



БАНК

ПАРТНЕРСТВО - ЗАЛОГ УСПЕХА

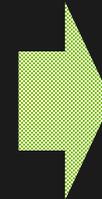
НОВЫЙ ПРОЦЕСС В ИПОТЕКЕ И РЕЗУЛЬТАТЫ В КАНАЛАХ ПРОДАЖ



РЕЗУЛЬТАТЫ ПРОДАЖ

Объем выдачи ипотечных кредитов
в августе 2021 г.

Место	Банк	млрд. руб.	тыс. шт.	Δ к июлю 2021	Δ к августу 2020
1 (=)		237,3	89,4	+4,1	+15,8
2 (=)		86,5	25,7	+0,1	+13,7
3 (=)		16,6	3,9	-5,5	+4,9
4 (+1)		10,7	3,0	-3,5	-18,9
5 (-1)		9,5	3,7	-16,8	-45,8
6 (+1)		9,0	3,1	+5,1	+151,5
.....
10 (=)		5,7	2,0	+5,2%	-44,2



Объем выдачи ипотечных кредитов
в декабре 2021 г.

Место	Банк	млрд. руб.	тыс. шт.	Δ к ноябрю 2021	Δ к декабрю 2020
1 (=)		315,3	108,1	+23,5%	+20,4%
2 (=)		174,4	41,6	+33,8%	+57,4%
3 (=)		28,0	6,5	+23,4%	+17,9%
4 (+6)		22,8	5,6	+36,1%	+6,3%

УПРОЩЕНИЕ ПРОДУКТОВОЙ ЛИНЕЙКИ

СТАРЫЕ УСЛОВИЯ

Максимальная
сумма кредита

**МСК, СПБ - 30 млн руб.
Регионы - 15 млн руб.**

Варианты ставок

Более 50 вариаций

Дисконты к
ставкам

7 дисконтов
(не все суммируются и применимы)

Форма
подтверждения
доходов

- ПФР
- 2НДФЛ
- форма Банка
- без подтверждения доходов и трудоустройства

Первоначальный
взнос

ПФР - 10 %
2 НДФЛ, Форма банка - 20%
По 2-м документам - 35%

НОВЫЕ УСЛОВИЯ

**МСК, СПБ - 50 млн руб.
Регионы - 30 млн руб.**

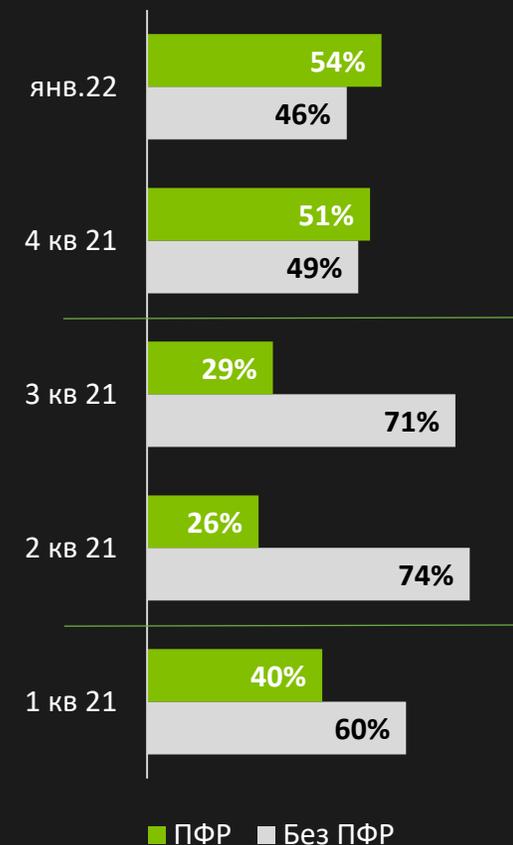
1 ПРОДУКТ = 1 СТАВКА

4 дисконта
(суммируются между собой)

- ПФР
- Без ПФР (без подтверждения)

