



ДИСТРИБЬЮЦИЯ И ЛОГИСТИКА
НА ТЕРРИТОРИИ
ДАЛЬНЕГО ВОСТОКА И СИБИРИ

Эмитент
«Ист Лоджистикал
Системс»

Участник группы компаний
Эй-Пи Трейд

НОЯБРЬ 2023

Группа компаний Эй-Пи Трейд, в которую входит эмитент ООО ИЛС, это -



Дистрибьютор

Мы крупнейший игрок рынка FMCG-дистрибуции,
построивший совместный бизнес с партнерами:



Партнеры ООО ИЛС



Логистический оператор

Нам доверяют свой товар для
ответственного хранения,
переработки и доставки.



2е место среди лог. операторов
России в 2022



Девелопер

Сами построили 3 склада класса «А»
на Дальнем Востоке.



Два складских логистических
комплекса (СЛК) в г. Артем



СЛК класса А в г. Благовещенск



Склады в Хабаровске, на
Камчатке и Сибири.



Структура ГК Эй-Пи Трейд

Управляющий
ИП Владимир
Ю.М.

бенефициарный
владелец бизнеса

Торговля и логистика

ООО «ИЛС»
торговля
продуктами питания,
детским питанием,
кормами для
животных
ЭМИТЕНТ

ООО «Эй-Пи Трейд»
торговля бытовой
химией, товарами
личной гигиены,
логистические
услуги

ООО «Русский
отдых»
Поставка товаров из
Китая (товары для
отдыха, бытовая
химия)

Холдеры

АО «Сила»
Балансодержатель
(недвижимость на
территории
Сибири)

ООО «Архол»
Балансодержатель
(транспорт,
оборудование,
склады в Артеме и
на Камчатке)

ЗАО
«Промышленное
агентство»
Балансодержатель
(недвижимость на
территории
Сибири)

ООО «Сатурн»
Балансодержатель
(складской
комплекс в
Благовещенске +
оборудование)

Юридическая структура Группы компаний с января 2024



Корпоративное управление



Управляющий
ИП Владимир



Владимиров
Юрий Михайлович
Управляющий ИП
Основатель группы компаний

Комитет по изменениям

Исполнительный Комитет

Управление Филиальной Сетью
Сеть из 41 филиалов под управлением 16
Управляющих.

Отдел внутреннего аудита и управления
рисками



Самохин
Тимур
16 лет в ГК

Управляющий
Коммерческого департамента



Брезденюк
Павел
26 лет в ГК

Директор по экономике
и финансам



Богуславский
Станислав
14 лет в ГК

Директор
по логистике



Савин
Евгений
19 лет в ГК

Директор
филиальной сети



Стоянова
Ольга
11 лет в ГК

Директор
по персоналу



Хижая
Елена
27 лет в ГК

Директор ОЦО



Контарев
Владимир
11 лет в ГК

Директор
ИТ-партнера

28 лет успешного развития



1996

Заклучен контракт с P&G

2007

Создано **ООО «ИЛС»** для дистрибуции продуктовых контрактов.

2008

Начал работу складской логистический комплекс класса А в Хабаровске

2009

Заклучен контракт с **Nestle** (дистрибуция в Южно-Сахалинске)

2010

Заклучен контракт с **Nestle** (дистрибуция в Петропавловске-Камчатском)

Запуск субдистрибьютора в Магадане

2011

Заклучен контракт с компанией «Русский отдых»

2012

Заклучен контракт с Nestle (дистрибуция в Приморском крае)

Начал работу складской логистический комплекс класса А+ в Артеме
Запущен проект NEXT (самостоятельное УТЗ)

2013

Заклучен контракт с **Nestle** (дистрибуция на всей территории **Дальнего Востока**)

Заклучены контракты с Samsung, Schneider Electric, EFES

2014

Стартовал проект продуктовой дистрибуции New Food

Заклучен контракт с Coca-Cola

2015

Заклучен контракт с Purina (в Якутии и Приморском крае)
Заклучены контракты BAT, «ИнтерЛогистика», «Бизнес-Трейд»

2016

Заклучен контракт с **Jacobs** (дистрибуция в Хабаровске, Благовещенске, Комсомольске-на-Амуре, Камчатке)

Заклучены контракты Bridgestone, Nokian Tyres, «АЮСС-Лоджистик», KYB, Idemitsu

2018

Заклучен контракт с **Jacobs** в Приморском крае и на Сахалине

В Благовещенске начал работу складской логистический комплекс класса А

2021

Интеграция контракта **Nestle** на территории Иркутской обл., Забайкальского края и респ. Бурятия

2022

Расширение дистрибуции контракта **Jacobs** на территории Республики Саха (Якутия)

Интеграция контракта PepsiCo на территории Красноярского края
Интеграция контракта Mondelez на территории Республики Саха (Якутия)

2020

Присоединена терр. **Урала** (интеграция контрактов P&G, 4C)

