



ЦФА

ВЫБОР

ЕДИНОМЫШЛЕННИКОВ

# Помогаем бизнесу привлекать инвестиции **БЫСТРО И ПРОЗРАЧНО**

Входит в группу  
**ПСБ**

Первый выпуск  
на платформе -

**17 октября  
2023 года**

**Топ-2** по количеству  
уникальных эмитентов  
в 2024 году

**Топ-3** по количеству  
размещений цифровых  
активов в 2024 году

**Топ-4** по объему размещений  
цифровых активов  
в 2024 году

**90%**  
ЭМИТЕНТОВ

Сделали или  
планируют  
сделать  
повторный выпуск  
на платформе  
Токеон



**Игорь Егоркин**  
генеральный директор  
платформы Токеон

# Преимущества цифровых активов - широкий спектр инструментов для бизнеса

Низкие расходы:  
без лишних финансовых  
посредников  
и дополнительных  
транзакционных  
издержек, прозрачные  
комиссии

Гибкое структурирование  
активов: денежные  
выплаты, услуги, товары,  
интеллектуальные права

Привлечение  
инвестиций  
от физических лиц

Простые  
и понятные  
требования  
к эмитентам

Высокая  
скорость  
выпуска:

первый -  
от **5** дней

повторные -  
от **1** часа



# Преимущества для эмитента

Привлечение инвестиций в сложной или инновационный продукт

КЕЙС

## Золотомат

токенизация  
физического актива



ЭМИТЕНТ:  
**ООО «Т-Мобайл»**

СРОК ОБРАЩЕНИЯ:  
**3 года**

УСЛОВИЯ  
ПОГАШЕНИЯ:

привлеченные средства  
используются для производства  
и установки золотоматов  
в торговых центрах

инвесторы получают  
ежемесячные выплаты,  
размер которых зависит  
от объема выкупленного  
и проданного золота  
и серебра

а в дату погашения -

**100%** номинальной  
СТОИМОСТИ АКТИВОВ

Проще привлечь финансирование  
от частных инвесторов,  
чем получить кредит в банке

Среди частных инвесторов  
много тех, кто готов  
вкладываться в рисковые,  
но высокодоходные проекты

Можно реализовать  
принцип франшизы  
и привязать доход  
ЦФА к прибыли  
или выручке проекта

01

02

03

# Преимущества для инвесторов

01

Доступ к деловым  
контактам и репутации  
эмитента

02

Переход от среднесрочных  
выпусков к долгосрочному  
партнерству

03

Масштабирование бизнеса  
совместно с эмитентом

# ЦФА, обеспеченные залогом

КЕЙС

Редриковы Горы



ЭМИТЕНТ:  
**АО «Тоннэкс Групп»**

СРОК ОБРАЩЕНИЯ:  
**1 год**

УСЛОВИЯ  
ПОГАШЕНИЯ:

инвесторы получают  
фиксированные ежемесячные  
выплаты, которые соответствуют  
доходности **25%** годовых

а в дату погашения -

**100%** номинальной  
СТОИМОСТИ АКТИВОВ

ЗАЛОГ:  
**10 коттеджей  
и земельных участков  
в Московской области**

УПРАВЛЯЮЩИЙ  
ЗАЛОГОМ:  
**платформа  
Токеон**

С небольшими инвесторами  
работать также просто,  
как и с крупными

Заключение договоров  
с инвесторами, расчеты,  
удержание налогов происходят  
в автоматическом режиме  
через платформу Токеон

Залоговое обеспечение  
и независимый управляющий  
залогом для большей  
надежности выпуска и доверия  
инвесторов - физлиц

01  
02  
03

**Спасибо за внимание!**