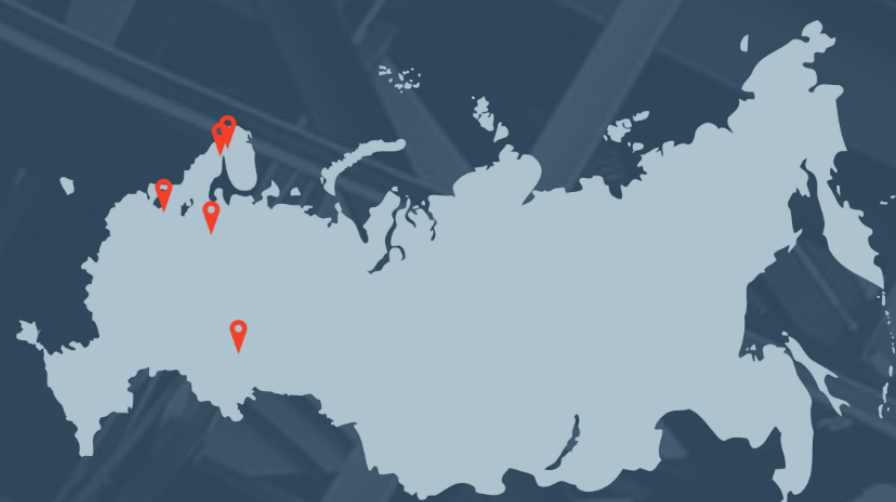


Сервисные центры

БОЛЕЕ
12 ЛЕТ
успешной работы

БОЛЕЕ
900
квалифицированных
специалистов в штате

СВЫШЕ
3500 км²
площадь территории
обслуживания



КИРОВСК (ОП)

персонал, чел.
244



БОЛЕЕ **10** ЛЕТ

БАЛАКОВО (ОП)

персонал, чел.
149



БОЛЕЕ **4.5** ЛЕТ

ЧЕРЕПОВЕЦ (ОП)

персонал, чел.
447



БОЛЕЕ **6** ЛЕТ

ВОЛХОВ (ОП)

персонал, чел.
57



БОЛЕЕ **6** ЛЕТ

ОПЫТ
СЕРВИСНЫХ
РАБОТ

В период 2009 - 2021 гг. для обеспечения комплексных услуг по эксплуатации электрооборудования, были созданы и успешно функционируют крупные сервисные центры в городах Кировск, Череповец, Волхов и Балаково.



