

Джи-групп

ДЖИ-ГРУПП СЕГОДНЯ



1996 г.

Год основания

2020 г

Дебютный выпуск облигаций

АКРА

A-

(21.09.2023)

Expert

BBB+ (Стабильный)

(16.05.2023)

РЕЙТИНГОВОЕ
АГЕНТСТВО

Кредитный рейтинг

№34

По объему ввода жилья среди застройщиков РФ за 2022 год¹

Санкт-Петербург

Москва

Нижний
Новгород

Казань

Пермь

Екатеринбург

Уфа

Тольятти

Тюмень

Новосибирск

¹ По данным erzrf.ru

ОБЛИГАЦИИ – ВКУС СВОБОДЫ



ОБЛИГАЦИИ ДЖИ-ГРУПП



001P-01 2020г

Сумма

1 млрд. руб.

Рейтинг

BBB

Спред к ОФЗ

781 п

Купонная доходность

12,5%

Срок подготовки выпуска

1 года

Срок проведения КУС

4 месяца

002P-01 2021г

Сумма

3 млрд. руб.

Рейтинг

BBB+

Спред к ОФЗ

374 п

Купонная доходность

10,6%

Срок подготовки выпуска

7 месяцев

Срок проведения КУС

3,5 месяца

002P-02 2022г

Сумма

1,5 млрд. руб.

Рейтинг

BBB+

Спред к ОФЗ

591 п

Купонная доходность

14,5%

Срок подготовки выпуска

6 месяцев

Срок проведения КУС

4,5 месяца

002P-03 2023г

Сумма

2 млрд. руб.

Рейтинг

A-

Спред к ОФЗ

333 п

Купонная доходность

15,4%

Срок подготовки выпуска

2 месяца

Срок проведения КУС

2 недели

ОФЕРТА НА ВЫКУП ОБЛИГАЦИЙ Джи-групп, 002Р-01



Без оферты
Доходность к
погашению*

13,91%

С офертой
Доходность к
погашению*

17,76%

Пришло на досрочное погашение 179 864 шт / 3 000 000 шт

Пришло на оферты 994 184 шт/1 575 000 шт

*На 13.02.2023



СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ



Халитов Линар Радикович

Генеральный Директор Джи-групп

lr.khalitov@g-group.global