**ПФР и ЗП - 10%
ВСЕ остальные - 20%**

ЗАЯВКИ



ПРОВЕДЕНИЕ ОНЛАЙН СДЕЛОК

Клиентам больше не требуется приезжать в Банк на сделку

ИДЕНТИФИКАЦИЯ КЛИЕНТА

ПОДПИСАНИЕ КОД И ДДУ

ВЫДАЧА КРЕДИТА И РЕГИСТРАЦИЯ ДДУ

ИСПОЛНЕНИЕ АККРЕДИТИВА

1

Способы идентификации

-  **Мобильный банкир**
-  **Курьер Банка**
-  **Офисы Банка**
-  **Агентская сеть**

2

-  Подписание УКЭП: ДДУ, КОД, документов по страхованию в личном кабинете застройщика

3

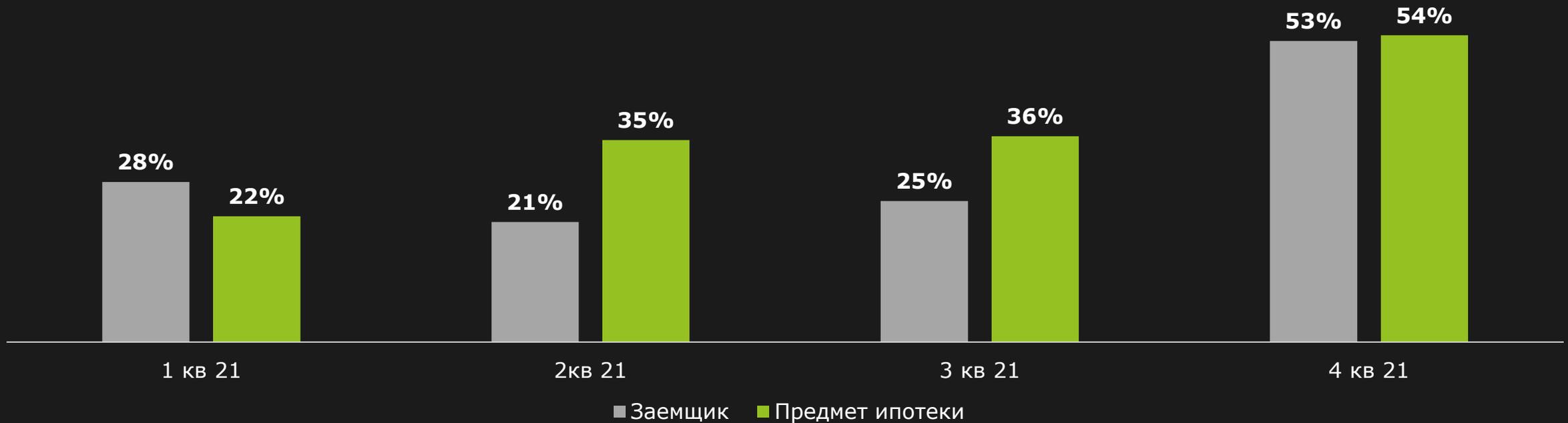
-  Выдача ипотечного кредита по факту поступления первоначального взноса на аккредитив

4

-  Предоставление в Банк зарегистрированный ДДУ по email
-  Исполнение аккредитива и перечисление средства застройщику