Экономические показатели

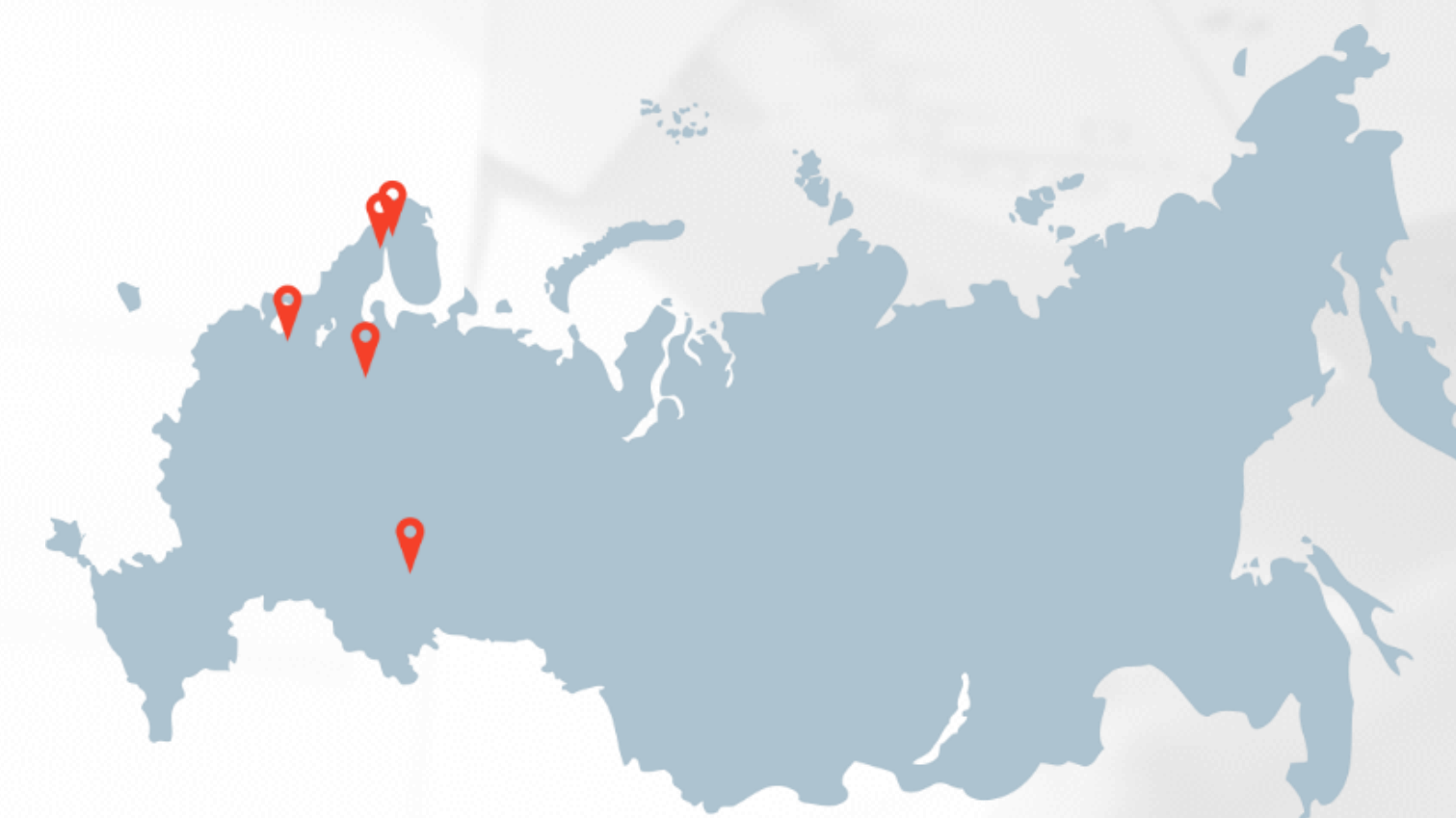
СТРУКТУРА СОБСТВЕННОСТИ



ПОДРАЗДЕЛЕНИЯ И ФИЛИАЛЫ

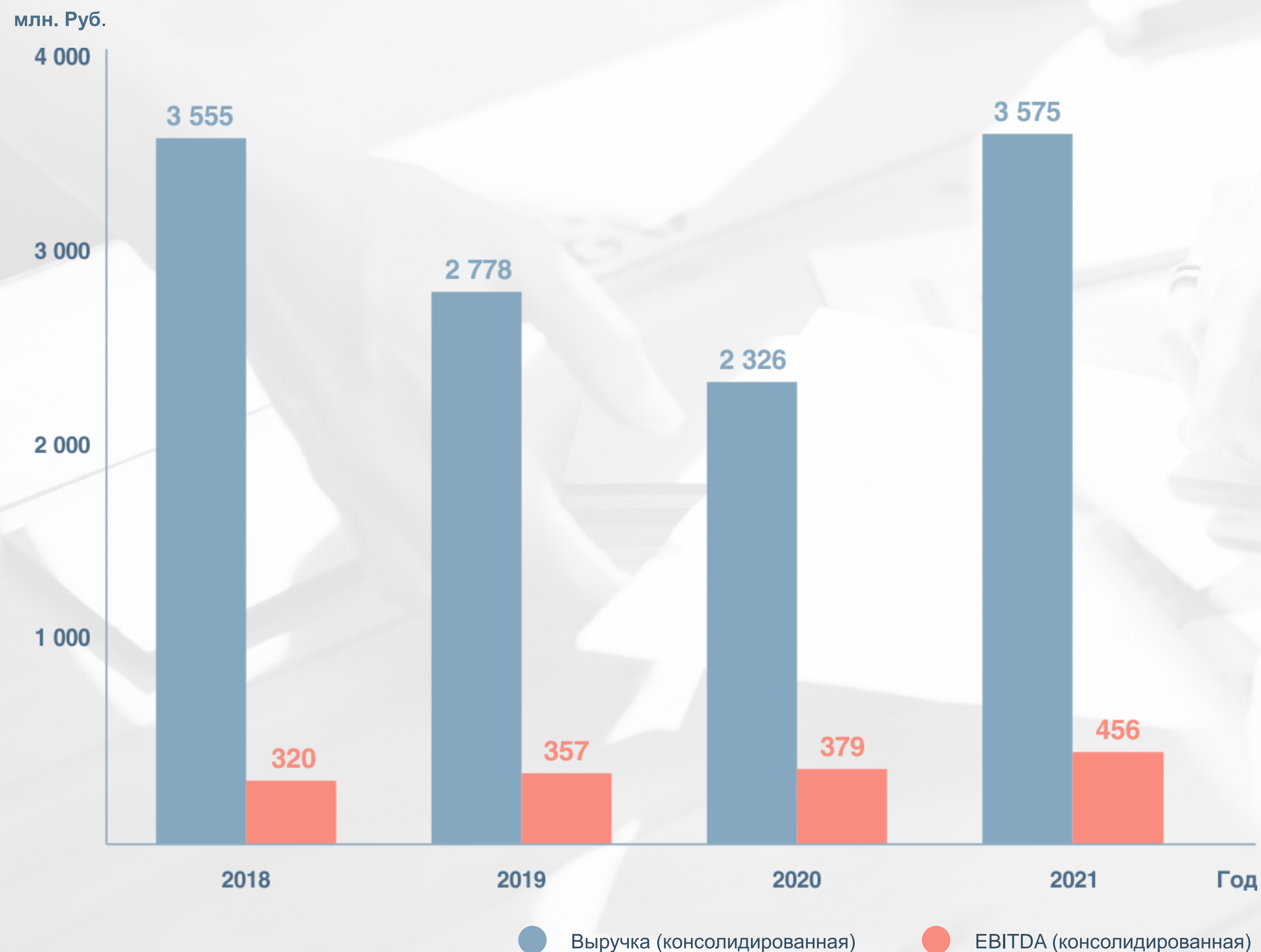
Компания является юридическим лицом в форме общества с ограниченной ответственностью, зарегистрированным в г. Санкт-Петербург.

