

**LUKING GROUP**

**EST. 1993**

**18+**

# Информация о компании

**На сегодняшний день  
Luding Group – это крупнейшая  
алкогольная компания**

Luding Group – российская алкогольная компания, производитель собственных брендов в категории вина и крепкого алкоголя, а также дистрибьютор, владеющий 30-летней экспертизой в алкогольных напитках.

Мы выпускаем собственные алкогольные напитки на производственных мощностях своих стратегических партнеров – винодельческого предприятия Olymp Winery в Краснодарском крае и Коломенского винно-коньячного завода (КВКЗ) в Московской области.

**LUDING GROUP**

более **0030** лет

**0017** логистических  
центров

более **3000** сотрудников

**0070** дистрибьюторов

**5000** SKU

**0006** представленность  
в федеральных  
округах

# Структура

**LUDING GROUP**



**Винная школа  
и бутик**  
WineState



**Интернет-витрина**  
сайт luding.ru

## Luding Group

алкогольная компания



**Сеть городских  
винотек и винных баров**  
Drinx



**Заводы-партнёры**  
Olymp Winery (Краснодарский край),  
КВКЗ (Московская область),  
Dausuz (Карачаево-Черкесская Республика),  
MAP Company (Армения)

# Olymp Winery

Olymp Winery – одно из крупнейших винодельческих хозяйств полного цикла в Краснодарском крае с собственными молодыми и плодоносящими виноградниками, расположенными на площади более 1 тыс. га, на которых выращиваются автохтонные и международные сорта винограда.

На предприятии внедрены только передовые технологии производства, действует собственная лаборатория качества. С 2017 года Olymp Winery является стратегическим партнером Luding Group. Под собственными брендами выпускается несколько линеек тихих вин, которые курирует потомственный винодел Вячеслав Зотин, и готовятся к выпуску линейки игристых вин от энолога-шампаниста Ильи Волошина.



## LUDING GROUP



**Более 1 тыс. га**  
площадь  
под виноградники

Современное  
производство

**>24 млн бут./год**  
мощность  
производства

Тихие вина  
**>20 млн бут./год**  
мощность производства

Игристые вина  
**>4 млн бут./год**  
мощность производства

Выпущен  
**71 бренд**  
вина



# КВКЗ

Коломенский винно-коньячный завод (КВКЗ) специализируется на производстве высококачественных коньяков из выдержанных спиртов от лучших поставщиков России и Армении. Завод также выпускает джины, водку, настойки, ликёры и другие напитки.

Предприятие оснащено современным и технологичным оборудованием итальянского производства, благодаря которому может выпускать до 1 миллиона бутылок в месяц.



# LUING GROUP



Общая вместимость  
ёмкостного парка под хранение  
и купажирование – **138 тыс. дал**

Производительность –  
**1 277,667 тыс. дал в год**

Выпущен **61 бренд**  
крепкого алкоголя

# DRINX

DRINX – сеть городских винотек и винных баров, ориентированных на высокий сервис.

В ассортименте DRINX более 1 000 позиций тихого и игристого вина, более 500 позиций крепкого алкоголя, а также пиво и продукты питания.

В 2017 году была открыта первая винотека в России. Сегодня в Москве и Московской области работает 42 собственных магазина сети и 1 винотека в рамках проекта франшизы DRINX, открытие которой состоялось в декабре 2024 года в Воронеже.

