

---

## IV Российский ипотечный конгресс

7 февраля 2018 г.

Москва

Кортъярд Марриотт Москва Центр (Вознесенский пер., д. 7)

### Программа

День 1 (07.02.2018)

**09:00 - 09:30** Регистрация участников, приветственный кофе

---

**09:30 - 09:40** Приветственные слова организаторов

**Сергей Лялин**, Основатель, Cbonds

**Сергей Гордейко**, разработчик ипотечной платформы Ipoteka.Global, главный эксперт,  
РУСИПОТЕКА

---

**09:40 - 11:30** Определяющее влияние ипотечного кредитования на социально-экономическое развитие (пленарное заседание)

Модератор: **Владимир Шикин**, , НБКИ

**Никита Стасишин**, заместитель министра, Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации

**Михаил Мамута**, руководитель Службы по защите прав потребителей и обеспечению доступности финансовых услуг, член Совета директоров, Банк России

**Анна Волкова**, референт департамента финансовой политики, Минфин РФ

**Татьяна Ушкова**, председатель правления, АБСОЛЮТ БАНК

**Андрей Семенюк**, WIM - Portfolio management - Russian Institutions and Corps, ВИМ Инвестиции

**Сергей Калинин**, вице-президент, директор департамента развития ипотечного бизнеса, Банк ДОМ.РФ

**Никита Зубарев**, вице-президент, директор департамента партнёрских продаж, ДельтаКредит

Вопросы для обсуждения:

Вопросы для обсуждения:

- Какая помощь нужна отрасли от государства? Кто и за чей счет должен помогать отдельным заемщикам?
- Какова взаимозависимость жилищной политики и ипотечного кредитования?
- В чем практическая польза расширения влияния АИЖК на жилищную сферу и ипотечный бизнес?
- Что может коммерческий банк полезного предложить клиентам для решения их жилищных проблем?
- Доступность ипотечного кредитования – цель или средство развития отрасли?
- Какое партнерство является основным в отрасли, и как будет развиваться взаимодействие участников?
- Прогноз по ставке и объемам кредитования в 2018 году.

---

**11:30 - 12:00** Кофе-брейк

---

**12:00 - 13:00** Секьюритизация как необходимое условие развития ипотечного бизнеса

Модератор: **Андрей Сучков**, управляющий директор, начальник управления секьюритизации, Арована Капитал

**Андрей Сучков**, управляющий директор, начальник управления секьюритизации, Арована Капитал

**Руслан Исеев**, генеральный директор, Национальная фабрика ипотеки

**Сергей Михайлов**, директор инвестиционно-торгового департамента, АБСОЛЮТ БАНК

**Равиль Юсипов**, заместитель Генерального Директора, УК ТФГ

Вопросы для обсуждения:

Вопросы для обсуждения:

- Причина рекордных объемов выпуска ИЦБ в 2017 году?
  - Есть ли конкуренция в форматах выпуска: баланс или ипотечный агент, много траншей или один?
  - Все так же ждем инвесторов или пора выпускать народные облигации?
  - Соответствует инфраструктура отрасли задачам развития?
  - Стало ли оптимальным нормативное регулирование секьюритизации?
  - Сможет ли секьюритизация поддержать удвоение объемов ипотечного кредитования?
- 

**13:00 - 14:00** Обед

---

**14:00 - 14:15** Церемония награждения победителей в номинациях «Высшая ипотечная лига»

Вопросы для обсуждения:

Перечень номинаций:

- Абсолютный лидер
  - Прорыв года
  - Региональный лидер
  - Удобный ипотечный сайт
  - Эффективное рефинансирование
  - Передовые ипотечные инновации
-

**14:15 - 15:45** Ипотека завтрашнего дня: главная цель – клиенты, а технологии нам помогут

Модератор: **Сергей Гордейко**, разработчик ипотечной платформы Ipoteka.Global, главный эксперт, РУСИПОТЕКА

**Владимир Шикин**, , НБКИ

**Иван Любименко**, управляющий директор дирекции цифровых сервисов и продаж, АБСОЛЮТ БАНК

**Сергей Иванов**, Директор по развитию бизнеса, РЕСО

**Екатерина Синельникова**, заместитель директора-руководитель бизнеса дирекции кредитно-депозитного бизнеса, Банк Санкт-Петербург

**Карина Кучерук**, начальник управления ипотечных продаж, БАНК УРАЛСИБ

**Вильдан Хусаинов**, заместитель директора, руководитель ипотечного департамента, Риэлторская компания «Этажи»

**Лина Кочекаева**, исполнительный директор, БЕСТ-Недвижимость

**Ирина Киселева**, член комитета РГР по работе с отраслевыми партнерами, куратор направления по работе с банками, Российская Гильдия Риэлторов

**Сергей Гордейко**, разработчик ипотечной платформы Ipoteka.Global, главный эксперт, РУСИПОТЕКА

Вопросы для обсуждения:

Вопросы для обсуждения:

- Как снижение маржи повлияет на деятельность кредиторов?
- Как меняется профиль и ожидания ипотечных клиентов?
- Вечный миф о честной конкуренции. Расстанемся или будем адаптироваться?
- Ищем джентльменский набор современных технологий.
- Синергия партнеров для лучшего удовлетворения клиентов.
- Что ипотечные кредиторы продают клиенту сейчас и что продавать в будущем?
- В чем залог эффективности ипотечного проекта?

---

**15:45 - 16:00** Кофе-брейк

---

**16:00 - 17:30** Ипотека завтрашнего дня: главная цель – клиенты, а технологии нам помогут (продолжение)

---

**17:30** Фуршет, деловое общение

---