На текущий момент в составе компании действуют 5 центров сервисного обслуживания и ремонта, из них 4 на постоянной основе.



Экономические показатели

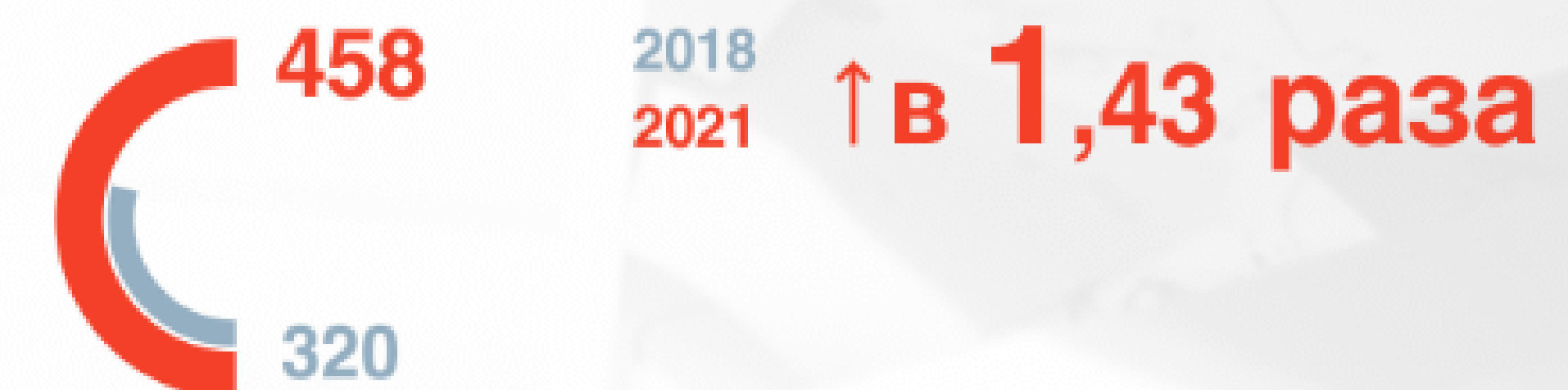
ВЫРУЧКА И EBITDA



ВЫРУЧКА, млн. Руб.