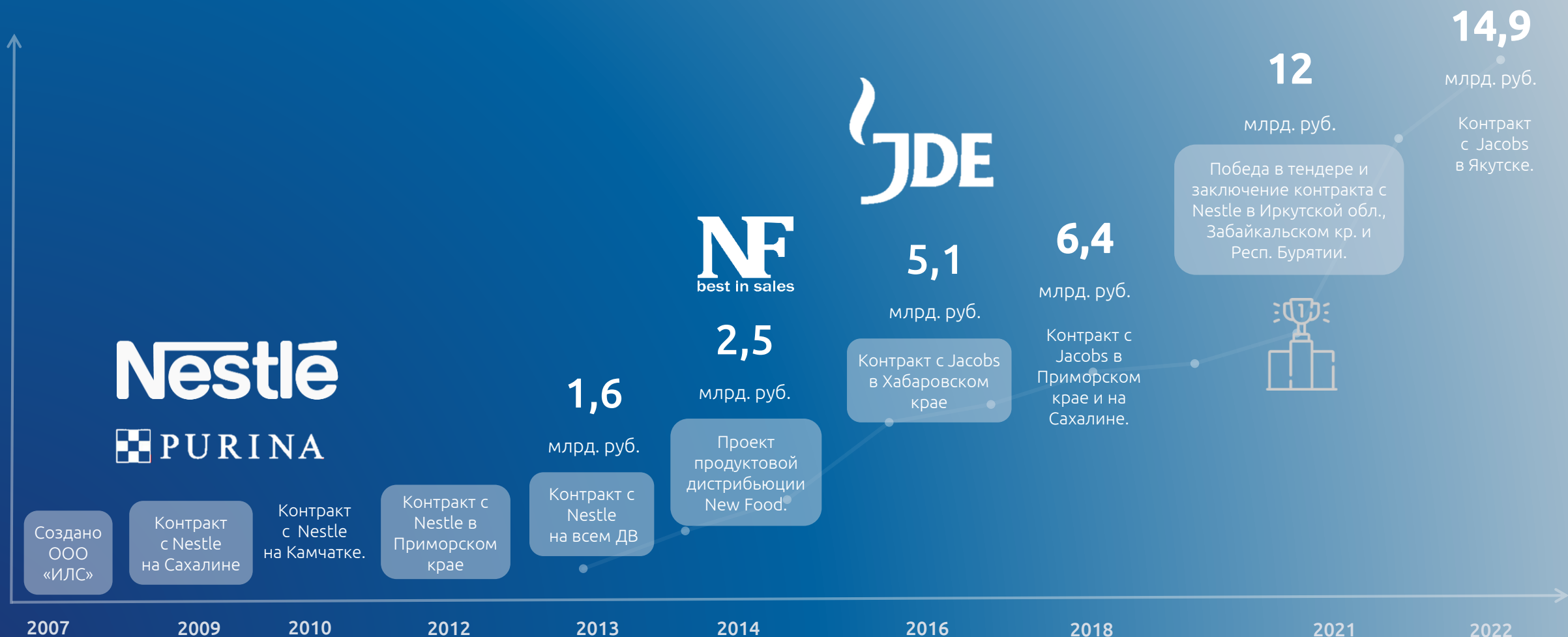
2020

Присоединена территория Сибири (интеграция компании «ДМС»)



Эмитент ООО ИЛС

увеличил выручку в 2,3 раза за 5 лет



Опыт управленческой команды ООО ИЛС:

Успешно интегрировали дистрибьюторские сети P&G



2015

Эй-Пи Трейд

ДМС

Магнат

CDC

Паритет

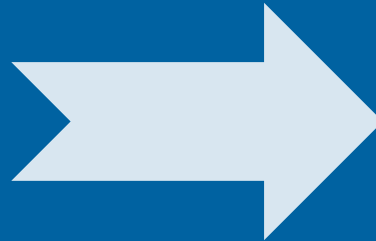
Смайл

Трансазия

Кавказторг

Алиди

P&G



Эй-Пи
Трейд

Алиди

2022

Дистрибьюция. Поставляем товар на 77%
территории РФ.



Товар ООО ИЛС продается в 32 000
магазинов наших клиентов



Торгуем брендами с высокой долей рынка FMCG



Бренды, которыми
торгует ООО ИЛС

53%

Рынка
готовых
завтраков



51%

Рынка детского
питание

NAN NESTOGEN
NUTRICIA

56%

Рынка
шоколада



47%

Рынка
растворимого
кофе

NESCAFÉ
JACOBS

34%

Рынка
кормов для
животных

PURINA
ROYAL CANIN
felix

88%

Рынка
средств для
бритья

Gillette
Venus

59%

Рынка женской
гигиены

always Naturella
TAMPAX Discreet

50%

Рынка средств для
мытья посуды



Крупные торговые сети регионов —

основные клиенты ООО ИЛС и ГК Эй-Пи Трейд



188.7 млрд. руб.
выручка в 2020г.

6% в выручке
ГК Эй-Пи Трейд

Сеть входит в топ-7 продовольственных ретейлеров РФ по объему продаж. Сеть включает 3000 магазинов «Светофор» и «Маяк» в России и более 50 точек Меге в Европе.

На 52 месте в рейтинге Forbs «200 крупнейших частных компаний России — 2021».



50.4 млрд. руб.
выручка в 2020г.