Упрощение процесса рассмотрения ФЛ и ПИ

Доля авто-одобрений по заемщикам и предмету ипотеки



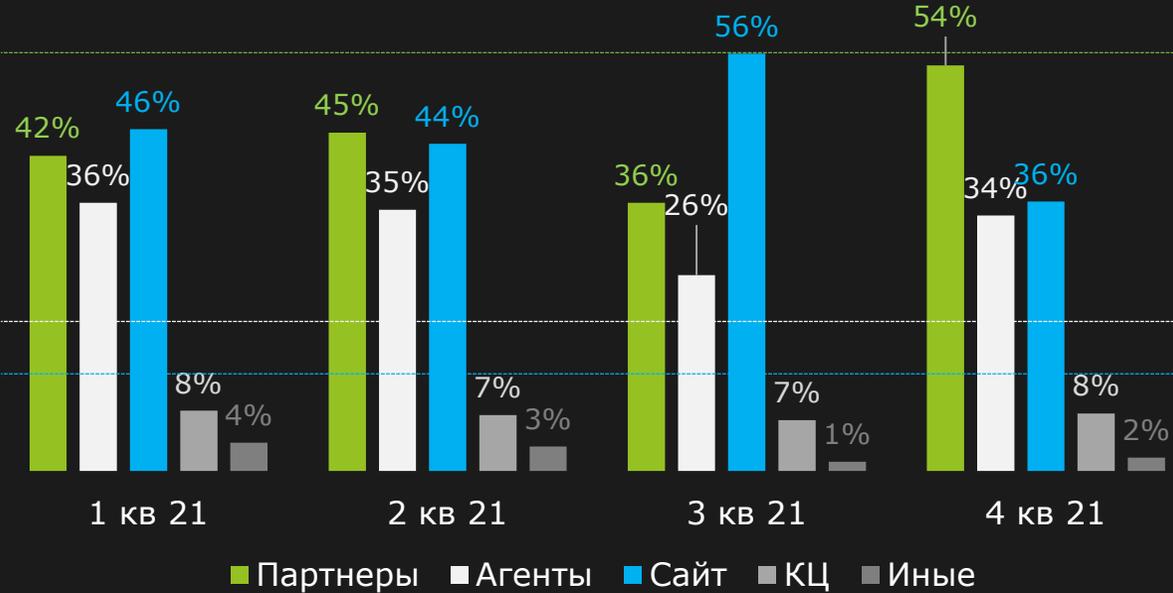
80% решений по заявке до 3-х часов

90% решений по объекту за 1 час

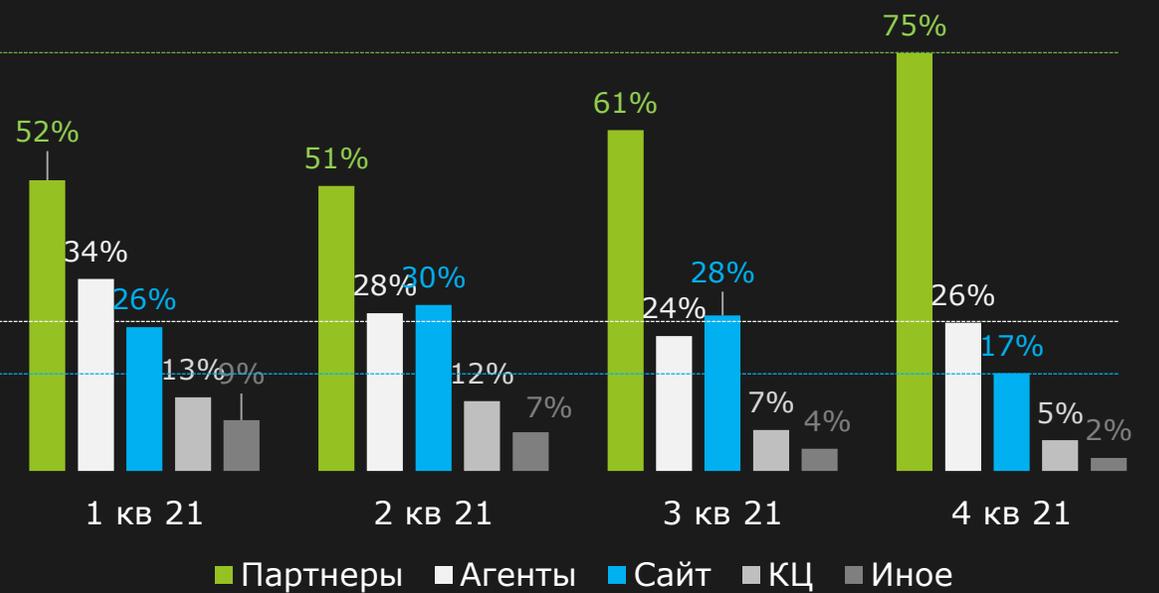
день в день
выход на сделку

РЕЗУЛЬТАТЫ ПРОДАЖ СЕТИ БАНКА

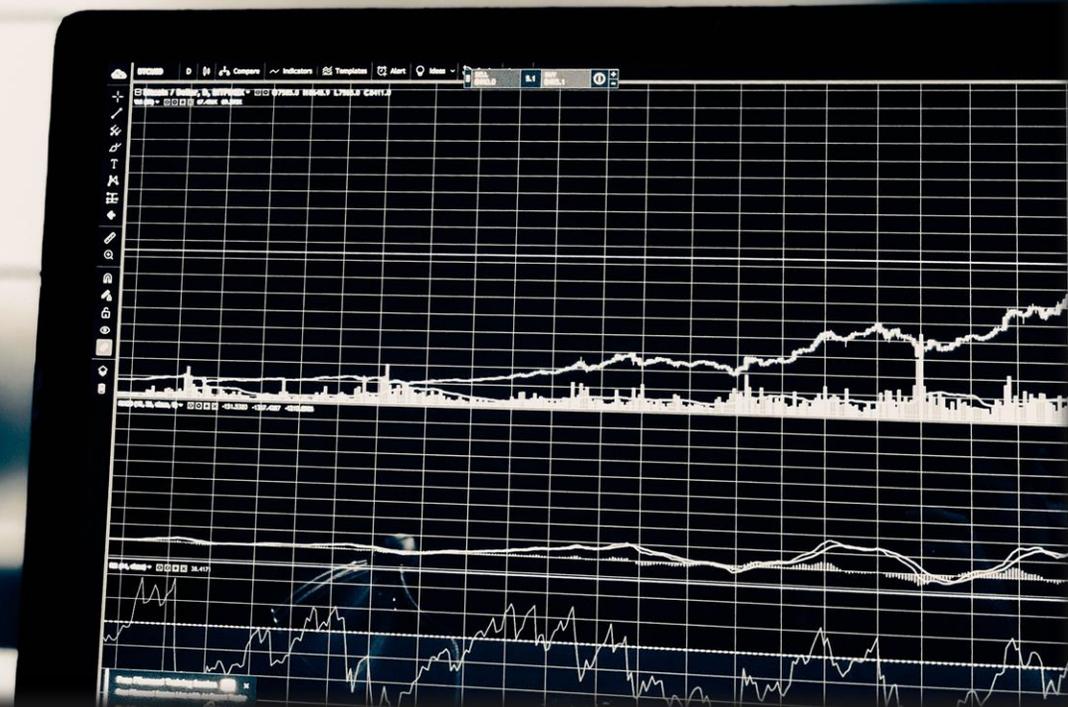
Доля заявок в разрезе каналов продаж



Доля сделок в разрезе каналов продаж



КАК СТАТЬ АГЕНТОМ БАНКА?



Возможности для партнёров Банка ДОМ.РФ



УЛУЧШАЙТЕ ПРОДУКТЫ

Запустите с нами ипотеку с нуля или расширьте существующую продуктовую линейку без привлечения собственных денежных ресурсов



ЗАРАБАТЫВАЙТЕ С БАНКОМ

до 1,2% от суммы выданного ипотечного кредита
0,4% за проведение сделки с клиентом одобренным через Банк



РАБОТАЙТЕ С ЛИДЕРАМИ

Станьте партнёром крупнейшего государственного игрока ипотечного рынка и участвуйте в проектах федерального масштаба

ЧТО ВХОДИТ В ПАРТНЁРСКИЙ ПАКЕТ



СТАНДАРТЫ РАБОТЫ

Вы получите доступ не только ко всей продуктовой линейке Банка ДОМ.РФ, технологиям и договорной базе, но и помощь в обучении персонала плюс уникальное программное обеспечение



ПОМОЩЬ СПЕЦИАЛИСТОВ

Мы предоставим квалифицированную помощь по запуску и внедрению стандартов кредитования, а выделенный куратор поможет в дальнейшем развитии бизнеса



АНДЕРРАЙТИНГ

Мы готовы в рамках партнёрской поддержки предоставить полный андеррайтинг платежеспособности заёмщиков и анализ предмета залога