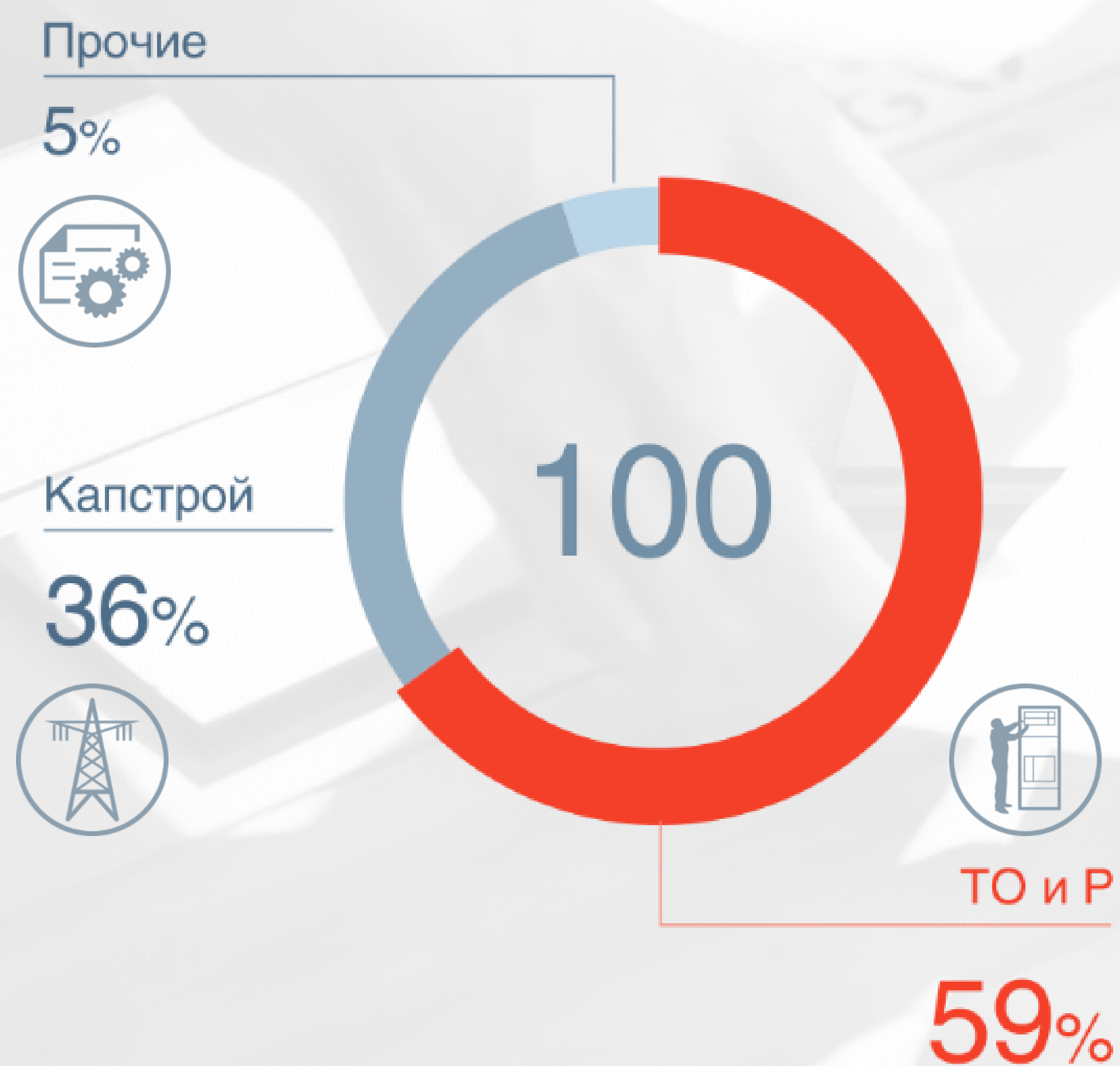
EBITDA, млн. Руб.



Экономические показатели

СТРУКТУРА ВЫРУЧКИ

НАПРАВЛЕНИЯ БИЗНЕСА, 2020 Г.