В течение 5 лет запланировано открытие винотек DRINX в более чем 50 городах России

## LUDING GROUP



# География представленности

LUDING GROUP



- Логистические центры
- Дистрибьюторы

Luding Group – 17 логистических центров,  
70 партнеров-дистрибьюторов по всей территории РФ

# ЦИФРОВОЕ ВИНО

## АКТИВЫ ДЛЯ ТОКЕНИЗАЦИИ

### Традиционное винное ремесло в цифровом формате

Современный способ инвестирования в винодельческую отрасль, предоставляющий возможность выбора между получением бутылки изысканного вина/напитка или выплаты купонного дохода по завершению инвестиционного периода



#### Инвестиции с реальной ценностью

Поучаствуй в инвестициях в новом формате: выбери высокий доход 25% годовых или получение бутылки перспективного вина/алкогольного напитка

#### Удобное получение актива через широкую сеть винотек

Выдача актива осуществляется в Сети городских винотек и винных баров DRINX в **г. Москва**, что обеспечивает комфорт и доступность для инвесторов

#### Быстрая инвестиция

Всего 6 месяцев до выплаты

#### Надежность и престиж

30 лет опыта Luding Group, а также инновации будущего в традиции виноделия – уже здесь

### Описание схемы сделки

Эмитент размещает ЦФА по стоимости эквивалентной специальной стоимости\*1 бутылки вина/напитка



Инвестор приобретает ЦФА по стоимости размещения



С 30.05.2025 по 22.09.2025 открывается период досрочного погашения, в который у Инвестора возникает право получения бутылки вина, по стоимости эквивалентной стоимости ГЦП путем подачи заявки через мобильное предложение



В случае неиспользования опции досрочного погашения Инвестору погашаются ЦФА по стоимости погашения (номинал ЦФА + 25% годовых)

LUDING GROUP



Продукт доступен в мобильном приложении

### Параметры выпуска

**ООО Лудинг**

Эмитент

**6 месяцев**

срок размещения

**28.03.2025**

дата начала сбора заявок

**10 эмиссий**

общий объем 135 556 412руб.

**до 600 тыс. руб.**

доступно неквалифицированным инвесторам / ФЛ

**25%**

ставка купона в годовых

\* Специальная стоимость, предложенная ООО Лудинг для Инвесторов ЦФА



# ЦИФРОВОЕ ВИНО

АКТИВЫ ДЛЯ ТОКЕНИЗАЦИИ

LUDING GROUP

## Вина тихие



Шато Мутон Ротшильд  
Пойак 2017, Франция

**1 ЦФА = 125 941 руб.**



Инсигния 2019  
выдержанное, США

**1 ЦФА = 53 363 руб.**



50 & 50 Toscana IGT  
Avignonesi 2020, Италия

**1 ЦФА = 14 035 руб.**



Кеймус Спешл  
Селекшн Каберне  
Совиньон 2018, США

**1 ЦФА = 40 664 руб.**



Инсигния 2017  
выдержанное, США

**1 ЦФА = 52 842 руб.**



Кеймус Спешл  
Селекшн Каберне  
Совиньон 2017, США

**1 ЦФА = 40 218 руб.**



Сан Поло Брунелло  
ди Монтальчино  
Ризерва 2015, Италия

**1 ЦФА = 31 717 руб.**

# ЦИФРОВОЕ ВИНО

АКТИВЫ ДЛЯ ТОКЕНИЗАЦИИ

LUDING GROUP

## Крепкий алкоголь



Армянский Коньяк "Эребуни"  
очень старый ОС, 70 у.о.

