



ИВАН МАХАЛИН

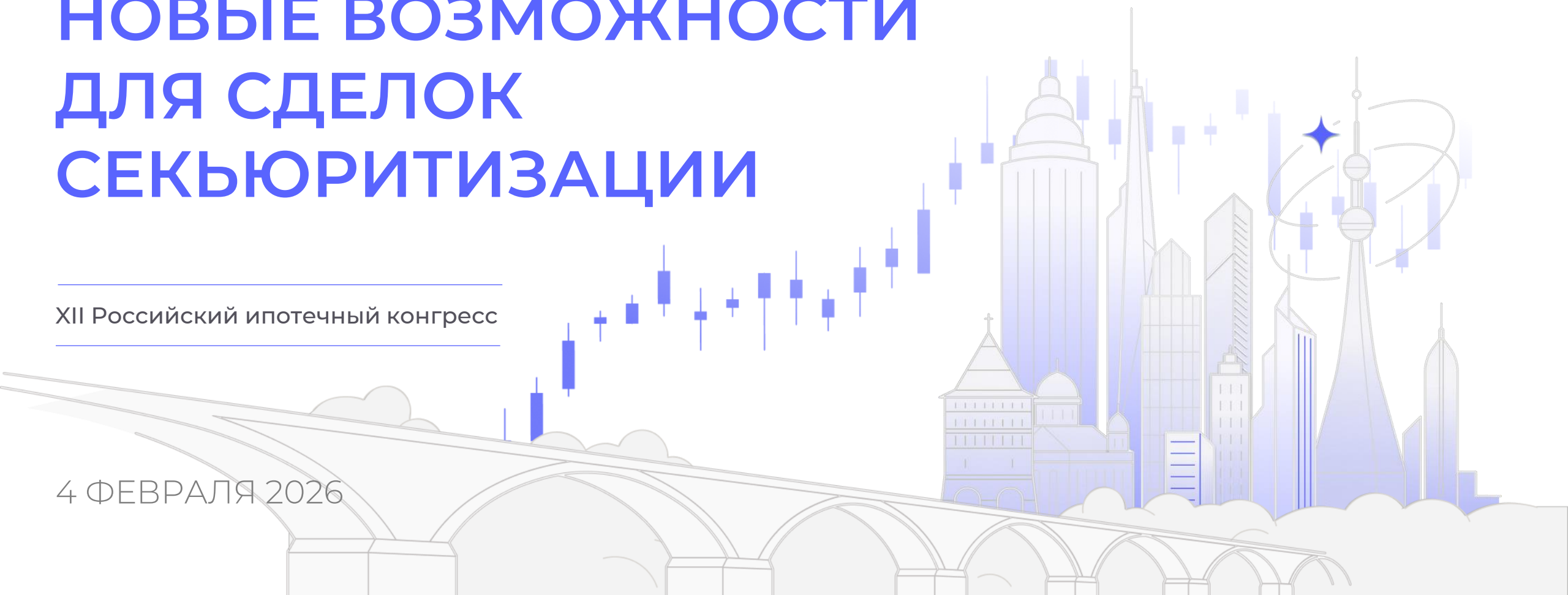
Партнер LECAP



НОВЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ ДЛЯ СДЕЛОК СЕКЬЮРИТИЗАЦИИ

XII Российский ипотечный конгресс

4 ФЕВРАЛЯ 2026

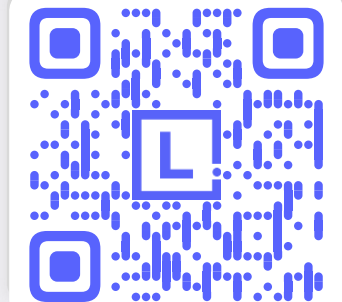




Кредитные карты и рассрочки – это только начало

- ✦ Микрозаймы
- ✦ Просроченная задолженность (NPL)
- ✦ Интеллектуальная собственность
- ✦ Коммерческая недвижимость
- ✦ Лизинг и аренда
- ✦ Дата-центры и другая технологическая инфраструктура

Много интересного
по теме в нашем
телеграм-канале
LECAP Community



«Синтетика»

Синтетическая секьюритизация – позволяет передавать риск по активу, юридически сохраняя его за оригинатором