СТРУКТУРА ВЫРУЧКИ в сегменте
капстроительства, %

ГОСЗАКАЗЫ
15-20%

СУБПОДРЯД
у крупных
ген. подрядчиков

30%

СТРОИТЕЛЬСТВО
промышленных
энергетических объектов
+ сопутствующие технологии

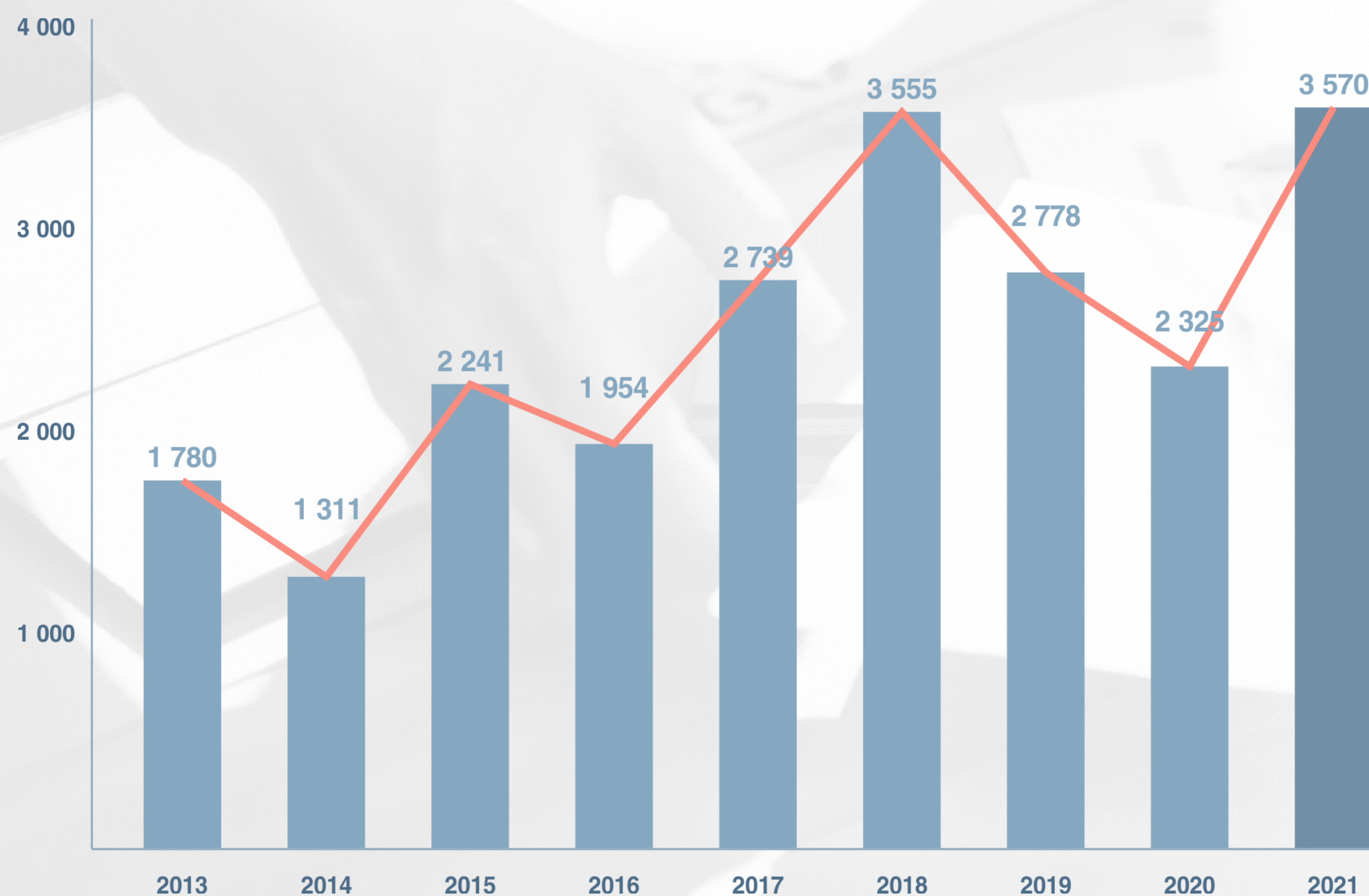
50%



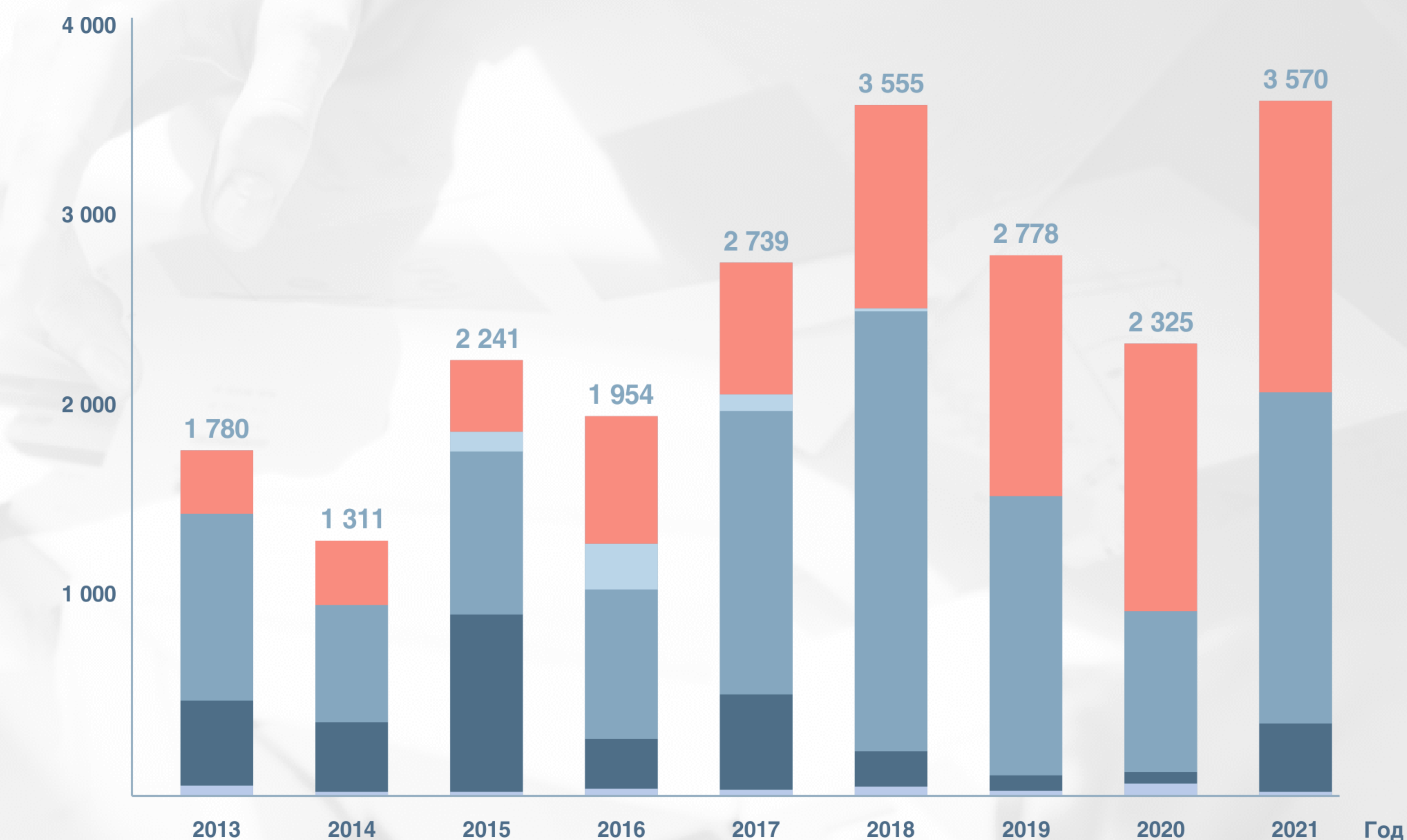
Экономические показатели

ВЫРУЧКА И СТРУКТУРА ВЫРУЧКИ ПО ГОДАМ

млн. Руб.



млн. Руб.



