

FinSTORE

ЦФА ПЛАТФОРМА ИЗ БЕЛАРУСИ

ИСТОРИЯ

- 2018

Декрет №8 о развитии рынка IT и
криптовалют

Парк Высоких Технологий (ПВТ)

- 2019

Запуск Finstore с долговым продуктом

- 2024

Смарт продукты

2021 - ФЗ 259

2022 - рег ОИС

2025

ЦИФРОВИЗАЦИЯ

2023, МЛРД \$



ВВП

2 100,3

68,1

x31

Население

143,8

9,1

x16

Корпоративные
облигации

256,5

8,4

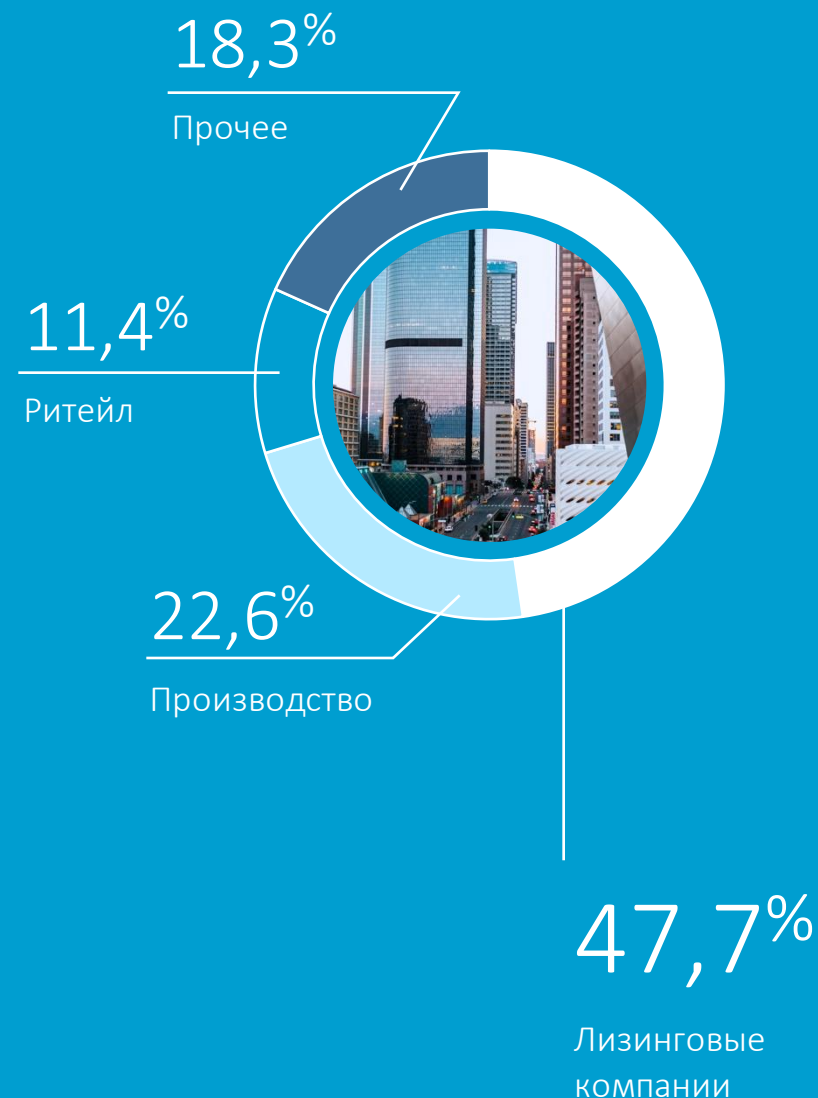
x34

ПЛАТФОРМА В ЦИФРАХ

Статистика за период работы с 2019 года

2 600 млн	Объем привлеченных инвестиций через платформу	
>700 выпусков	Организовано на платформе	
130 эмитентов	Выпускались на платформе	
19,5 тыс	Инвестирующих пользователей – Физических Лиц (80% объема)	