Соглашения о финансировании участия в кредите (СФУК / sub-participation) – уже сейчас позволяют полностью снимать риск с баланса банка

Банк России обещает в этом году урегулировать снятие риска с баланса с помощью CDS

Много интересного по теме в нашем телеграм-канале **LECAP Community**



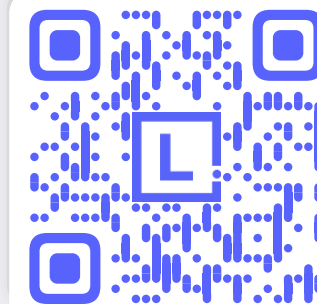
Новые формы сделок

Специализированные финансовые общества (СФО) – в прошлом году принят НПА по удержанию риска до 5%, но ждем решения СД ЦБ, чтобы он заработал

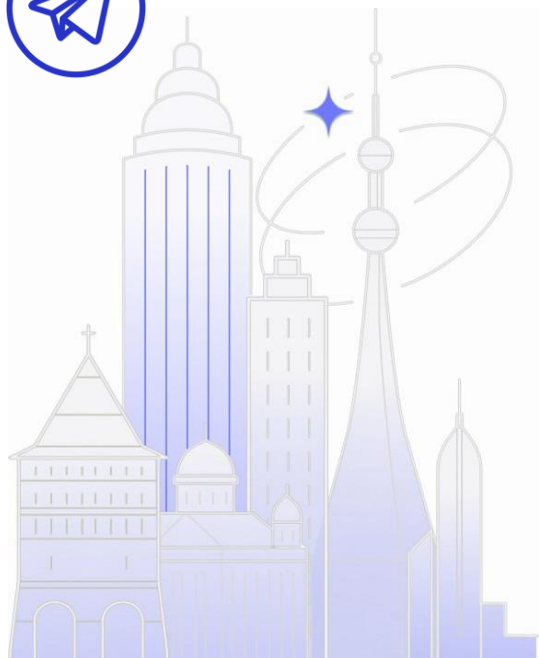
Специализированные общества проектного финансирования (СОПФ) – потенциал для whole business securitisation

Цифровые финансовые активы (ЦФА) – потенциальная альтернатива как закладным, так и облигациям

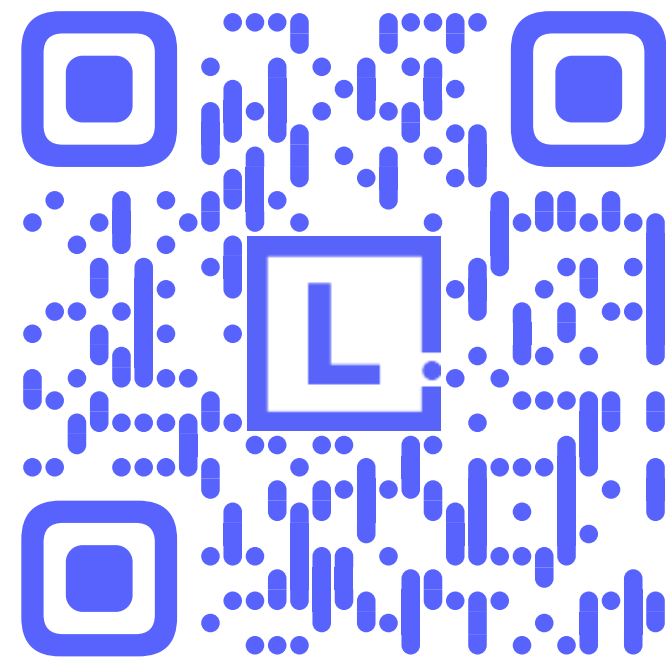
Много интересного по теме в нашем телеграм-канале **LECAP Community**



АВТОРСКИЙ КАНАЛ ПРО ФИНАНСОВЫЙ РЫНОК от ведущих специалистов в сферах права и финансов



- Цивилистика
- Ценные бумаги
- Финансы
- ГЧП
- Разборы закрытых сделок
- Наука
- Теология финансов





Иван Махалин

Партнер

М: +7 (926) 191 20 90

E: ivan.mahalin@lecap.ru



Связаться
с Иваном

127006 г. Москва
ул. Малая Дмитровка, д. 16. стр. 6

www.lecap.ru