- ПИР
- Поставки оборудования
- СМР (генподряд)
- СМР (субподряд)
- ТОиР

Экономические показатели

ДОЛГОВАЯ НАГРУЗКА



МИНУСЫ БАНКОВСКОГО ФИНАНСИРОВАНИЯ

- 1 Краткосрочность
- 2 Ковенанты, ограничивающие деятельность компании
- 3 Финансирование по контрактам начинается только после подписания договора
- 4 Обеспечение в виде залогов или поручительства

НАМ ДОВЕРЯЮТ

- Группа ФосАгро
- Группа ЕвроХим
- Лукойл
- Renaissance Heavy Industries
- Ямал СПГ (Новатэк)
- Славнефть
- Северсталь
- Норильский никель

- Роскосмос
- Сибур
- РосАтом
- Норд Гидро
- Текнимонт
- Велестрой
- МРСК Северо-Запада
- ФСК-ЕЭС

Нашими партнерами являются ведущие российские и зарубежные предприятия-производители электротехнического и технологического оборудования, проектные организации, инженеринговые и строительные корпорации.

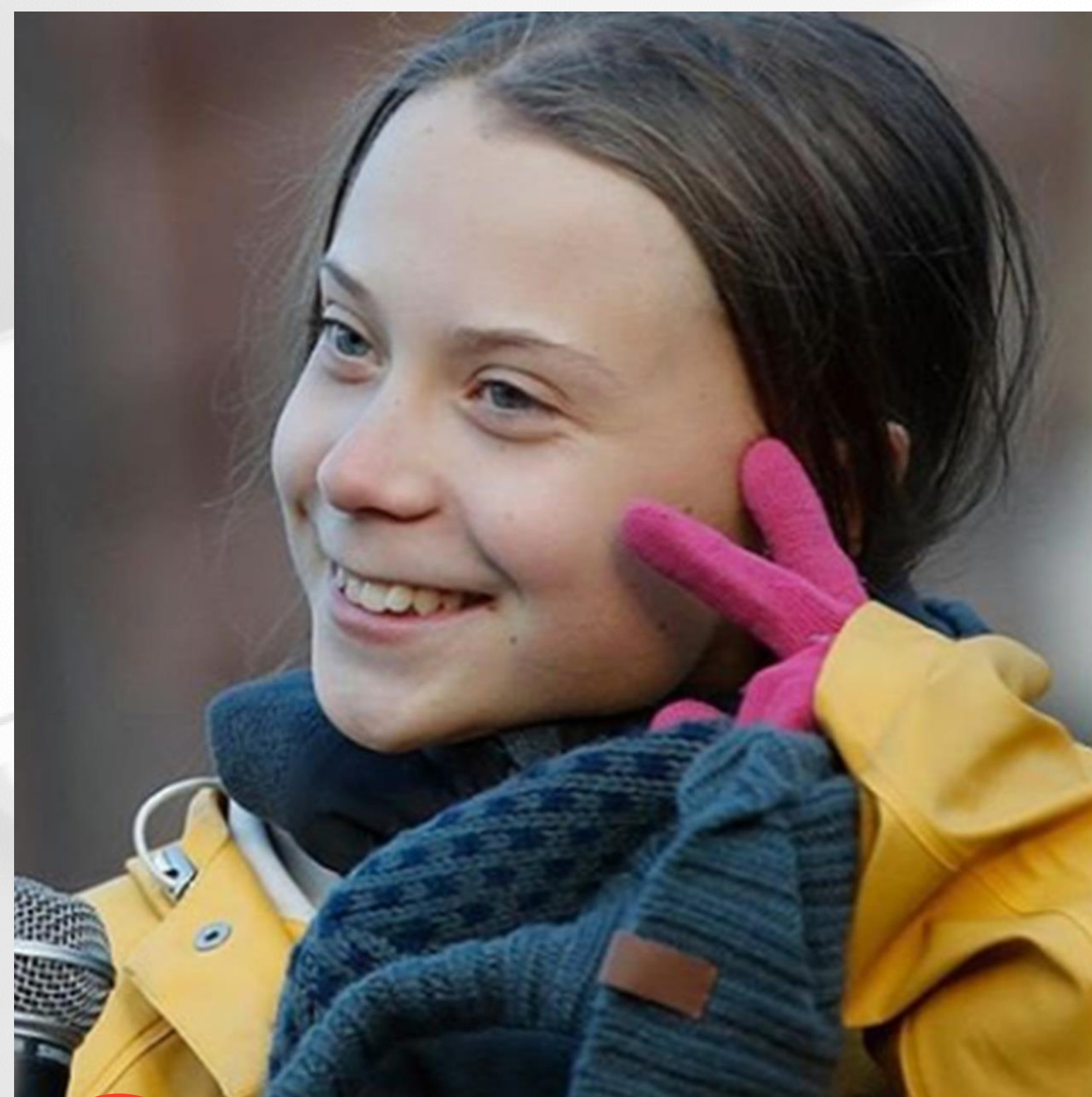


- CUBIC
- ABB
- Schneider Electric
- Siemens
- AREVA
- Таврида Электрик
- Emerson



Наши преимущества

Почему выбирают нас?



