



Интервальный ПИФ «Золотой Актив»

Для квалифицированных инвесторов

Инвестиционный фонд вложений в
скупку и переработку вторичного
золота с целевой доходностью 35%
годовых.

ИНВЕСТИЦИОННАЯ идея

Получение дополнительной доходности от инвестиций в физическое золото за счет покупки золотого лома, его переработки и продажи на МОЕХ.



ИНВЕСТИЦИОННАЯ

стратегия

01

Закупка золота путем сбора лома ювелирных изделий через агента.



02

Переработка лома золота на государственном аффинажном предприятии. Производство мерных слитков чистого золота.



03

Продажа мерных слитков на бирже МОЕХ прямыми сделками или через стакан.

СОСТАВ

ИНВЕСТИЦИОННОГО ПОРТФЕЛЯ

- Физическое золото в виде мерных слитков
- Физическое золото в виде лома
- Денежные средства



ДОХОД

ИНВЕСТОРА В РУБЛЯХ =

ИЗМЕНЕНИЕ СТОИМОСТИ ЗОЛОТА
(ОЖИДАНИЕ 25%)

+ 7% В ЗОЛОТЕ

Плановая годовая
дополнительная доходность
ПАЯ в золоте от операций.
Зависит от экономического
результата.



Выплаты инвестору осуществляются при
продаже или погашении ПАЯ

Фонд интервальный, инвестор имеет
возможность продать свой пай в УК раз
в квартал.

УК «ФИНСТАР КАПИТАЛ»

Надежность УК

Контроль: операции с имуществом ПИФ под контролем спец. депозитария

Прозрачность: Управляющая компания не может публиковать в открытом доступе информацию, доступную только для квалифицированных инвесторов. Однако, следуя принципу открытости и прозрачности, допускается частичное раскрытие информации, в соответствии с правилами фонда

Ответственность: Спец. депозитарий несет солидарную ответственность с УК перед владельцами паев в случае ненадлежащего исполнения своих обязанностей

ООО УК «Финстар Капитал»
(лицензия ЦБ РФ No 21-000-1-01096 от
19.03.2024)

**Специализированный депозитарий и
регистратор:**
Акционерное Общество «Независимая
регистраторская компания Р.О.С.Т.»



ООО «ЛОТ-ЗОЛОТО»

Опыт агента



8 ЛЕТ ОПЫТА

в скупке лома золота
у ломбардных сетей

ЛИЦЕНЗИИ

на работу с драгоценными металлами

№Л023-00119-77/00639830 ОТ 02.02.2023

№Л003-00119-77/00639825 ОТ 02.02.2023

ИПИФ комбинированный «Золотой Актив»

Для квалифицированных инвесторов

Информация не является индивидуальной инвестиционной рекомендацией, не является офертой, не является рекламой и носит исключительно информационный характер, равно как и определения и термины, использованные в презентации, адаптированы и могут отличаться от законодательно закрепленных и представлены для целей удобства восприятия материала. Информация предназначена для квалифицированных инвесторов.

Получить подробную информацию о Фонде до приобретения паев, а также ознакомиться с правилами доверительного управления Фондом и иными документами, предусмотренными действующими нормативными правовыми актами, можно по адресу: 123112, г. Москва, Пресненская набережная, д. 8, стр. 1, помещ. 282С, тел. +7 495 745-55-57 или в сети Интернет по адресу: www.finstar-capital.ru

ООО УК «Финстар Капитал» уведомляет, что стоимость инвестиционных паев может увеличиваться и уменьшаться, результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем, государство не гарантирует доходность инвестиций в паевые инвестиционные фонды. Прежде чем приобрести инвестиционные пай, следует внимательно ознакомиться с Правилами доверительного управления Фондом

Общие сведения о фонде

Полное название фонда

Интервальный паевой инвестиционный фонд
комбинированный «Золотой Актив»

Краткое название фонда

ИПИФ комбинированный «Золотой Актив»

Дата регистрации и
Регистрационный номер фонда

11.02.2025 № 6855-СД

ISIN

RU000A10BEM3

Номер правил
доверительного управления

6855-СД

Дата присвоения номера

11.02.2025

Срок действия договора
доверительного управления

31.12.2039

Дата окончания формирования

22.04.2025



**ФИНСТАР
КАПИТАЛ**
УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ

КОНТАКТЫ

ДМИТРИЙ ПЛУЩЕВСКИЙ
консультант фонда по маркетингу

<https://finstar-capital.ru>

+7 (965) 387-82-90
Pdm@lot-zoloto.ru