Схема сотрудничества Агент по выдаче

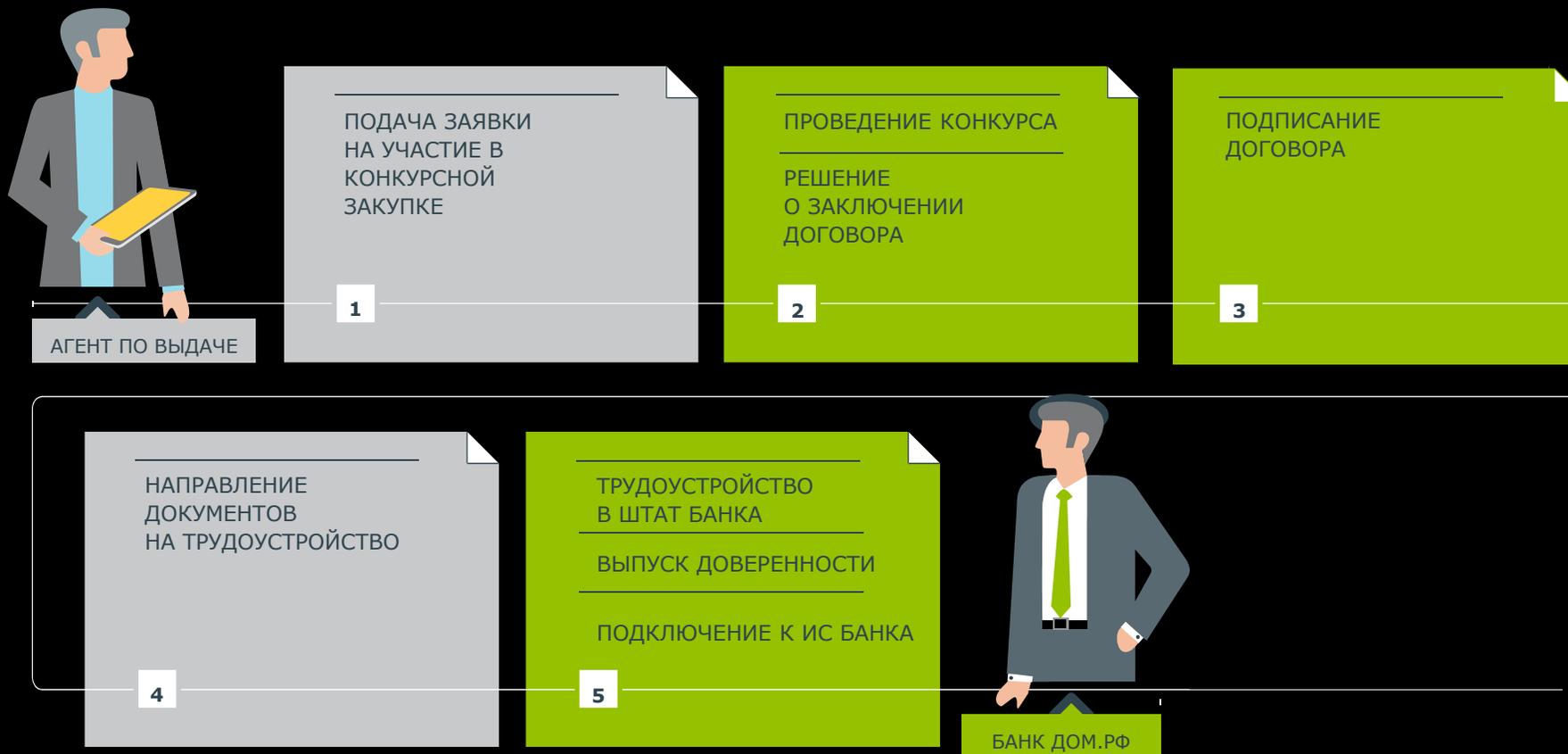
Партнёр может быть аккредитован
и работать в одной или нескольких ролях одновременно



* Порядок работы с клиентом и порядок выдачи кредита определяется на этапе андеррайтинга заёмщика (проставляется соответствующая отметка в информационной системе АПИКС)

Этапы подключения

Старт работы
в течение
2 месяцев



СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