6 **КЛЮЧЕВЫХ** преимуществ

- 1 **КВАЛИФИЦИРОВАННЫЙ ПЕРСОНАЛ**
- 2 **МОБИЛЬНОСТЬ**
- 3 **КЛИЕНТООРИЕНТИРОВАННОСТЬ**
- 4 **ИННОВАЦИОННОСТЬ**
- 5 **НАДЕЖНОЕ ПАРТНЕРСТВО С ПОСТАВЩИКАМИ
ОБОРУДОВАНИЯ**
(в том числе иностранными компаниями CUBIC, ABB,
Schneider Electric, SIEMENS etc.)
- 6 **ФИНАНСОВАЯ СТАБИЛЬНОСТЬ**

Мы предлагаем Клиенту полный спектр высококачественных и эффективных комплексных решений, начиная с оценки экономической целесообразности проекта и технико-экономического обоснования инвестиций, вплоть до ввода объекта в эксплуатацию и дальнейшего гарантийного и сервисного обслуживания.

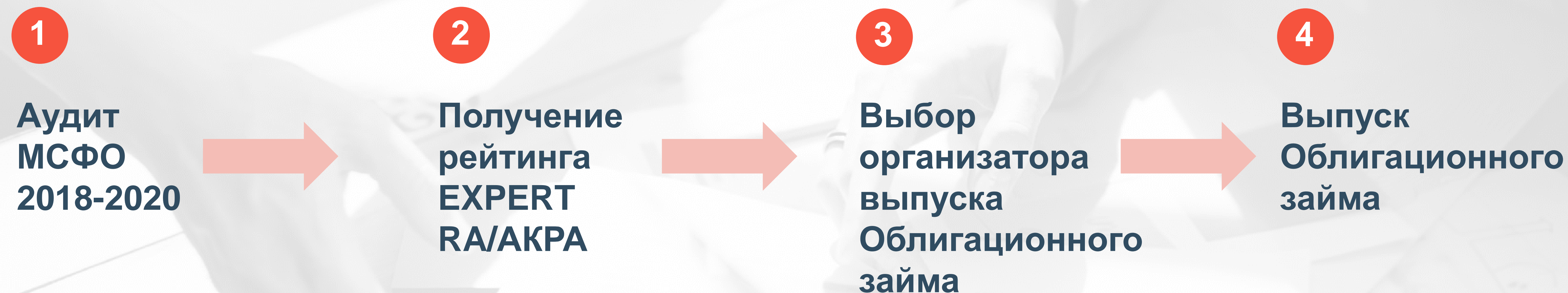
Цели выпуска займа

Планируемый объем выпуска
Облигационного займа

500 млн. Руб.
в 2022 году.

- 1** Альтернатива банковскому кредитованию.
Замещение кредитных банковских средств посредством выпуска облигационного займа.
- 2** Облигационный займ как важный этап по выводу бизнеса в публичное пространство, приведению бизнес-процессов в компании к общепринятым международным стандартам.
- 3** Развитие направления ТОиР электрооборудования крупных промышленных предприятий за счет внедрения передовых систем сервиса на базе IT-технологий, в том числе ПО собственной разработки (EAM-система FORRA™)

Шаги подготовки к облигационному займу



**Приглашаем организаторов выпуска
Облигационного займа к сотрудничеству!**



УНИВЕРСАЛ
ЭЛЕКТРИК
УПРАВЛЕНИЕ
ЭНЕРГИЕЙ




Контакты

ДЛЯ СВЯЗИ ПО ВОПРОСАМ ОБЛИГАЦИОННОГО ЗАЙМА



Советник генерального директора
по финансам

ПАВЕЛ РЫБКИН


 +7 (911) 826-55-75

 bond@iprspb.ru



Советник генерального директора
по финансам

ЕКАТЕРИНА ВАСИЛЬЕВА

 +7 (999) 061-93-14

 bond@iprspb.ru