5% в выручке
ГК Эй-Пи Трейд

Сеть гипермаркетов «Самбери» — 26 магазинов в девяти городах Дальнего Востока: Хабаровске, Владивостоке, Комсомольске, Уссурийске, Находке, Петропавловске-Камчатском, Благовещенске.

На 196 месте в рейтинге Forbs «200 крупнейших частных компаний России — 2021».



106 млрд. руб.
выручка в 2020г.

3% в выручке
ГК Эй-Пи Трейд

Сеть насчитывает 1216 магазинов в 260 населенных пунктах. Компания имеет собственное производство, ей принадлежат 34 собственных бренда.

На 105 месте в рейтинге Forbs «200 крупнейших частных компаний России — 2021».



10 млрд. руб.
выручка в 2020г.

3% в выручке
ГК Эй-Пи Трейд

Сеть гипермаркетов и универсамов на Дальнем Востоке. На данный момент насчитывает 63 магазина.



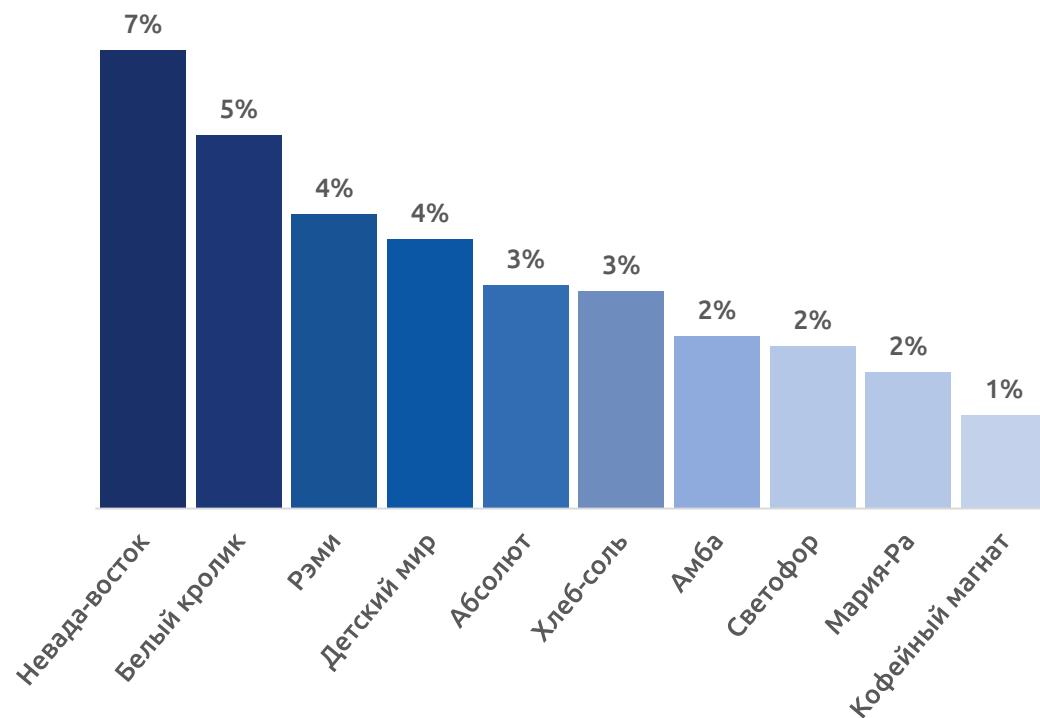
2% в выручке
ГК Эй-Пи Трейд

Дальневосточная сеть товаров для животных

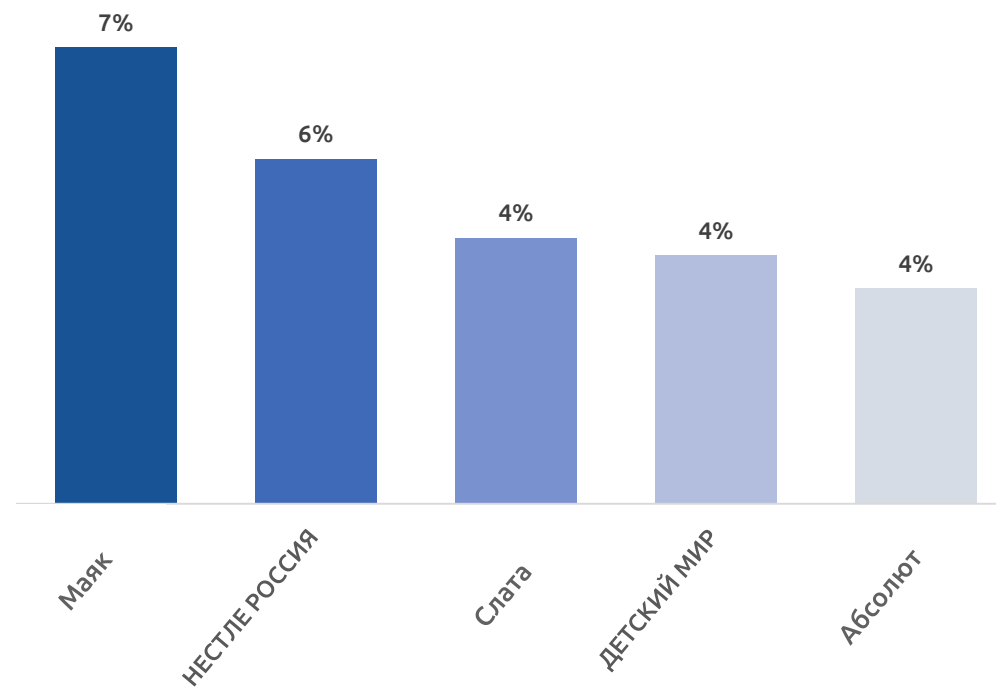
ИЛС не зависит от одного клиента



ТОП-10 клиентов в выручке



ТОП-5 контрагентов в структуре дебиторской задолженности



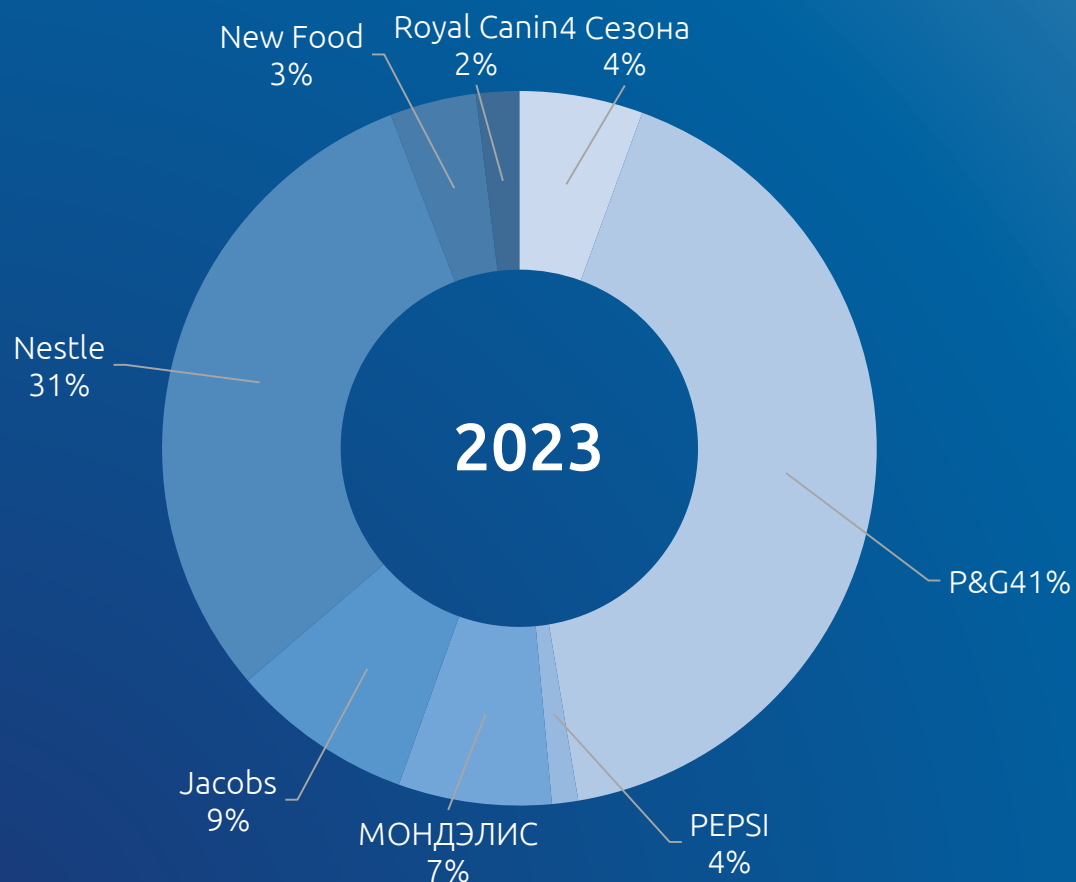
Формируем сбалансированный продуктовый портфель



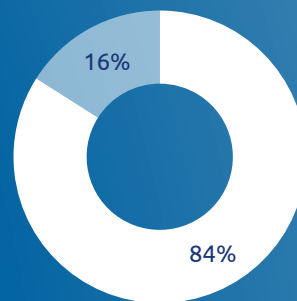
Крупные производства партнеров

ООО ИЛС находятся в России

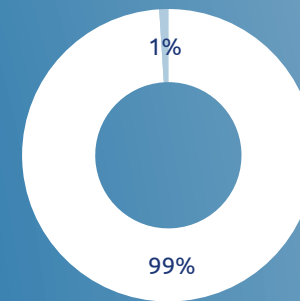
Оптимизировали логистические цепочки после весны 2022,
сохранив ключевой ассортимент.