**1 ЦФА = 409 499 руб.**



Коньяк Remy Martin Louis  
XIII 0,7 GB/ Франция

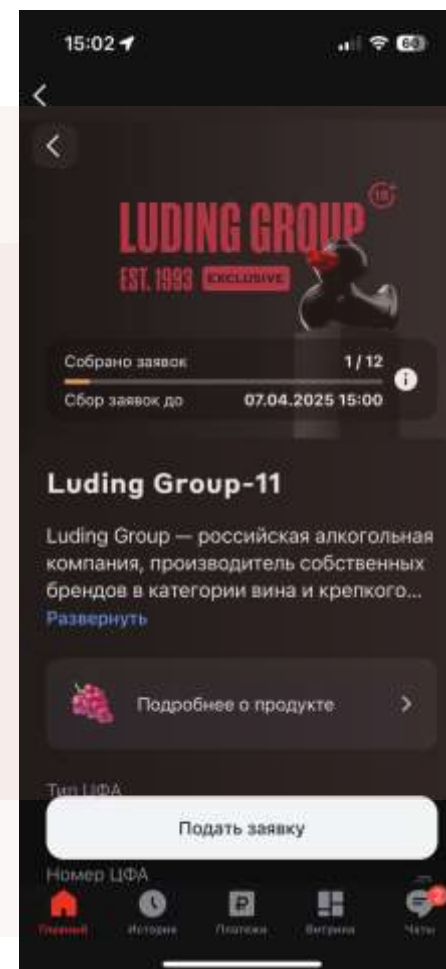
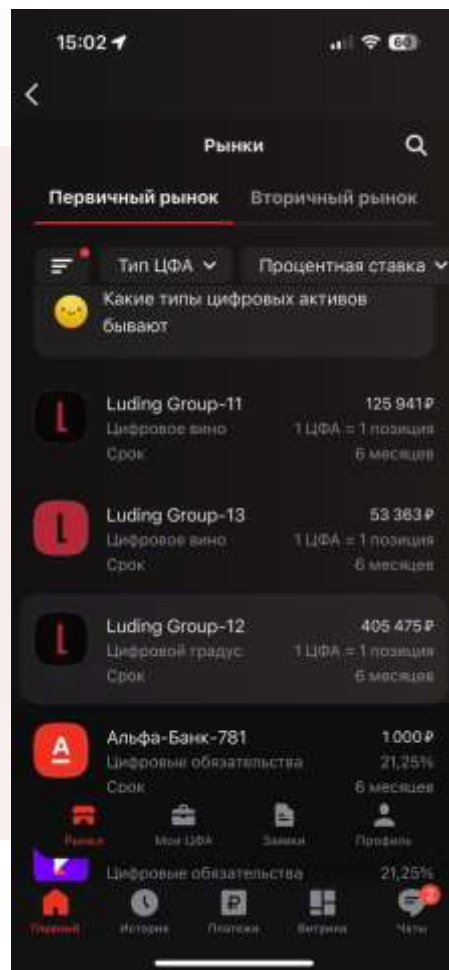
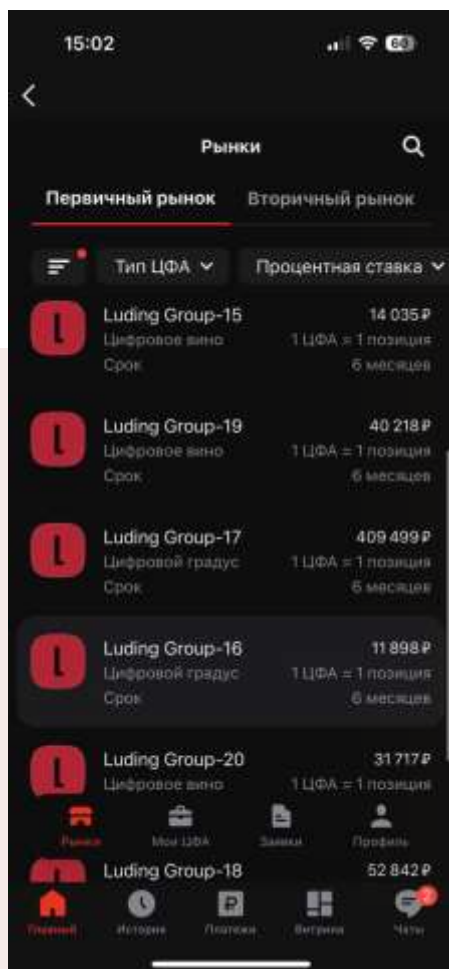
**1 ЦФА = 405 475 руб.**



Коньяк Лотрек XO Гранд  
Шампань Премье Крю

**1 ЦФА = 11 898 руб.**

# LUDING GROUP



**LUDING GROUP**  
EST. 1993

**СПАСИБО  
ЗА ВНИМАНИЕ!**

Альфа Банк