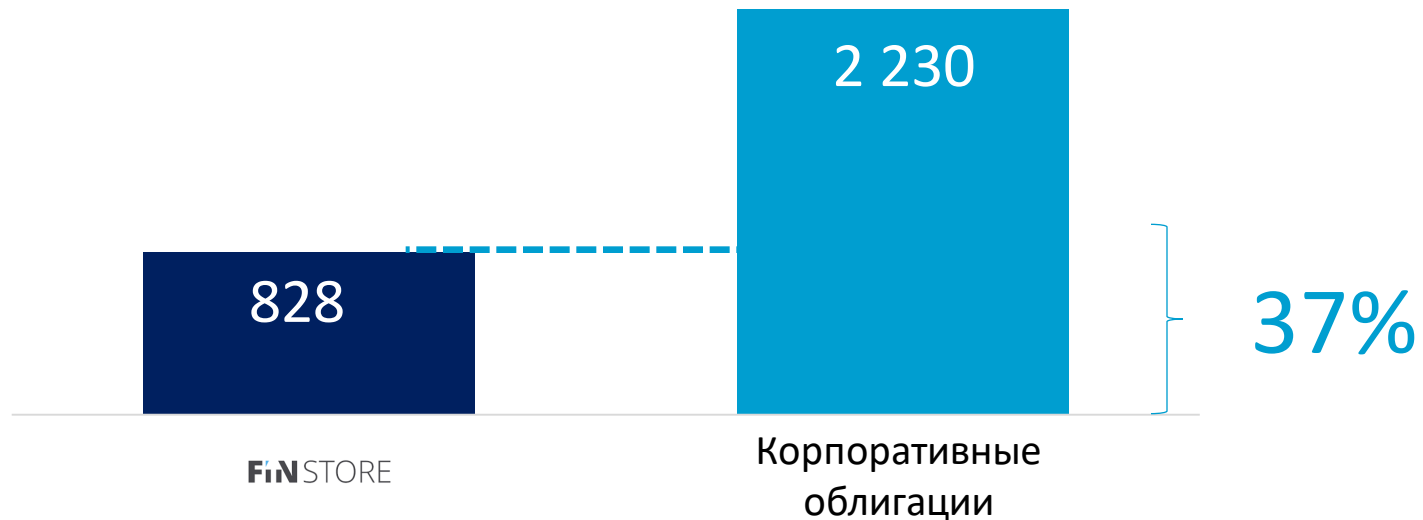
Эмитенты по видам деятельности:



КОРПО-ОБЛИГАЦИИ И ТОКЕНЫ В РБ

Finstore полноценный игрок рынка корпо-облигаций, с постоянно растущей долей.

Объем первичного размещения облигаций и токенов за 2024 год:



Данные в млн. RUR

СМАРТОВИЗАЦИЯ

СМАРТ-ПРОДУКТЫ

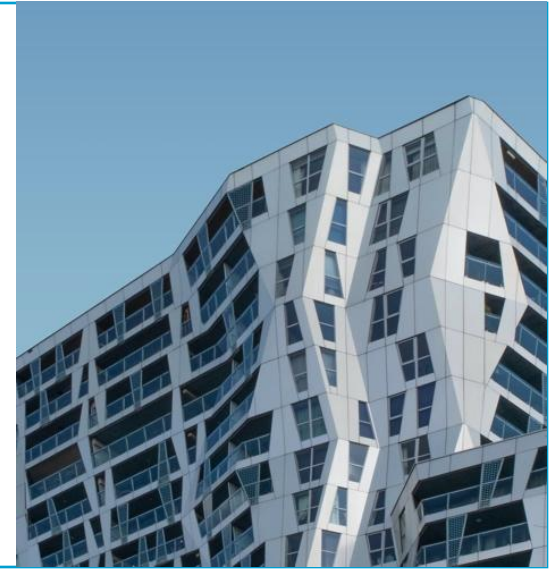
«КВ ДМ»

Номинал токена – эквивалент 1 кв дм на этапе «котлована»

Погашение токена – после ввода в эксплуатацию раз в месяц в объеме проданных квартир – списывается с эскроу

Доход по токену – средняя стоимость проданных кв м. в периоде продаж

* Возможность обменять токен на реальный кв.м.



«БОНУС-ТОКЕН»

Адресный выпуск – только для сотрудников компании-эмитента

Доход по токену – доля от прибыли компании за период

Плюсы: контроль компании у собственника, сотрудники вовлечены; иной расчет налогов



ТОКЕНИЗАЦИЯ

РАЗВИТИЕ ТОКЕНИЗАЦИИ:

1. ЦИФРОВИЗАЦИЯ -
Воспроизведение существующих
продуктов



2. СМАРТОВИЗАЦИЯ —
автоматическое исполнение



3. ТОКЕНИЗАЦИЯ — токены второго
уровня



КРИПТОПЛАТФОРМА

FiNSTORE

<https://finstore.by>

Тел: +375 29 390 23 69

e-mail: a.filon@finstore.by



Андрей Филон

WhatsApp contact