Nestlé



JDE



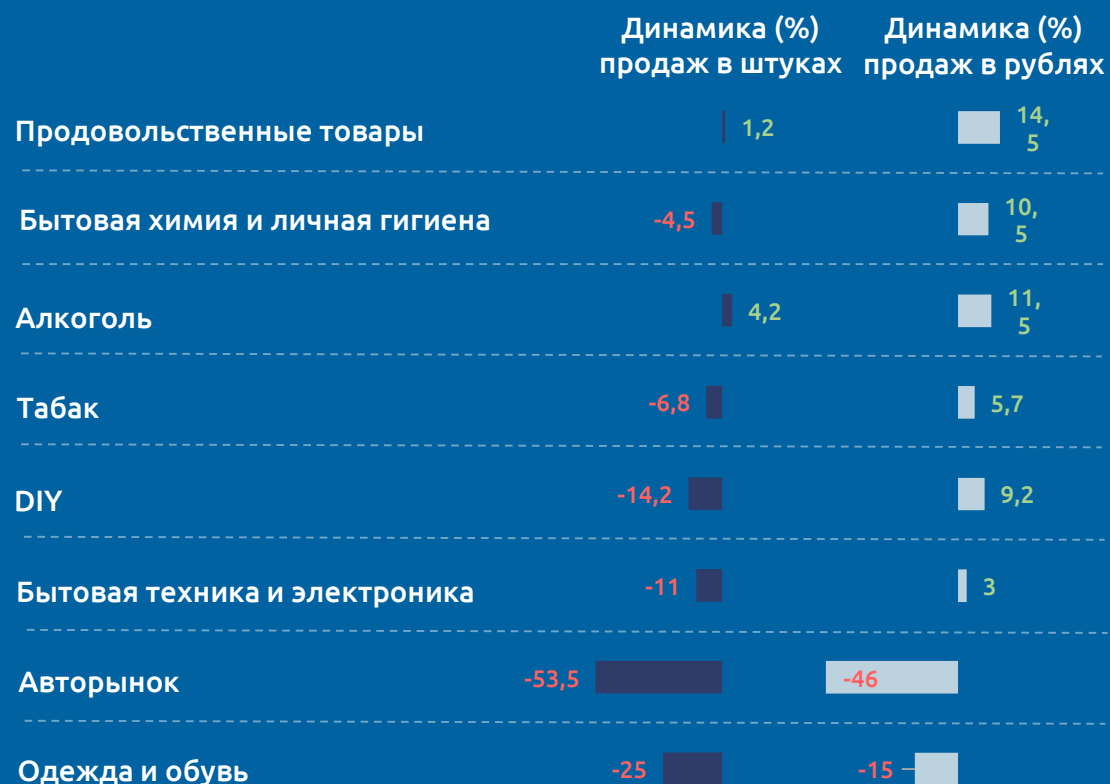
■ Россия, %

■ Импорт, %

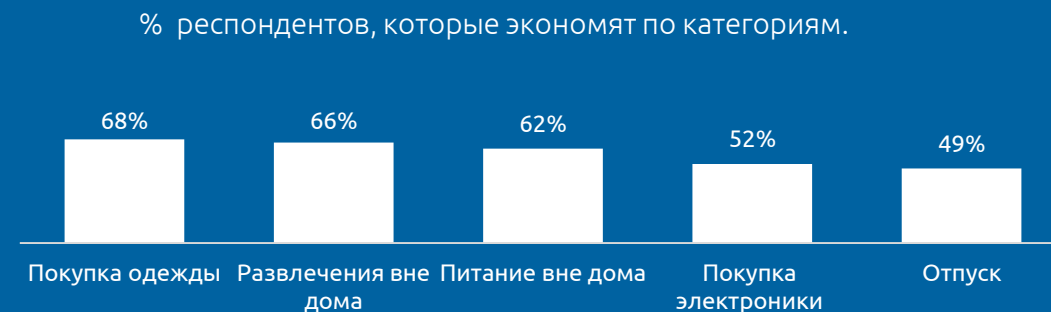
Отслеживаем тренды FMCG рынка



FMCG-рынок остается более стабильным по сравнению с другими индустриями



Потребители не экономят на товарах повседневного спроса



Потребители экономят за счет:



Логистика. Эффективная система управления логистикой для всех направлений дистрибьюции



98%

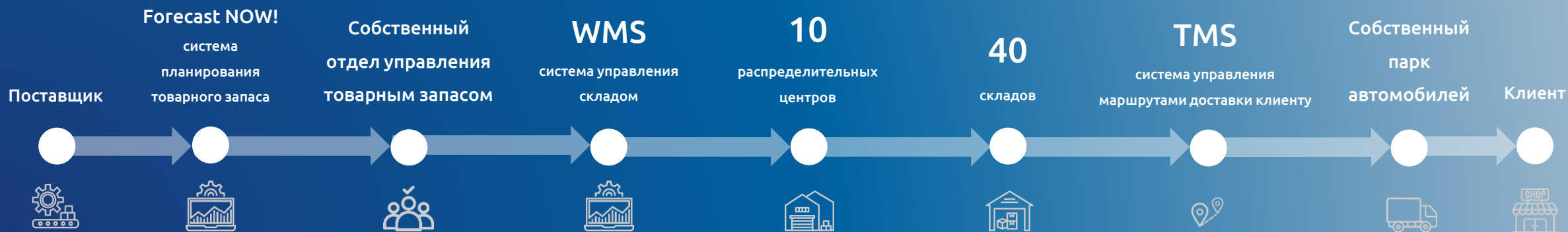
CFR – показатель
доступности товара

99%

DOT – показатель
своевременной доставки



за счет:



Стратегия. Факторы рынка, на основании которых формировали стратегию



Стратегия 2022-2026



**Масштабирование
действующих
контрактов**
портфеля на всю
территорию
покрытия ГК



Расширение
масштаба бизнеса
за счёт **слияния/
поглощения** с
более мелкими
дистрибьюторами



**Географическая
экспансия**



Формирование
портфеля
поставщиков с
фокусом на
категории
**с потенциалом
роста
потребления**



**Развитие
направлений:**
Merch, Промо,
изготовление
и установка
рекламы
и торгового
оборудования



Постоянное
совершенствование
логистических
цепочек и ИТ систем
для обеспечения
**лучшего
соотношения
качества/стоимости
операций**

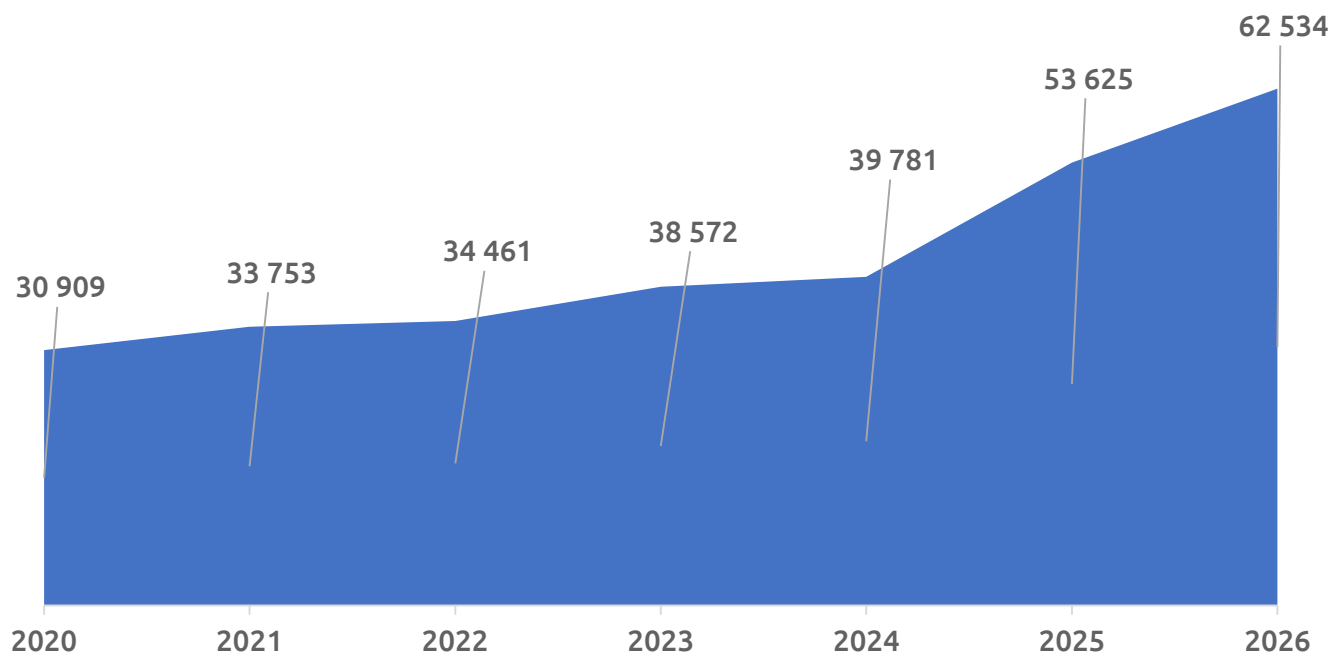


**Развитие
логистических
услуг**

Основное стратегическое направление –
диверсификация продуктового портфеля,
масштабирование действующих контрактов
на всю территорию присутствия.



Динамика выручки 2020-2026, млн. руб.



Новые контракты
продовольственных товаров:

Mondelez
International



Similac



pepsi®

Повышаем эффективность внутренних процессов для достижения целевой рентабельности 1,5%



Arik
Корпоративный
помощник



Разрабатываем B2B портал для клиентов логистики и дистрибьюции

Возможность работать с клиентами, запрос которых составляет до 200 палеттомест/мес (мелкие клиенты).
Снижение трудоемкости при администрировании клиентов.



Развиваем BI

Переносим финансовую отчетность в QlikView.



Оптимизируем логистические цепочки

Переводим часть филиалов на Кросс-докинг



Роботизируем процессы RPA

Финансы. Формируем независимые источники финансирования



Цель – снижение доли любого из партнеров до 35% за счет:

- Диверсификация инструментов финансирования – факторинг, лизинг.
- Переход на МСФО, повышение инвестиционной привлекательности.
- Привлечение финансирования через размещение облигаций.
- Диверсификация партнеров в кредитном портфеле.

Потенциальные
партнеры

РоссельхозБанк БАНК ИНТЕЗА

Целевые показатели для ГК:

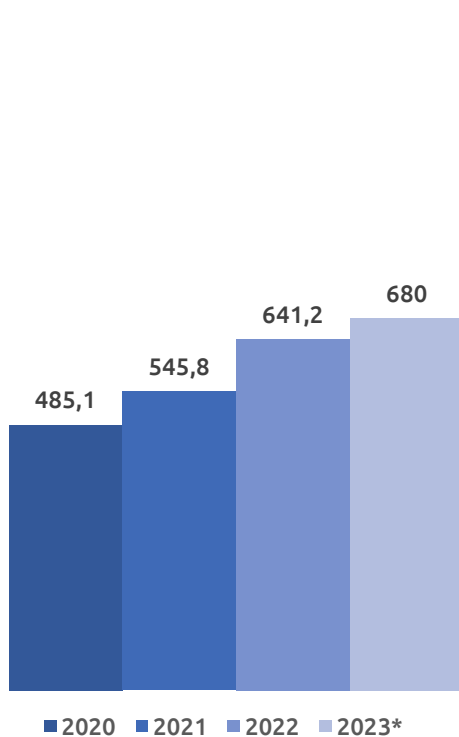
1,5%
рентабельность

3,5
DEBT/EBITDA

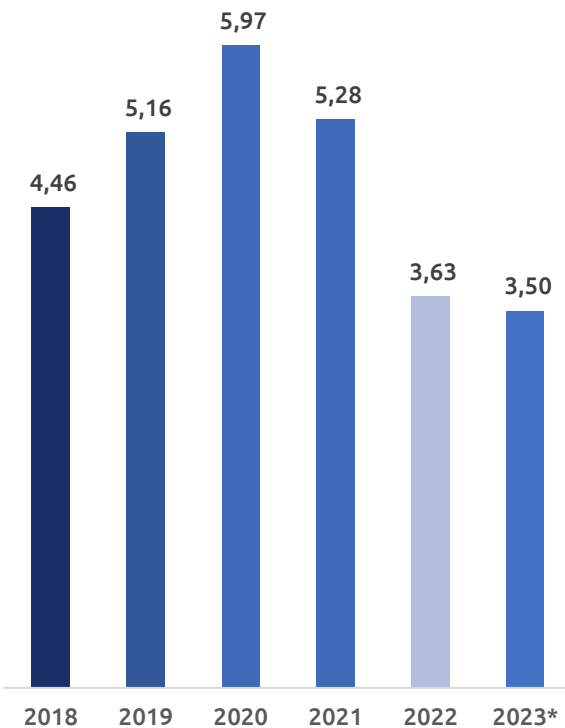
Финансовый результат ГК Эй-Пи Трейд



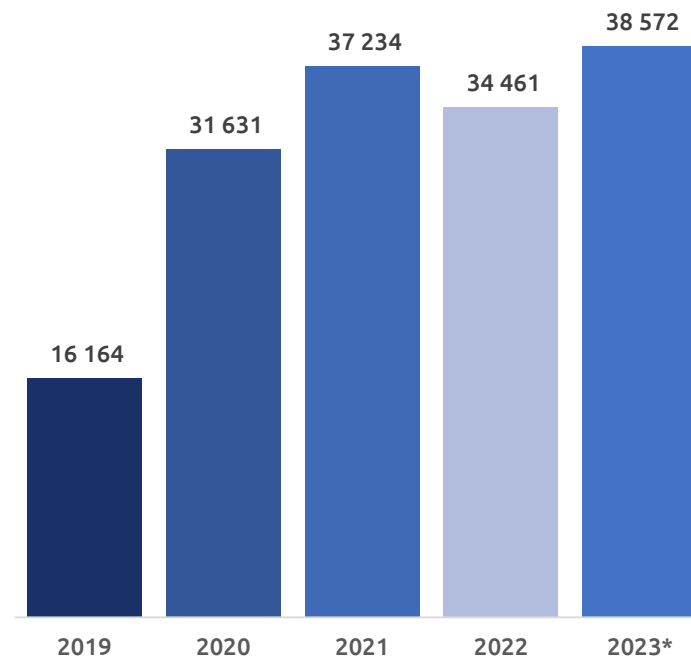
Чистая прибыль
по РСБУ



Снижаем
Debt/Ebitda



Увеличили выручку
в 2,3 раза за 3 года

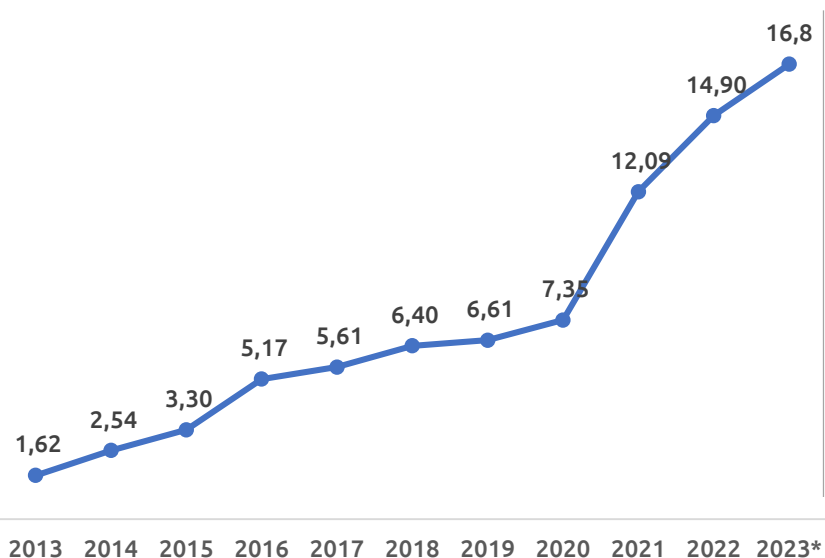


Финансовые показатели ООО ИЛС

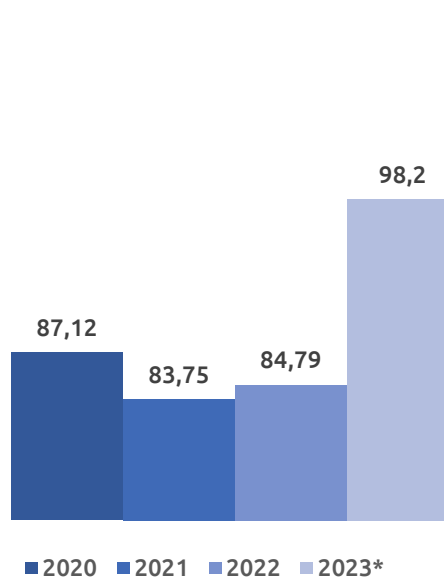


Увеличили выручку в 2,5
раза за 5 лет

Динамика выручки, млрд. руб.

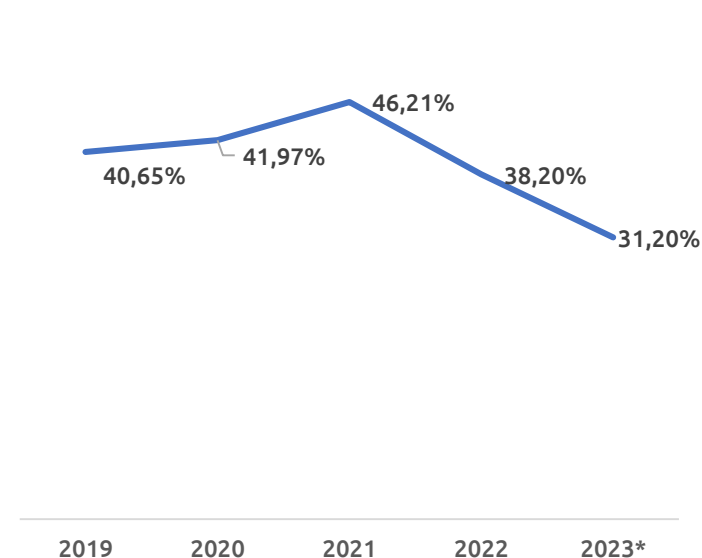


Чистая прибыль по РСБУ



Снижаем зависимость
от заемных средств.

Заемные средства/баланс, %



Структура баланса ООО ИЛС на 30.09.2023

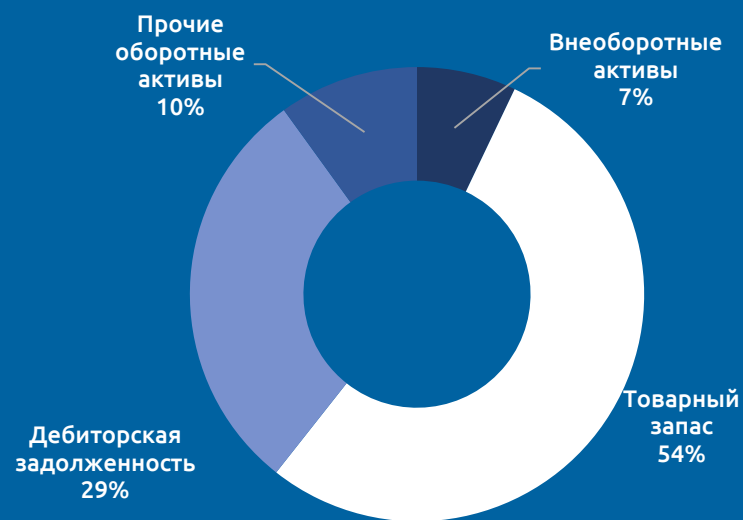


83% активов - высоколиквидные

85 раб. дней - операционный цикл

64% пассивов – бесплатное
финансирование

Благодаря отношениям с поставщиками



Цели и параметры эмиссии



Объем ПБО	3 000 000 000 рублей
Выпуск	300 000 000 рублей
Срок обращения	3 года
Оферта	-
Купонный период	ежемесячно
Амортизация	за 3 месяца до даты окончания обращения в размере 30%
Ориентир дюрации	2,25
Ориентир ставки купона	18-19%
Уровень листинга	третий
Код эмитента	-
Цель эмиссии	Привлечение дополнительного финансирования на запуск новых контрактов
Организатор размещения	АО «ИК «РИКОМ-ТРАСТ»
ПБО	ООО «РЕГИОН-Финанс»
Круг инвесторов	неограниченный
Рейтинг (рейтинг/агентство/дата релиза)	«Эксперт РА» присвоил кредитный рейтинг ООО «ИЛС» на уровне ruBB- 24.11.2023
Аудитор (по РСБУ и МСФО)	РусАудит ИНН 7716044594
МСП (да/нет)	да
Сектор Роста (да/нет)	нет